

Koggenland

Definitief ontwerp indelingen



identiteit



representatief



gezond



sociaal

Koggenland

Definitief ontwerp · Uitgangspunten interieur

Multifunctionele en flexibele vergaderzalen nabij entree. Gebruik voor formele en informele functies.

Representatieve entree gemeentehuis. Ontvangst bezoekers en burgerzaken. Ruimte voor ontvangst, ontmoeting. Directe en open verbinding met oost en west vleugel.

Werkvleugels, ruimtelijk meer geopend, subtiel verloop van meer dynamiek, zichtbaarheid en transparantie langs publieksplein naar geborgenheid, vertrouwelijkheid en concentratie aan de uiteinden van de vleugels.

Transparantie, zichtbaarheid en verbinding vanaf plein naar publieke zone. Gebruikmaken van bestaande kwaliteit gevel in interieur en landschap.

Ruimte voor maatschappelijke functie, geplaatst aan einde nieuwe vleugel. Mooie verbinding tussen water-, en pleinzijde gemeentehuis. Zichtbaarheid vanaf entree.



Basis ontwerp

Gehele gebouw

- Verduurzaming gehele gebouw en optimalisatie klimaat
- Vervangen vloeren
- Dichtzetten oude balies
- Schilderen
- Nieuwe bureau's en aanlandplekken
- Vervangen monitoren werkplekken
- Nieuw meubilair bestuurderskamers
- Toevoegen belcellen en spreekkamers
- Toevoegen hybride AV aan vergaderruimtes
- Pantry + toevoegen per vleugel
- Bewegwijzering & folie
- Beplanting

Begane grond

- Wand fractiekamer transparant maken
- Openbare ruimte publieksruimtes invullen
- Plaatsen bibliotheek
- Vervangen geluidssysteem raadzaal
- Toevoegen toegangspoortjes en wanden beveiligde schil

