

MEMO



Aan : Gemeenteraad
Van : College van burgemeester en wethouders
Onderwerp : Plan van aanpak taakstelling
Datum : 27 februari 2023
Documentnr : D23.001292
Zaaknummer : ZK23000216

Inleiding:

Ieder jaar wordt in februari een plan van aanpak voor het betreffende jaar aangeboden aan het college en ter kennisgeving aan de gemeenteraad. Het plan van aanpak geeft aan welke instrumenten we inzetten om tot realisatie van de taakstelling te komen. Het geeft ook aan welke aanpassingen we kunnen doen op bestaand beleid, mocht dit toekomstig nodig zijn. In het plan van aanpak is aandacht geschonken aan het spoedig huisvesten van vergunninghouders in het eerste kwartaal 2023, gezien de omvang van de problematiek bij het COA.

Plan van aanpak realisatie taakstelling huisvesting vergunninghouders 2023

1. Inleiding

Dit is het plan van aanpak over de wijze waarop gemeente Koggenland de realisatie van de taakstelling huisvesting vergunninghouders voor het jaar 2023 gaat uitvoeren. Het resultaat van dit plan van aanpak is dat gemeente Koggenland op 31 december 2023 heeft voldaan aan de wettelijke taakstelling. In paragraaf 2 van dit plan van aanpak staat allereerst de inhoud van de taakstelling beschreven. Vervolgens staan in paragraaf 3 de acties om tot realisatie van de taakstelling te komen beschreven.

2. Inhoud taakstelling 1^e helft 2023 en een doorkijk naar het tweede half jaar

In juli 2022 zaten er ongeveer 17000 vluchtelingen in de AZC's. In oktober 2022 zijn er bestuurlijke afspraken gemaakt tussen het Rijk en de medeoverheden om 20.000 vergunninghouders te plaatsen in de laatste drie maanden van 2022, als voorsprong op de taakstelling van het eerste half jaar 2023. Dit vertaalde zich naar het plaatsen 246 vergunninghouders in onze regio. Eind 2022 is de wettelijke taakstelling en de additionele opgave behaald. Er waren 270 vergunninghouders in de laatste drie maanden geplaatst. Landelijk bleven andere regio's achter met het plaatsen. Ondanks de inspanningen verblijven er nu 16400 vluchtelingen in de AZC's. De toestroom is groot en daarmee zijn de problemen niet opgelost.

De taakstelling voor het eerste half jaar is voor onze regio het huisvesten van 810 vergunninghouders. Op dit moment moeten er nog 421 vergunninghouders worden geplaatst. Dit getal is inclusief 84 vergunninghouders die op de planning staan om te huisvesten op korte termijn.

Gemeente Koggenland moet voor het eerste half jaar (incl. voorstand) nog 19 vergunninghouders huisvesten. De verwachting is dat de taakstelling voor het tweede half jaar niet lager zal zijn dan de taakstelling voor het eerste half jaar. Bij gelijkblijvende taakstelling zou het woningbedrijf (incl. voorstand 2022) 33 personen moeten huisvesten over het hele jaar. De Woonschakel komt dan uit op het huisvesten van 14 personen over het hele jaar.

In het onderzoek 'woonopgave kwetsbare doelgroepen' wordt gerekend met een woningbezetting van gemiddeld 2,5 personen. Dat zal inhouden dat het woningbedrijf ongeveer 13 woningen moet

toebedelen over heel 2023. De Woonschakel heeft aangegeven maximaal 2 woningen te vergeven aan deze groep. De kans dat dit tweemaal een gezin van zeven is, is klein.

Het woningbedrijf schat in dat deze opgave haalbaar kan zijn, onder voorbehoud van de hoogte van de taakstelling van het tweede half jaar.

