

RAADSVOORSTEL



DATUM 17 april 2023
DOCUMENTNUMMER 23.0000324
ZAAKNUMMER ZK23000640
PORTEFEUILLEHOUDER R. van Dolder/ M. Bonsen-Lemmers
PROGRAMMA Programma III: Wonen & Ondernemen
BELEIDSVELD Omgevingstaken
ONDERWERP RV Wijziging 'Reglement van orde adviescommissie voor ruimtelijke kwaliteit' en het 'Mandaatstatuut Koggenland'.

AANLEIDING Tijdens de raadsvergadering van 17 januari 2022 is door de fracties VVD, CDA, WK en PvdA/GL de motie 'Inperking taken en werkzaamheden welstandscommissie' ingediend (bijlage 3). Deze motie ziet voornamelijk toe om de taken en werkzaamheden van de welstandscommissie Mooi Noord Holland in te perken door de taken en werkzaamheden van de welstandscommissie die buiten lid 1 a t/m e vallen, af te laten handelen middels een ambtelijke toets.

N.a.v. de genoemde motie hebben wij uw raad het volgende medegedeeld:

- Om de afhandeling van ambtelijke toets efficiënter te kunnen uitvoeren zullen wij uw raad tevens in het eerste kwartaal 2023 voorstellen het mandaat breder en lager in de organisatie neer te leggen d.m.v. aanpassing van de huidige Mandaatstatuut Koggenland 2022.

Met de wijziging van het huidige Mandaatstatuut (bijlage 2) stellen wij uw raad voor om het Mandaat van het college lager in de ambtelijke organisatie (bij de VTH en RO medewerkers) te mandateren en meer ambtelijke bevoegdheden te geven. Ook hebben we een maximalisatie aangebracht aan het aantal keer dat een plan door de welstandscommissie beoordeeld wordt. Tevens dient het 'Reglement van Orde op de WZNH adviescommissie voor ruimtelijke kwaliteit van de gemeente Koggenland' gewijzigd te worden om de afhandeling d.m.v. een ambtelijke toets te kunnen uitvoeren (bijlage 1).

KADER

- Gemeentewet;
- Welstandsnota Koggenland 2012
- Wet algemene bepalingen Omgevingsrecht (Wabo)
- Algemene wet bestuursrecht (Awb);
- Mandaatstatuut gemeente Koggenland 2022;
- Reglement van Orde op de adviescommissie voor ruimtelijke kwaliteit van de gemeente Koggenland;
- Besluit omgevingsrecht (Bor).

WIJ STELLEN VOOR

1. Het 'Mandaatstatuut gemeente Koggenland 2023' en 'Reglement van Orde op de adviescommissie voor ruimtelijke kwaliteit van de gemeente Koggenland 2023' vast te stellen.
2. Het 'Mandaatstatuut gemeente Koggenland 2022' en 'Reglement van Orde op de WZNH adviescommissie voor ruimtelijke kwaliteit van de gemeente Koggenland' in te trekken.

BEOOGD RESULTAAT Inperking taken en werkzaamheden van de Welstandscommissie.

ONDERBOUWING Deze motie ziet voornamelijk toe om de taken en werkzaamheden van de welstandscommissie Mooi NH in te perken door de taken en werkzaamheden van de welstandscommissie die buiten lid 1 a t/m e vallen, af te laten handelen middels een ambtelijke toets. Door het wijzigen van het huidige Mandaatstatuut kan dit bereikt worden door het Mandaat van het college lager in de ambtelijke organisatie (bij de VTH en RO medewerkers) te beleggen.

Tevens dient het 'Reglement van Orde op de adviescommissie voor ruimtelijke kwaliteit van de gemeente Koggenland' gewijzigd te worden om de afhandeling d.m.v. een ambtelijke toets te kunnen uitvoeren. In dit reglement zijn aan de welstandscommissie zowel wettelijke als niet-wettelijke verplichte taken toebedeeld. Naar aanleiding van de wetwijziging van artikel 6.2 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) d.d. 1 maart 2013, zijn de hiervoor genoemde taken voor de welstandscommissie gewijzigd en is het niet langer verplicht om bij de welstandsbeoordeling van bouwplannen, advies te vragen aan de welstandscommissie of stadsbouwmeester. Voor deze wetwijziging moesten alle bouwplannen voor de toets aan welstandscriteria aan de welstandscommissie (Mooi NH). Gelet op het voorgaande is in de motie vastgesteld voor welke bouwplannen in het vervolg geen advies aan de welstandscommissie meer behoeft te worden gevraagd. Deze bouwplannen worden vanzelfsprekend nog wel aan de door de gemeenteraad vastgestelde welstandsnota getoetst, maar de toetsing en afhandeling zelf wordt verricht door B&W aangewezen ambtenaren.

De wijzigingen van het bijgevoegde gewijzigde Mandaatstatuut en het Reglement van Orde op de adviescommissie voor ruimtelijke kwaliteit van de gemeente Koggenland, zijn geel gearceerd. Tevens willen wij uw raad mededelen dat we in de raadsvergadering van 2 oktober een wijzigingsvoorstel van de huidige Welstandsnota zullen inbrengen.

KANTTEKENINGEN N.v.t.

FINANCIËN Er zijn geen kosten gemoeid met dit raadsvoorstel en te nemen besluit.

DUURZAAMHEID In het te wijzigen Reglement wordt duurzaamheid zwaarder gewogen bij de welstand toets.

ALTERNATIEVE MOGELIJKHEDEN N.v.t.

PACT VAN WESTFRIESLAND N.v.t.

COMMUNICATIE Nadat de raad een besluit tot vaststelling heeft genomen in de raadsvergadering op 17 april 2023 zal het gewijzigde mandaatstatuut 2023 en Reglement 2023 worden gepubliceerd op www.overheid.nl en op onze website.

VERVOLG Zie hierboven.

BIJLAGEN Bijlage 1: Reglement van Orde op de adviescommissie voor ruimtelijke kwaliteit van de gemeente Koggenland 2023'.
Bijlage 2: Mandaatstatuut gemeente Koggenland 2023.
Bijlage 3: Ondertekende Motie raad d.d. 17 januari 2022.

Datum college: 14 maart 2023

Burgemeester en wethouders van Koggenland.