1e verdieping

- Kantoor staf (facilitair) verplaatsen

2e verdieping

- Kantoren burgermeesters/ wethouders en griffie verplaatsen

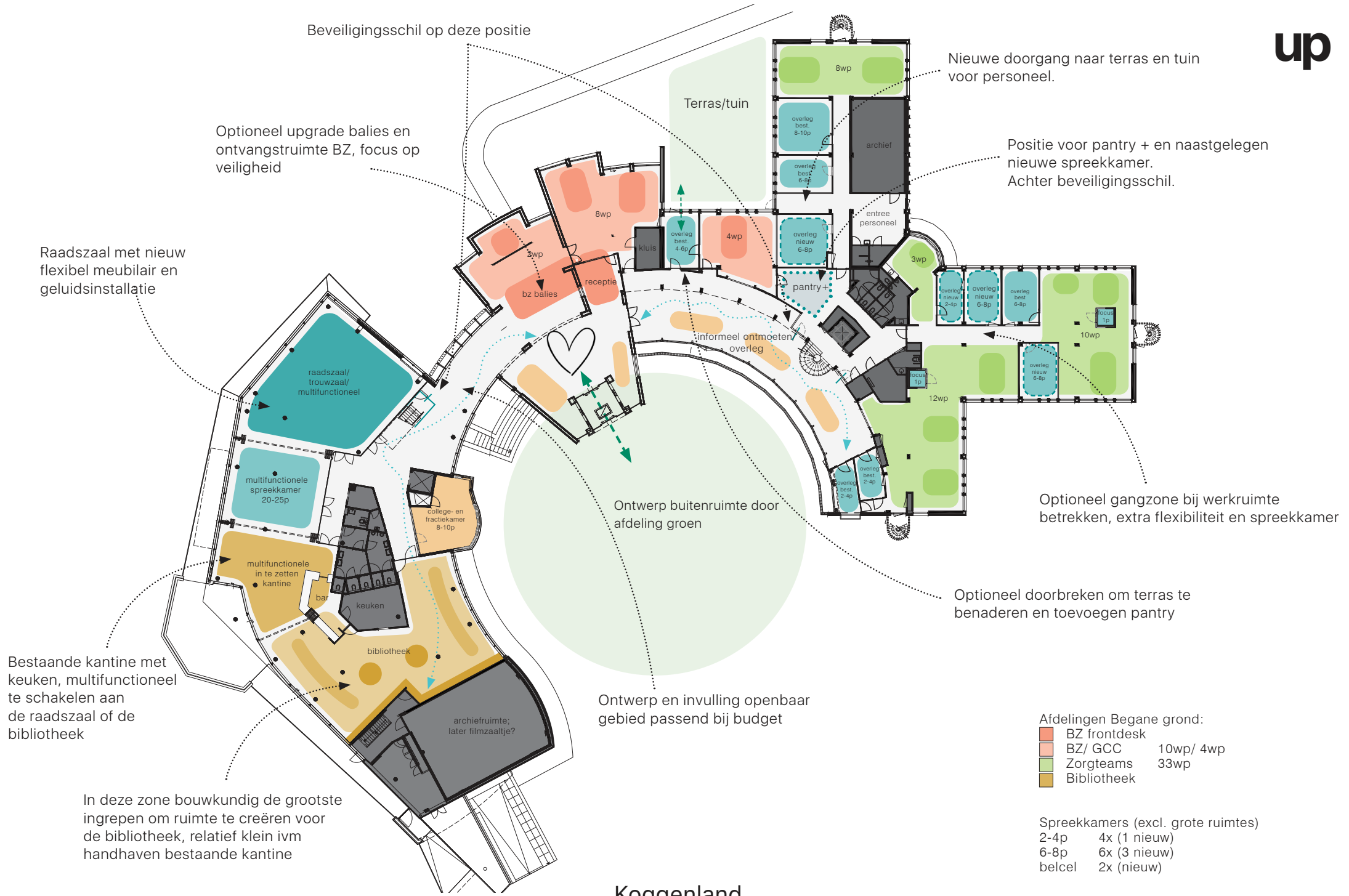
Ontwerp aanvullingen

Gehele gebouw

- Op strategische posities wanden kantoren verwijderen
- Transparante deuren toevoegen
- Opslagruimtes kelder toevoegen

Begane grond

- Doorgang naar tuin maken tegenover personeelsentree
- Vernieuwen burgerzaken
- Openbare ruimte publieksruimtes extra invullen



- Afdelingen Begane grond:
- BZ frontdesk
 - BZ/ GCC 10wp/ 4wp
 - Zorgteams 33wp
 - Bibliotheek

- Spreekkamers (excl. grote ruimtes)
- 2-4p 4x (1 nieuw)
 - 6-8p 6x (3 nieuw)
 - belcel 2x (nieuw)

Koggenland

Definitief ontwerp · Vlekkenplan begane grond

Nieuwe balie wereld en ontvangstruimte BZ, focus op veiligheid, alle balies extra toegankelijk



Werkgebieden geopend

Verbinding naar tuin maken t.o. personeels entree, spreekkamer wat versmallen

Extra spreekkamer toegevoegd, en naastgelegen een pantry + gecreëerd

Werkgebieden geopend door een aantal wanden te verwijderen, extra spreekkamer toegevoegd

