



**Plangebied**



Plangrens

**Enkelbestemmingen**

- G Groen
- V Verkeer
- WA Water
- W Wonen

**Functieaanduidingen**

- (lav) langzaam verkeer
- (nv) nutsvoorziening

**Bouwvlakken**



bouwvlak

**Bouwaanduidingen**

- [aeg] aaneengebouwd
- [sba-b] specifieke bouwaanduiding - berging
- [sba-rr] specifieke bouwaanduiding - rug aan rug
- [tae] twee-aaneen
- [vrij] vrijstaand

**Maatvoeringen**

- 2 maximum aantal wooneenheden

**VERKLARINGEN**

	bestaande bebouwing, kadastrale- en topografische gegevens
	BGT/BRK 10 maart 2021

**Ontwerp**

OVERLEG	_____
TERINZAGELEGGING	_____
ONTWERP	_____
VASTGESTELD	_____
GEWIJZIGD	_____

**Gemeente Koggenland**

**Bestemmingsplan**

**Julianaweg**

IDN		NL.IMRO
WERKNR.	620.152.90	FORMAAT A3
SCHAAL	1:1000	PROJECTMAP
DATUM	29 juni 2022	BESTAND
GETEKEND	gj	RO-BP-62015290-VB-ONTW1.1.dwg
		BLAD

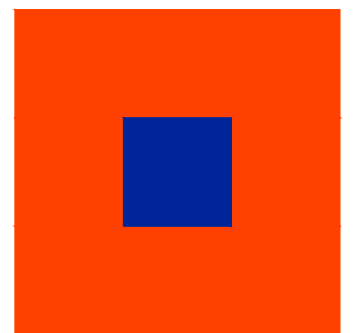


**KuiperCompagnons**

Ruimtelijke Ordening, Stedenbouw, Architectuur, Landschap BV  
City & Regional Planning, Urban Design, Architecture, Landscape

Postadres: Postbus 13042 3004 HA Rotterdam  
Bezoekadres: Van Nelleweg 3042 3044 BC Rotterdam  
Telefoon: 010 433 00 99

E-mail: [kuiper@kuiper.nl](mailto:kuiper@kuiper.nl)  
Internet: [www.kuiper.nl](http://www.kuiper.nl)



DATUM PLOT 29-6-2022  
USER GJacobson