



# MOTIE VOAD Onderzoek woningbouw Handelskade Obdam

## Onderwerp: Motie(s) Vreemd aan de orde van de dag

De raad van de gemeente Koggenland, in vergadering bijeen op 30 mei 2022,

### Constaterende dat:

- Er geen verdere samenwerking is ontstaan tussen partijen Tielen Vastgoed en de Woonschakel over verdere ontwikkeling op locatie Handelskade te Obdam.

### Overwegende dat:

- Deze locatie als een inbreioplek voor woningbouw in beeld is;
- Deze locatie uitstekend geschikt is, gezien ligging nabij voorzieningen;
- De verdere ontwikkeling is stukgelopen met eerder genoemde partijen.

### Verzoekt het college:

1. Een haalbaarheidsonderzoek te doen naar woningbouw op locatie Handelskade Obdam, bestaande uit een deel koopwoningen enerzijds en anderzijds een deel sociale huurwoningen vanuit het Woningbedrijf Koggenland, en het haalbaarheidsonderzoek gereed te hebben voor de raad van 26 september 2022, en de raad voorafgaand aan de vergadering van 11 juli daarover een voortgangsupdate te sturen.
2. Het onderzoek te bekostigen vanuit de algemene reserve.

En gaat over tot de orde van de dag.

### Ondertekend door:

Tinda Kuijper-van der Roest  
VVD

René Klok  
GBK