Koggenland

Definitief ontwerp · Indeling met opties begane grond

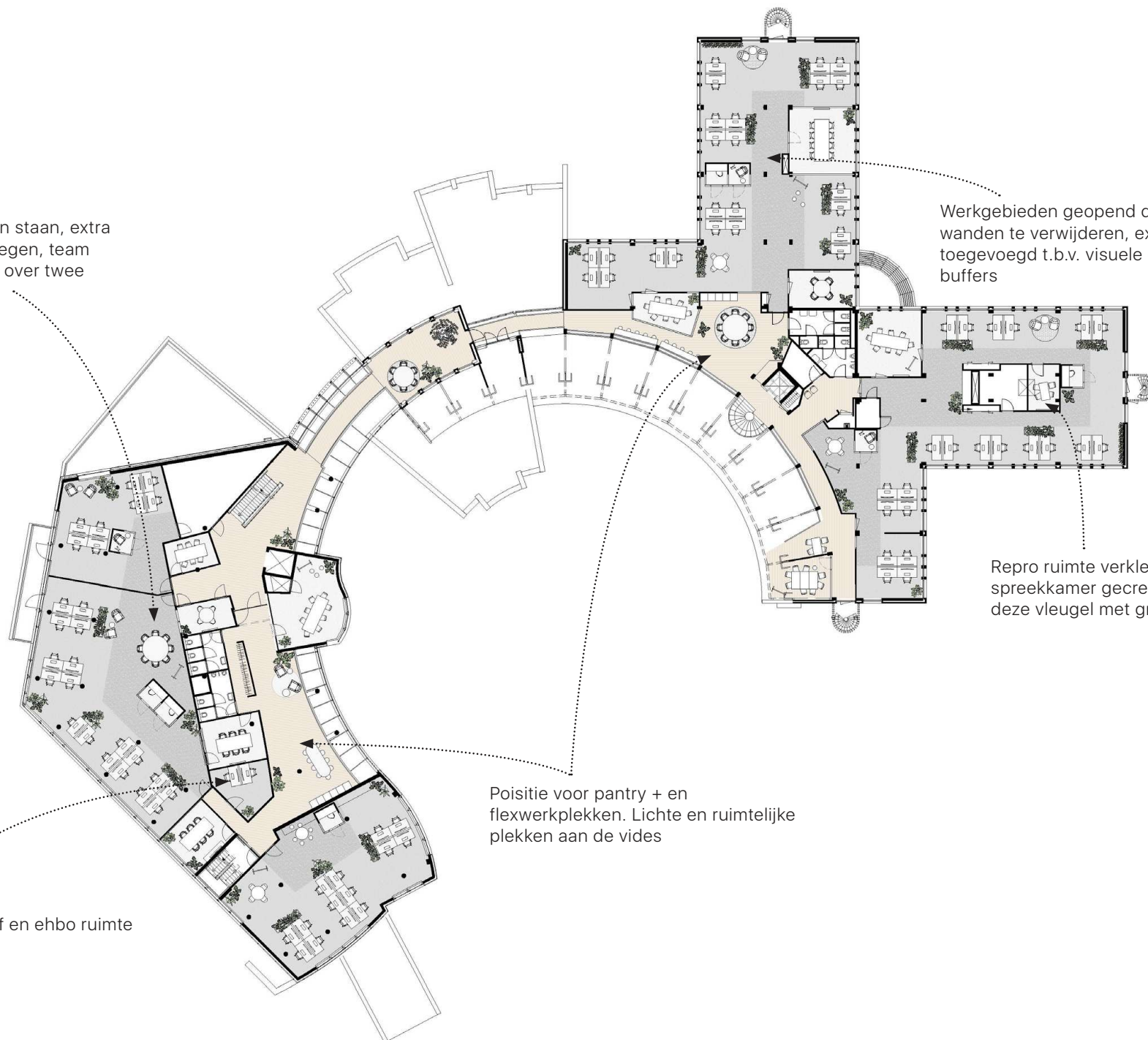
Tussenwanden laten staan, extra spreekkamer toevoegen, team informatie verdeeld over twee ruimtes

Werkgebieden geopend door een aantal wanden te verwijderen, extra spreekkamer toegevoegd t.b.v. visuele en akoestische buffers

Repro ruimte verkleind, en extra spreekkamer gecreëerd, werkplekken in deze vleugel met grotere werkbladen

