



10-05-2021: Schriftelijke vragen GBK omtrent: Vervolgonderzoek energiebedrijf en businesscase zonneweide Jaagweg.

10 mei 2021 op de agenda van de raad (agendapunt 1.03.02).

Het college vraagt 10 mei 2021 de gemeenteraad een positieve grondhouding aan te nemen ten aanzien van het zelf ontwikkelen van de zonneweide Jaagweg.

Op basis van de bijlage 3 Memo businesscase Jaagweg Max Zon zijn er de volgende vragen.

1. Op welke wijze financiert de gemeente 4.4 miljoen euro plus de 0,9 miljoen euro voor de eerste tegemoetkoming in de exploitatiekosten en waar zit bij het zelf ontwikkelen van de zonneweide Jaagweg het 'verdienmodel' voor de gemeente?

- a. Het klopt dat in het model maximale de gemeente pas na 15 jaar winst gegenereerd wordt. Dit is een standaard model waarin gekozen wordt de eerste 15 jaar de lening af te lossen en daarna winst uit te keren. In het model 40 ha ziet u ook dat er een andere aflossingsstructuur gekozen is waardoor er al in jaar 1 winst uitgekeerd wordt. De gemeente maakt ongeveer een winst van 6 miljoen euro over 25 jaar. De gemeente kan een lening aangaan voor de 4.4 miljoen of dit uit bestaande reserves betalen. Hoe dit precies gefinancierd wordt zal in het vervolg onderzoek blijken.

Uit de exploitatie begroting zal (stel de gemeente Koggenland is 100% aandeelhouder) de eerste 15 jaar, gedurende de aflossing van de financieringen, nauwelijks tot niets verdienen aan het project. De opbrengsten komen pas na die tijd alleen dan is de SDE++ er al af en zijn de zonnepanelen sterk verouderd (degradatie van de productie met 10%). Volgens de exploitatie begroting komen de opbrengsten pas na die tijd.

2. Wat gebeurt er als de looptijd eindigt met het erfpacht?

- a. De kosten van de grond moeten nog verder onderzocht worden. Dit kan in de vorm van erfpacht gedurende de looptijd van het project of door aankoop van de grond.

De zonneweide Jaagweg staat niet op 'eigen grond' we krijgen als gemeente bij het zelf ontwikkelen van de zonneweide alleen het gebruikersrecht (erfpachtrecht). Brengt dat met zich mee dat de gemeente erfpachtcanon betaald aan de provincie.

3. Wie draait na 25 jaar op voor de kosten aangaande het ontmantelen en opruimen van de zonneweide?

- a. Dit zit nog niet in de businesscase verwerkt en de kosten hiervan zijn lastig in te schatten. Dit zal ook deel zijn van het vervolgonderzoek.

Hoe gaat de gemeente om na de periode van 25 jaar als het zonnepark moet worden geruimd omdat het gebruikersrecht is komen te vervallen, is niet meegenomen in dit exploitatie overzicht.