3. Plan van aanpak

Maatregel	Omschrijving
<p>Coördinatie op de taakstelling huisvesting vergunninghouders en het aanbieder van kwartaalrapportages</p>	<p>Een medewerker van het team beleid afdeling bestuur voert de coördinatie op de uitvoering van de taakstelling. De inhoud van de taakstelling wordt bekend gemaakt aan de samenwerkingspartners die een rol spelen in het realiseren van de taakstelling. Daarnaast wordt er een monitoring bijgehouden van de realisaties van de taakstelling en een monitoring van de acties vanuit dit plan van aanpak.</p> <p>Tijdspad: Deze actie zal gedurende het hele jaar 2023 worden uitgevoerd.</p>
<p>Kwartaalrapportages voor het college</p>	<p>Om het college goed te informeren over de stand van zaken met betrekking tot de realisatie van de taakstelling wordt er na afloop van elk kwartaal een kwartaalrapportage opgesteld en aangeboden aan het college. Dit zal worden gedaan door de medewerker van het team beleid afdeling bestuur die de coördinatie op de taakstelling als taak heeft.</p> <p>Tijdspad: Deze actie zal op de volgende momenten in 2023 worden uitgevoerd: 1e kwartaalrapportage: april 2023 2e kwartaalrapportage: juli 2023 3e kwartaalrapportage: oktober 2023 4e kwartaalrapportage: januari 2024</p>
<p>Aanbieden van woningen door het woningbedrijf en De Woonschakel.</p>	<p>Op dit moment zijn het woningbedrijf en de Woonschakel samen verantwoordelijk voor het aanbieden van woningen zodat de taakstelling gerealiseerd kan worden. Er zijn op dit moment 1.313 sociale huurwoningen in de gemeente (803 van het gemeentelijk woningbedrijf en 510 van woningcorporatie de Woonschakel). Op basis van het aantal huurwoningen is de afspraak dat het woningbedrijf 65% en de Woonschakel 35% voor hun rekening nemen.</p> <p>Het aantal mutaties bij de Woonschakel lag in het eerste half jaar van 2022 lager dan in de afgelopen jaren. In het meest recente biedingsvoorstel voor de</p>

	<p>nieuwe prestatieafspraken geeft de Woonschakel daarom aan te verwachten in 2023 in totaal slechts 11 woningen beschikbaar te kunnen stellen voor mensen uit bijzondere doelgroepen. De andere 11 woningen worden toebedeeld aan regulier woningzoekenden. Er zijn vijf verschillende bijzondere doelgroepen, waardoor er voor het huisvesten van statushouders 2 woningen overblijven in heel 2023.</p> <p>Dat verhoogt de druk bij het woningbedrijf, welke gemiddeld 60 mutaties per jaar heeft. Ook bij het woningbedrijf gaat 50% naar regulier woningzoekenden.</p>
Toewijzing vier woningen in eerste kwartaal	<p>Het woningbedrijf zal, in het eerste kwartaal, vier woningen beschikbaar stellen voor de taakstelling. Dit houdt in dat er ongeveer 12 vergunninghouders (hoogte afhankelijk van matching) geplaatst kunnen worden tot en met maart. Het woningbedrijf heeft daarmee al bijna voldaan aan hun deel van de opgave van het eerste half jaar (totaal van 15).</p>
Goede matching van vergunninghouders op de aangeboden woningen.	<p>Het Zorgteam Koggenland zorgt voor de matching van de vergunninghouders op de aangeboden woningen. Op het moment dat de vergunninghouder staat ingeschreven in de Basisregistratie Personen (BRP) wordt dit meegeteld als realisatie van de taakstelling.</p> <p>Indien er geen passende match is te maken binnen de koppelingen van het COA schakelt het Zorgteam Koggenland op basis van maatwerk met het COA en de collega's van de andere 6 Westfrieze gemeenten om tot een passende match te komen. Indien noodzakelijk schaalde de coördinator de vraag op naar een bovenregionale overlegtafel.</p>
Inzet Hotel en Accommodatie regeling (HAR)	<p>Als de taakstelling van het tweede half jaar hoger uitvalt dan het eerste half jaar en als blijkt (in overleg met het woningbedrijf en de Woonschakel) dat de omvang van de taakstelling niet haalbaar is binnen de huidige woningvoorraad, dan zou er onderzocht kunnen worden of we van de HAR regeling gebruik kunnen maken. Deze regeling verloopt nu op 1 juli 2023, maar is meermaals verlengd.</p>