Nieuwe plek voor kolf en ehbo ruimte

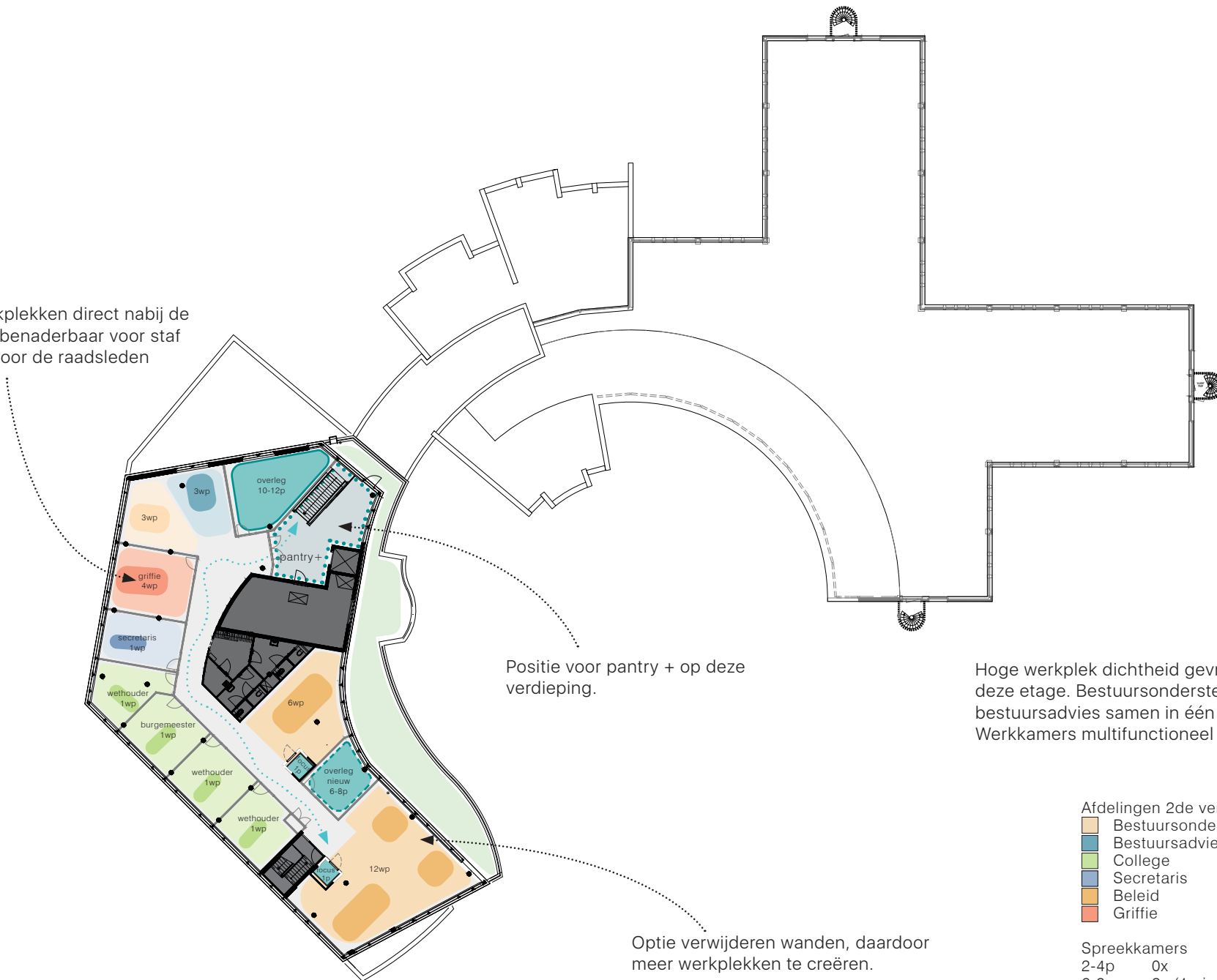
Positie voor pantry + en flexwerkplekken. Lichte en ruimtelijke plekken aan de vides



Koggenland

Definitief ontwerp · Indeling met opties 1ste verdieping

Griffie werkplekken direct nabij de trap, goed benaderbaar voor staf maar ook voor de raadsleden



Positie voor pantry + op deze verdieping.

Hoge werkplek dichtheid gevraagd op deze etage. Bestuursondersteuning en bestuursadvies samen in één ruimte. Werkkamers multifunctioneel in te zetten.

Optie verwijderen wanden, daardoor meer werkplekken te creëren.

Afdelingen 2de verdieping:

