

Technische vragen en antwoorden

1.03..01 Bestemmingsplan Slagterslaan 32 Berkhout



	Vraag	Antwoord
1	Waarom heeft Koggenland een eigen geurbeleid?	<p>De wet geeft gemeente de mogelijkheid om af te wijken. Om zo meer maatwerk te bieden.</p> <p>Gemeente Koggenland wil aan de ene kant ruimte bieden aan de ontwikkeling en uitbreiding van agrarische bedrijven, maar ook ruimte bieden voor andere functies in het buitengebied en daarnaast ook ruimte geven aan de ontwikkeling van woningbouw aan de kernen.</p>
2	Mag een gemeente afwijken met eigen beleid naast landelijk beleid?	<p>Ja, dat mag. De Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) is het toetsingskader voor geurhinder afkomstig van dierenverblijven bij veehouderijen. De Wgv zélf biedt gemeenten de mogelijkheid om bij verordening (binnen een bepaalde bandbreedte) af te wijken van de standaard geurnormen/afstanden zoals die zijn vastgesteld in deze wet. In 2009 is een quickscan in het kader van de Wgv uitgevoerd voor de gehele gemeente Koggenland. Hieruit is naar voren gekomen dat er in de gemeente voor wat betreft geur over het algemeen een goed leefklimaat heerst. Wel bleek dat 60 tot 70 % van de inrichtingen waar dieren worden gehouden waarvoor vaste afstanden gelden veelal niet kunnen uitbreiden omdat niet wordt voldaan aan de minimaal aan te houden afstanden tot geurgevoelige objecten.</p>
3.	Onder welke condities mag een gemeente afwijken?	<p>De Wgv biedt de mogelijkheid om de wettelijke afstanden van 50 meter buiten de bebouwde kom en 100 meter binnen de bebouwde kom te verlagen naar respectievelijk ten minste 25 en 50 meter. Door deze verlaging</p>

		is er meer ruimte voor bepaalde ontwikkelingen terwijl toch een aanvaardbaar woon- en leefklimaat blijft gewaarborgd. Aan de verordening moet een geurgebiedsvisie ten grondslag liggen om de afwijkende afstanden/normen te motiveren. Deze visie is in 2013 vastgesteld door de raad.
4.	Wie houdt toezicht en handhaaft op dit beleid?	De afstanden uit de geurverordening vormen een toetsingskader in bestemmingsplannen en uiteindelijk bij de verlening van omgevingsvergunningen. Het college ziet toe op naleving van omgevingsvergunningen.
5.	Is er een gesprek geweest met initiatiefnemer en bezwaarmaker om het op te lossen, en heeft de gemeente hierin een rol gehad?	De initiatiefnemer was ten tijde van het opstellen van deze beantwoording voornemens om in gesprek te gaan met de bezwaarmaker, zonder tussenkomst van de gemeente. Tijdens de hoorzitting kan naar de uitkomst van dat gesprek gevraagd worden.
		
1.	Is de mestsilos afgedekt?	De mestsilos is niet afgedekt. Bij paardenmest is dit geen vereiste omdat de mest zo droog is dat regenwater wordt opgenomen.
2.	Is verplaatsen van de mestsilos mogelijk?	Het bestemmingsplan bevat geen belemmeringen om de mestsilos naar grotere afstand van de omwonenden te verplaatsen. In de nieuwe situatie komt de silos ook al enkele meters verder van de woningen af te liggen.
3.	Is het hoger maken van de wanden van de mestsilos een mogelijkheid?	Het bestemmingsplan staat toe dat de wanden maximaal 3 meter hoog zijn.
4.	Er komt een nieuwe stal. Komen er ook meer paarden op het bedrijf?	Er worden nu 31 paarden gehouden. Dit aantal neemt toe tot 40.
5.	Geven meer paarden meer mest en dus meer stankoverlast? Zo ja, wat	In beginsel geldt natuurlijk dat meer paarden meer mest geven. Door de

	betekent dit voor omwonenden?	toename met 9 paarden zal de reeds aanwezige geur niet verergeren. De mestopslag vindt op 50 meter plaats van omwonenden en voldoet hiermee aan de afstand die de gemeenteraad in haar geurbeleid heeft vastgelegd.
--	-------------------------------	---