

RAADSVOORSTEL



DATUM 18 december 2023
DOCUMENTNUMMER 23.0001670
PROCESNUMMER ZK23002091
PORTEFEUILLEHOUDER R. van Dolder
PROGRAMMA Programma III: Wonen & Ondernemen
BELEIDSVELD Omgevingstaken
ONDERWERP RV aanpassing geurverordening Koggenland

AANLEIDING In Obdam ontwikkelen we nieuwe woningen in de wijk 'Tuindersweijde Zuid'. In de nabijheid van het projectgebied was een intensieve veehouderij gevestigd. Hiertoe heeft u op 8 maart 2021 de 'Wijziging Verordening geurhinder en veehouderij gemeente Koggenland 2013' vastgesteld. In de nieuwe wijk zou, kort en goed, met een aangepaste geurnorm een acceptabel woon- en leefklimaat worden geborgd met inachtneming van de aanwezigheid van de intensieve veehouderij. In 2022 echter is het agrarisch bedrijf beëindigd en is het bestemmingsplan ter plaatse gewijzigd naar 'Bedrijf'. Hierdoor is het ook mogelijk geworden het projectgebied naar het oosten uit te breiden. Daar de noodzaak voor het in stand laten van uw besluit van 8 maart 2021 is komen te vervallen dient de geurverordening te worden aangepast.

KADER Wet milieubeheer

Wet ruimtelijke ordening

Verordening geurhinder en veehouder gemeente Koggenland 2013, laatstelijk gewijzigd 8 maart 2021

Bestemmingsplan 'Tuindersweijde Zuid fase 2-4', vastgesteld 17 juli 2023 en geheel onherroepelijk in werking getreden.

WIJ STELLEN VOOR De volgende artikelen van de Verordening geurhinder en veehouderij gemeente Koggenland 2013 (vastgesteld 27 juni 2013) in te trekken:

Artikel 2: aanwijzing gebieden

2.1 Als gebied, als bedoeld in artikel 6, lid 1 van de Wet, wordt aangewezen het gebied bekend als de bestaande bebouwde kom van Obdam, zoals aangegeven op de kaart behorende bij deze geurverordening (groen gearceerd).

2.2 Als gebied, als bedoeld in artikel 6, lid 1 van de Wet, wordt aangewezen het plangebied bekend als Tuindersweijde, zoals aangegeven op de kaart behorende bij deze geurverordening (geel gearceerd).

Artikel 3: andere waarden voor geurbelasting

3.1 Op grond van artikel 6, lid 1 van de Wet en in afwijking van artikel 3, lid 1 van de Wet bedraagt de maximale waarde voor de geurbelasting van een veehouderij op een geurgevoelig object, voor zover de voor geurgevoelige objecten zich bevinden in het gebied zoals bedoeld in artikel 2, lid 1 van deze verordening:

- 1,5 ouE/m.

3.2 Op grond van artikel 6, lid 1 van de Wet en in afwijking van artikel 3, lid 1 van de Wet bedraagt de maximale waarde voor de geurbelasting van een veehouderij op een geurgevoelig object, voor zover de voor geurgevoelige objecten zich bevinden in het gebied zoals bedoeld in artikel 2, lid 2 van deze verordening:

- 4,0 ouE/m.

1- Vast te stellen:

de wijziging Verordening geurhinder en veehouderij gemeente Koggenland 2013 (vastgesteld 8 maart 2021) in te trekken.

2- Vast te stellen:

de overige artikelen van de Verordening geurhinder en veehouderij gemeente Koggenland 2013 (vastgesteld 27 juni 2013) in stand te houden.

3- Vast te stellen:

de wijziging Verordening geurhinder en veehouderij gemeente Koggenland 2013 (vastgesteld 11 juli 2016) in stand te houden.

Voor de onderbouwing en motivering van deze wijziging verwijzen wij naar het rapport 'Onderbouwing aanpassing geurverordening gemeente Koggenland 2023, Busscher Milieu Advies, versie 01 van 24 juli 2023.

Deze wijziging treedt in werking op de dag na openbare bekendmaking.

BEOOGD RESULTAAT	De gemeente Koggenland voert een actueel milieubeleid.
ONDERBOUWING	Zie bijlage 'Onderbouwing aanpassing geurverordening Koggenland 2023'
KANTTEKENINGEN	De risico's van het voorgestelde besluit zijn zeer klein. Het belang van het in stand houden van de geurcontour rondom het intensieve veehouderijbedrijf aan de Braken 10a is immers komen te vervallen met het in werking treden van het wijzigingsplan 'Obdam, Braken 10a' en het beëindigen van de agrarische bedrijfsactiviteiten.
FINANCIËN	Geen gevolgen.
DUURZAAMHEID	NVT
ALTERNATIEVE MOGELIJKHEDEN	Nu het belang en het doel van het in stand houden van de geurcontour is komen te vervallen worden u geen alternatieven voorgesteld.
PACT VAN WESTFRIESLAND	NVT

COMMUNICATIE De verordening wordt in zijn geheel gepubliceerd conform geldende wet- en regelgeving en treedt in werking daags na kennisgeving van deze publicatie.

VERVOLG Zie communicatie.

BIJLAGEN 1. 'Onderbouwing aanpassing geurverordening Koggenland 2023'

Datum college: 28 november 2023

Burgemeester en wethouders van Koggenland.