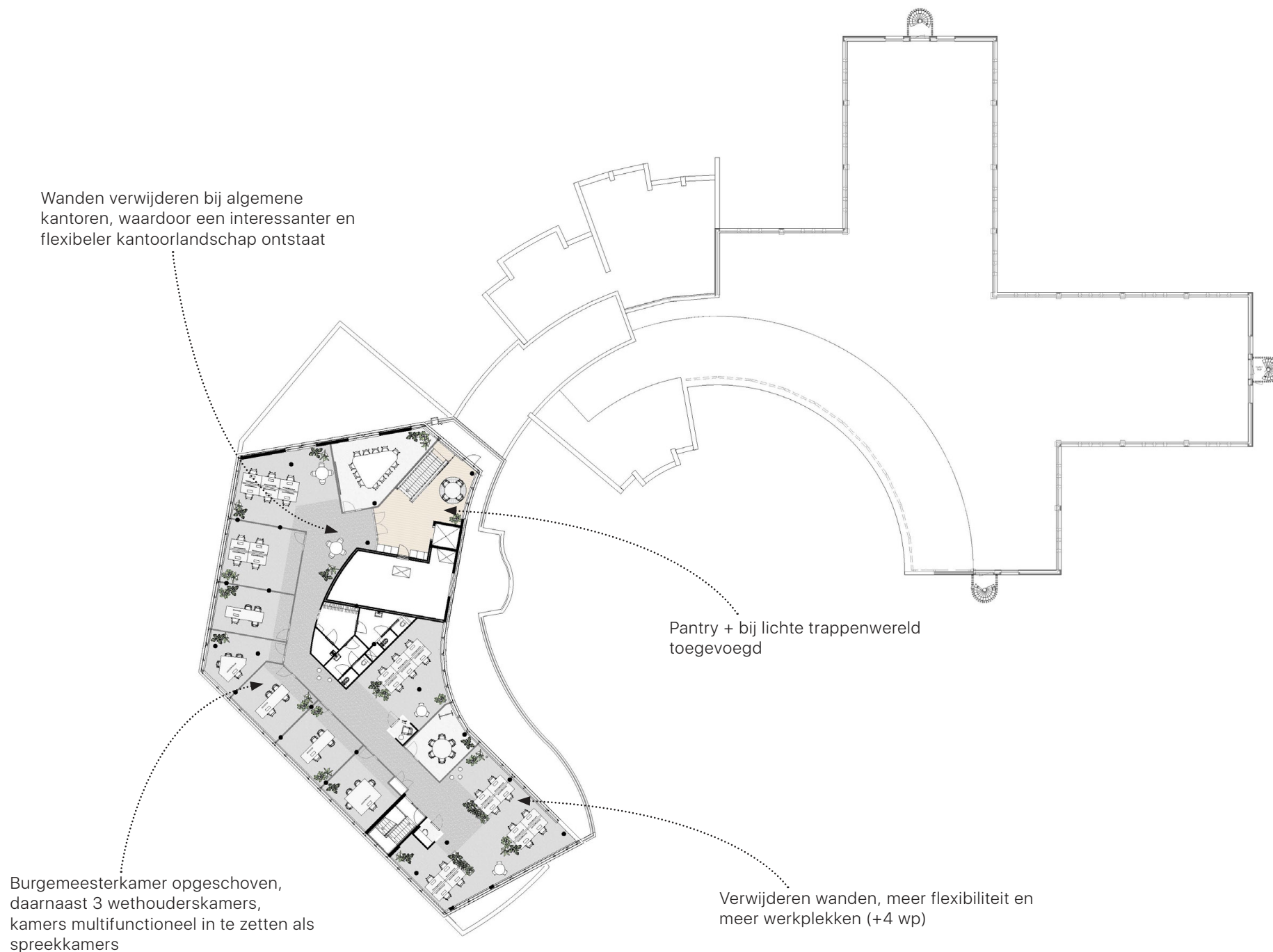
Bestuursondersteuning	3wp
Bestuursadvies	3wp
College	4wp
Secretaris	1wp
Beleid	18wp
Griffie	4wp

Spreekkamers

2-4p	0x
6-8p	2x (1 nieuw)
belcel	2x (nieuw)

Koggenland

Definitief ontwerp · Vlekkenplan 2de verdieping







Koggenland








Definitief ontwerp · Indeling met opties 2de verdieping

Totaaloverzicht







Afdelingen Begane grond:

	BZ frontdesk	
	BZ/ GCC	10wp/ 4wp
	Zorgteams	33wp
	Bibliotheek	

Afdelingen 1ste verdieping:

	V+H/RO	14wp
	Projectman./Ontw.	10wp
	OR/ Groen/Civiel	14wp
	Vastgoed	8wp
	Staf/ Facilitair	14wp
	Financiën	14wp
	Informatie	12wp

Afdelingen 2de verdieping:

	Bestuursondersteuning	3wp
	Bestuursadvies	3wp
	College	4wp
	Secretaris	1wp
	Beleid	18wp
	Griffie	4wp

Spreekkamers (excl. grote ruimtes)

2-4p	4x (1 nieuw)
6-8p	6x (3 nieuw)
belcel	2x (nieuw)

Spreekkamers

2-4p	5x (3 nieuw)
6-8p	6x (4 nieuw)
belcel	7x (nieuw)

Spreekkamers

2-4p	0x
6-8p	2x (1 nieuw)
belcel	2x (nieuw)

Totaal werkplekken

166wp

Totaal spreekkamers

2-4p	9x	(4 nieuw)
6-8p	14x	(8 nieuw)
belcel	11x	(allen nieuw)

Exclusief grote spreekkamers nabij raadszaal

res & smit

Sloterweg 796 · 1066 CN · Amsterdam
www.resmit.nl · info@resmit.nl

up

Overtoom 2a · 1901 EW · Castricum
www.uparchitecture.nl · info@uparchitecture.nl