

AFDOENING VRAGEN ART. 36 RvO

PORTEFEUILLEHOUDER R. van Dolder DATUM 4 november 2022
DOCUMENTNUMMER D22.010030
CASENUMMER O22000055
ONDERWERP Vragen artikel 36 Reglement van Orde - Woningbouw Tuindersweijde

Inleiding

Tijdens de raadsvergadering van maandag 24 oktober jl. gaf portefeuillehouder Van Dolder bij het onderwerp actualiteiten aan dat het bestemmingsplan Tuindersweijde Zuid onherroepelijk is geworden vanwege het uitblijven van bezwaren. Dat is positief nieuws. De portefeuillehouder heeft niet aangegeven dat de verkoop van de woningen in Tuindersweijde ten opzichte van de planning zoals die in augustus nog op de website stond, met tenminste 4 maanden is uitgesteld en de oplevering met 6 maanden. Fractie CDA Koggenland heeft daarover de volgende vragen:

Vraag 1

College en gemeenteraad willen zo snel mogelijk woningbouw in Tuindersweijde realiseren. Waarom is dan niet de verkoop van de woningen gestart direct na het onherroepelijk worden van het bestemmingsplan zoals dat oorspronkelijk (september 2022) ook gepland was?

Antwoord:

Vraag 2

Waarom is de omgevingsvergunning voor het bouwen van de woningen niet heel snel afgegeven na het onherroepelijk worden van het bestemmingsplan?

Antwoord:

Vraag 3

Op de website van de gemeente staat nu dat de verkoop van de woningen in december van dit jaar start met daarachter tussen haakjes 'naar verwachting'. Hoe zeker is het dat de verkoop in december 2022 start?

Antwoord:

Vraag 4

Gemeenteraadsleden zijn door het college niet geïnformeerd over het uitstel, waarom heeft het college daar niet zelf actief over gecommuniceerd richting de gemeenteraad? Bij deze ook het verzoek om de gemeenteraad actiever te informeren over de voortgang van bouwprojecten.

Antwoord: