

# RAADSVOORSTEL



DATUM 18 november 2024  
DOCUMENTNUMMER 24.0001401  
PROCESNUMMER ZK24001853  
PORTEFEUILLEHOUDER B. Krijnen  
PROGRAMMA Programma III: Wonen & Ondernemen  
BELEIDSVELD Openbare ruimte  
ONDERWERP RV Meerjaren Onderhoudsplan (MJOP) Beschoeiingen 2025-2028

**AANLEIDING** De gemeente Koggenland is een waterrijke gemeente. Een deel van dit water, alsook de beschoeiingen zijn in bezit van de gemeente. Wij zijn verantwoordelijk voor het beheer, onderhoud en vervanging hiervan. Wij hebben 133 beschoeiingen met een totale lengte van 24,9 kilometer (1-8-2024) in beheer. We voeren planmatig onderhoud uit. Dit doen we op basis van het MJOP. Dit onderhoudsplan moet elke vier jaar opnieuw worden vastgesteld en de financiële gevolgen ervan moeten in de begroting worden opgenomen. Voor u ligt het MJOP voor de jaren 2025 tot en met 2028. Dit onderhoudsplan is opgesteld aan de hand van het inspectierapport van Westenberg. Uw raad is het bevoegd gezag tot het vaststellen van het MJOP.

**KADER** *Besluit begroting en verantwoording gemeenten en provincies (BBV)*  
Op grond van het BBV moeten wij een gedegen financiële onderbouwing en begroting ten grondslag leggen aan dit onderhoudsplan.

*Memo bijzonderheden inspectie (Westenberg adviseurs)*

Deze memo (zie bijlage I24.004499) omvat de bijzonderheden (urgente reparaties, adviezen omtrent aanleg beschoeiingen) die bij de inspectie van het totale areaal aan beschoeiingen zijn aangetroffen. Deze bijzonderheden zijn in het MJOP verwerkt.

**WIJ STELLEN VOOR** 1. Het MJOP Beschoeiingen 2025-2028 vast te stellen.

**BEOOGD RESULTAAT** Met een gedegen onderhoud van onze beschoeiingen dragen we bij aan een veilige en prettige woon- en leefomgeving. We borgen hiermee de kwaliteit en fysieke integriteit van de openbare ruimte. Ook voorkomen we op deze wijze schade aan walkanten en wegen als gevolg van uitspoeling en verzakking.

**ONDERBOUWING** Alle eigendommen van de gemeente moeten veilig zijn voor de gebruikers daarvan. De gemeente kan aansprakelijk worden gesteld voor schade die iemand lijdt als gevolg van gebreken aan het areaal of het object. De eigenaar/ beheerder heeft de plicht zorg te dragen voor een aantoonbaar veilige situatie rond zijn areaal. Dit betekent voor het beheer van beschoeiingen, dat rekening moet worden gehouden met de volgende aspecten:

- een preventief onderhoudsbeleid.  
Preventief onderhoud is het periodiek inspecteren en vervangen van onderdelen.
- een systematische en eenduidige meldingssysteem.  
De gemeente Koggenland maakt gebruik van meldingssysteem Fixi, via de website of app kunnen bewoners of gebruikers van de openbare ruimte meldingen versturen naar de gemeente Koggenland.

- een goed werkend beheersysteem.

Met dit MJOP, opgesteld op basis van het inspectierapport van Westenberg, voldoen wij de komende vier jaar aan bovenstaande verplichtingen en uitgangspunten. Wij kiezen expliciet voor de technisch meest duurzame vorm van onderhoud en vervanging met een zo lang mogelijke levensduur (35-50 jaar). Dit betekent dat we hoe dan ook op en boven de waterlijn geen hout meer gaan gebruiken, maar duurzamere materialen zoals gerecycled kunststof en staal. Daar waar hout onder water wordt gebruikt is nauwelijks sprake van rot wegens het gebrek aan zuurstof.

