

## AFDOENING MOTIE

DATUM VERGADERING 17 januari 2022 DATUM 14 december 2022  
AGENDAPUNTNUMMER 1.03.02/2.06.02  
PORTEFEUILLEHOUDER R. van Dolder  
DOCUMENTNUMMER D22.000341  
ONDERWERP Afdoening motie Inperking taken en werkzaamheden welstandscommissie

### Inleiding

Tijdens de raadsvergadering van 17 januari 2022 is door de fracties VVD, CDA, WK en PvdA/GL de motie 'Inperking taken en werkzaamheden welstandscommissie' ingediend bij agendapunt 1.03.02/2.06.02 RV Verordening Adviescommissie Ruimtelijke kwaliteit Koggenland 2022. De motie is aangenomen met 15 stemmen vóór en 4 stemmen tegen:

### Motie/Toezegging

Tekst dictum:

#### Verzoekt het college:

1. De taken en werkzaamheden van de welstandscommissie op een zo kort mogelijke termijn te beperken tot in beginsel de reikwijdte van:
  - a. de wettelijk verplichte toetsing omtrent Rijks- en Gemeentelijke monumenten;
  - b. bouwplannen van de gemeente zelf;
  - c. bouwplannen via een samenwerkingsverband tussen de gemeente en een projectontwikkelaar;
  - d. bouwplannen van projectontwikkelaars;
  - e. geschillen aangaande welstand tussen een, al dan niet particuliere, aanvrager van een omgevingsvergunning en de gemeente;
2. De taken en werkzaamheden van de welstandscommissie die buiten lid 1 a t/m e vallen, af te laten handelen middels een ambtelijke toets;
3. De welstandscommissie lopende zaken af te laten handelen;
4. Af te wijken van de reikwijdte zoals genoemd in punt 1 onder a t/m e bij:
  - a. cases waar dat naar het oordeel van het college verstandig is
  - b. wanneer de raad daar om verzoekt
5. De raad te informeren wanneer het college handelt overeenkomstig punt 4 lid a;
6. Op een overeenkomstige wijze te werken met de Adviescommissie Ruimtelijke kwaliteit Koggenland vanaf de inwerkingtreding van de Omgevingswet.

### Afdoening

Ad 1: De aangegeven reikwijdte onder 1 a t/m e is aan de welstandscommissie voorgelegd waarin is afgesproken om te komen tot de gevraagde reikwijdte.

Ad 2: De ambtelijke toets heeft aldus betrekking op alle bouwplannen anders dan die van niet-projectontwikkelaars en/of de gemeente. Wij stellen u hierbij in kennis van het gegeven dat er ook

andere partijen zijn die bouwplannen willen uitvoeren welke een forse impact kunnen hebben op de ruimtelijke kwaliteit. Hiertoe zal aansluiting worden gezocht bij punt 4a van de motie.

Ad 3: voor kennisgeving aangenomen.

Ad 4a: Daar waar een casus zich dienovereenkomstig voordoet zullen wij deze overweging maken. Zie ook de beantwoording onder Ad 2.

Ad 4b: Dit punt van de motie wordt u verzocht dit te beperken voor alleen incidentele casussen met maatschappelijke impact. Dit is in het kader van klantvriendelijkheid, bestuurlijke efficiency en beslistermijnen (aanlevertermijnen ambtelijk>college>raad)..

Ad 5: Wij informeren u niet per casus. Wij informeren uw raad jaarlijks over de gevallen die buiten de reikwijdte vallen als gesteld onder punt 1 a t/m e waarvan de portefeuillehouder VTH het verstandig heeft geacht om deze aan de welstand voor te leggen.

Ad 6: Tot inwerkingtreding van de Omgevingswet en daarmee de inwerkingtreding van de Verordening Adviescommissie Ruimtelijke kwaliteit Koggenland 2022, handelen wij overeenkomstig het hierboven gestelde onder ad 1 t/m ad 5. Om de afhandeling van ambtelijke toets efficiënter te kunnen uitvoeren zullen wij uw raad tevens in het eerste kwartaal 2023 voorstellen het mandaat breder en lager in de organisatie neer te leggen d.m.v. aanpassing van het Mandaatstatuut Koggenland 2023.