

MOTIE

Raadsvergadering: 1 juli 2019

Onderwerp: Aanpassing Subsidieregeling starterslening

Agendapunt: 5. Vaststellen Kadernota 2019-2023 Drechterland (2019-40)

Ingediend door: D. van Gelderen (PDL)

De gemeenteraad van Drechterland, in vergadering bijeen op 1 juli 2019;

Constaterende dat:

- Het voor veel starters erg moeilijk is om een woning te kopen.
- De wachtlijsten voor een huurwoning aanzienlijk zijn.
- Jongeren nauwelijks in staat zijn om in hun eigen gemeenschap te blijven wonen, maar gedwongen zijn buiten de gemeentegrenzen te kijken.
- Er niet (snel) genoeg gebouwd wordt om te voldoen aan de vraag die er ligt.
- Er sinds het invoeren van de starterslening 700.000 euro gestort is in deze voorziening en hier nog 430.000 euro niet gebruikt is.

Overwegende dat:

- Wij starters niet willen beperken tot het wonen in nieuwbouwwijken.
- Bewoners in een huurwoning in veel gevallen al jaren op een wachtlijst hebben gestaan.
- Wij ook jongeren, die hier zijn opgegroeid maar vanwege studie tijdelijk zijn uitgeschreven, de mogelijkheid willen bieden zich hier te vestigen.

verzoekt het college:

1. Om de verordening VROM-Starterslening (2013-64) te herzien en een nieuw voorstel voor te leggen aan de raad;
2. Als uitgangspunten in ieder geval het volgende mee te nemen:
 - a. De mogelijkheid om moderne vormen van wonen en bouwen, zoals bijvoorbeeld tiny houses en modulaire woningen, te financieren;
 - b. Dat men ook in aanmerking kan komen voor een starterslening als men in het verleden een nader te bepalen aantal jaren ingeschreven heeft gestaan in de gemeente;
 - c. De verordening beschikbaar te maken voor oud- en nieuwbouw in de gehele gemeente;
3. Te streven het nieuwe voorstel uiterlijk in 2019 aan de raad voor te leggen.

.....en gaat over tot de orde van de dag.

De raad voornoemd,
de griffier,

de voorzitter,

J.N.M. Commandeur

M. Pijl

Stemming:	
Vóór:	<input type="checkbox"/> aangenomen
-----	<input type="checkbox"/> verworpen
Tégen:	<input type="checkbox"/> ingetrokken
	, de griffier.