KANTTEKENINGEN

Een deel van ons areaal is inmiddels aan het einde van zijn levensduur gekomen van ca. 25 jaar. Dit omvat onder andere het areaal dat we in de gemeente in de jaren '90 en vroege jaren 2000 hebben gerealiseerd als onderdeel van de uitbreidingen van de kernen. Maar ook de schoeiingen in de ruilverkaveling zijn inmiddels deels aan hun tweede vervanging toe.

Voor ons gehele areaal kiezen we voor een wijze van vervanging en groot onderhoud dat de levensduur van de vervangen schoeiingen verdubbelt van ca. 25 naar ca. 50 jaar. De investeringen aan de voorkant voor de komende periode (ongeveer 12 jaar) zijn daarmee hoger, maar op de lange termijn van 12 tot 50 jaar nemen de investeringen af.

FINANCIËN

Vervangingsinvesteringen MJOP	2025	2026	2027	2028
	€	€	€	€
Vervangen beschoeiingen hout	-	-	-	-
Vervangen beschoeiingen kunststof/staal	€ 106.305	€ 109.665	€ 124.450	€ 103.910
Totaal	€ 106.305	€ 109.665	€ 124.450	€ 103.910

Klein onderhoud MJOP	2025	2026	2027	2028
	€	€	€	€
Klein onderhoud	€ 10.550	€ 5.625	€ -	€ 8.121
Instandhoudingsinspectie	€ -	€ -	€ 19.250	€ -
Totaal	€ 10.550	€ 5.625	€ 19.250	€ 8.121

Alle bovengenoemde bedragen zijn reeds meegenomen in de begroting 2025 en het meerjarenperspectief daarvan.

DUURZAAMHEID

Duurzaamheid is een tweeledig thema. Enerzijds heeft het een sterk milieu aspect, anderzijds een economisch aspect. Met het gebruik van duurzame materialen kunnen beide aspecten verenigd worden. Dit is te verenigen door enerzijds de meest milieuvriendelijke materialen te gebruiken en anderzijds de meest duurzame materialen. Door slimme materiaalkeuzes zijn beide aspecten te verenigen en resulteert dit in de meest milieuvriendelijke oplossing die economisch gezien ook de voordeligste optie is. De beschoeiingen die naar aanleiding van inspecties niet meer in aanmerking komen voor

reparatie (klein onderhoud), worden vanuit kostenoverwegingen vervangen. Wanneer we beschoeiing of onderdelen van de beschoeiing vervangen, passen we onderhoudsarme en duurzame materialen toe. Hout, staal, kunststof en composiet zijn hier voorbeelden van. Er wordt geen hout op of boven de waterlijn toegepast vanwege de onderhoudsgevoeligheid en korte levensduur. In plaats van hout wordt er gewerkt met staal, kunststof of composiet. Door het toepassen van onderhoudsarme en duurzame materialen gaan de beschoeiingen in plaats van ca 25 jaar, minimaal 50 jaar mee.

ALTERNATIEVE MOGELIJKHEDEN	Andere opties zoals het achterwege laten van onderhoud, het accepteren van een lager onderhoudsniveau en/of het kiezen voor minder duurzame materialen zien wij niet als werkbaar en verantwoord alternatief. De kosten die dan uiteindelijk gepaard gaan met doorlopend klein onderhoud/vervangingen, het herstellen van beschadigingen, uitspoelingen en verzakkingen van walkanten én wegen zijn bij het kiezen van een alternatief niet goed te voorzien, dan wel in de hand te houden.
PACT VAN WESTFRIESLAND	Geen direct verband.
COMMUNICATIE	Uw besluit wordt in de begroting verwerkt, deze wordt gepubliceerd. Het MJOP '25-'28 is als bijlage bij dit raadsvoorstel gevoegd en daarmee openbaar.
VERVOLG	Na uw besluit gaan we vanaf 2025 het MJOP uitvoeren.
BIJLAGEN	1. MJOP Beschoeiingen 2025-2028 2. Memo inspectierapport Westenberg adviseurs

Datum college: 15 oktober 2024

Burgemeester en wethouders van Koggenland