



## MOTIE VREEMD AAN DE ORDE VAN DE DAG - HOED OP DE DWINGEL

### Onderwerp: Motie(s) Vreemd aan de orde van de dag

De raad van de gemeente Koggenland, in vergadering bijeen op 30 mei 2022,

#### Constateerende dat:

- Onder andere de huisartsen van de bestaande praktijken te Avenhorn, Berkhout, Spierdijk en Ursem, de apotheker en het Dijklander Ziekenhuis zich goed verenigd hebben om een solide basis te vormen voor het gezamenlijk aanbieden van benodigde zorg in onze gemeente, met name t.b.v. de continuïteit voor het voortzetten van genoemde huisartspraktijken in een HOED;
- De vier genoemde huisartsen/praktijkhouders middels een missie/visie document onder andere de beoogde samenwerking, wijze van zorgverlening, samenwerking met specialisten in 'anderhalvelijnszorg' hebben vastgelegd;
- Het gewenste aantal beschikbare m2 (1.400 m2 in totaal) voor het realiseren van een HOED volgens de beantwoording uit de huisartsen voldoende is:
  - 4 huisartsenpraktijken 650 m2;
  - Apotheek 150 m2;
  - Dijklander Ziekenhuis 600 m2;
- De vier genoemde huisartsen er zelf stellig van overtuigd zijn dat locatie Dwingel/Jozefschool de meest geschikte locatie is voor een HOED;
- De huisartsenpraktijk van De Goorn (locatie Dwingel) heeft aangegeven niet te participeren in de HOED;
- De regiofunctie van het Dijklander Ziekenhuis richt zich op locaties/regio's met een populatie van 25.000-40.000 inwoners;
- Het aantal toegestane voertuigbewegingen van gemotoriseerd verkeer op de Dwingel zijn maximum reeds heeft bereikt, namelijk de toegestane 5.000 per dag;
- In de berekening van de toename van de verkeersdruk van de HOED de toename van de verkeersdruk naar de dependance van het Dijklander Ziekenhuis niet is meegenomen;
- Zonder het meetellen van de verkeersbewegingen naar het Dijklander Ziekenhuis er reeds een toename in het aantal verkeersbewegingen is van 3% tot 10%;
- De maximale capaciteit van het huidige aantal parkeerplaatsen bij de Koggenhal en het zwembad bereikt is. Deze parkeerplaatsen zijn benodigd voor de Koggenhal en het zwembad en dat de openingstijden hiervan (door de week, in de middag) samenvallen met reguliere werkuren van zorgaanbieders in een HOED.

#### Overwegende dat:

- Iedere inwoner van Koggenland nu en in de toekomst moet kunnen beschikken over een laagdrempelige, relatief eenvoudige toegang tot een moderne eerstelijnszorg;
- Het voor individuele huisartsen vandaag de dag steeds lastiger, en in de toekomst wellicht zelfs onmogelijk is, om een bedrijfseconomisch gezonde praktijk te runnen;
- Met het beantwoorden van de vragen rondom het onderzoek huisvesting wij ervan overtuigd zijn dat locatie Dwingel/Jozefschool een geschikte locatie kan zijn;
- Met het beantwoorden van de vragen rondom het onderzoek huisvesting wij inzien dat locatie Dwingel/Jozefschool voor wat betreft het benodigde aantal m2, voor de komende 5 tot 10 jaar een geschikte locatie kan zijn voor het realiseren van de HOED;

- De huisartsen stellen te stoppen met hun praktijk wanneer ze zich niet in een HOED aan de Dwingel kunnen vestigen;
- De specialistische zorg van het Dijklander Ziekenhuis een grotere groep patiënten dient dan alleen de patiënten van de 4 huisartsen die samengaan in de HOED;
- De regio die het Dijklander Ziekenhuis bedient groter is dan de populatie van de gehele gemeente Koggenland;
- Gezien de ambities en aangeboden zorgdisciplines vanuit de huisartsen, de apotheek alsmede het Dijklander Ziekenhuis de toename van het aantal verkeersbewegingen richting en over de Dwingel zal toenemen;
- Bij de ontwikkeling van de HOED, alsmede de andere doelgroepen welke zich vestigen aan de Dwingel, rekening gehouden moet worden met een toename aan benodigde parkeerplaatsen;
- Gezien de vele omwonenden het een reëel risico is dat de ontwikkeling vertraging kan oplopen wanneer er eventuele bezwaarprocedures of zienswijzes ingediend worden;
- Het daarom goed is om een intentieverklaring op te stellen met de beoogde gebruikers van het HOED initiatief waarmee hun medewerking wordt bevestigd.

**Verzoekt het college:**

1. De HOED op te nemen in het doelgroepenbesluit voor de locatie Dwingel/Jozefschool (stedenbouwkundig plan).
2. Een voorstel voor te bereiden voor vestiging van het HOED-initiatief op de locatie Dwingel/Jozefschool.
3. In dit voorstel in ieder geval het volgende nader uit te werken:
  - a) Een door SWOV getoetste uitwerking van de aspecten parkeren, verkeersveiligheid en verkeersbewegingen voor:
    - I. De directe locatie Dwingel/Jozefschool;
    - II. Het gebied eromheen, waarbij de reikwijdte zich strekt tot alle locaties waar een significant effect op genoemde aspecten te verwachten is;
    - III. Piekmomenten van direct omliggende sportvoorzieningen en horeca;
    - IV. Het scenario waarin 'anderhalvelijnszorg' met medewerking van het Dijklander Ziekenhuis op de HOED-locatie geboden gaat worden.
  - b) In het ontwerp rekening te houden met het uitgangspunt dat het gebouw in de verdere toekomst eventueel op eenvoudige wijze kan worden doorontwikkeld tot woningen/appartementen.
4. In goede en nauwe samenwerking met het HOED initiatief op een zo kort mogelijke termijn een intentieverklaring op te stellen met de beoogde gebruikers van het HOED initiatief waarin de gezamenlijke ambities en wederzijdse verwachtingen worden weergegeven en waarmee de basis wordt gelegd voor een gezonde en duurzame samenwerking tussen de beoogde gebruikers en de gemeente Koggenland, waarin onder andere een commitment wordt opgenomen aangaande het vestigen op de locatie voor ten minste 10 jaar.
5. De gemaakte afspraken nauwkeurig vast te leggen en totdat het voorstel aangeboden wordt de raad elke reguliere raadsvergadering actief te informeren over de voortgang van dit dossier.

En gaat over tot de orde van de dag.

**Ondertekend door:**

Remco Linnekamp  
VVD Koggenland

René Klok  
GBK

Rick Nooij  
CDA

Frans Kremers  
D66

Karin Rietveld  
PVDA/GL