

MOTIE

Woningbouw Hofland

Onderwerp: woningbouw Hofland

De raad van de gemeente Koggenland in vergadering bijeen op maandag 7 juni 2021

Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders inzake de ontwikkeling van woningbouw aan Dubbelspoor/Hofland in de kern Obdam

Constateerende dat:

- dat de gemeenteraad op 15 juni 2020 het college heeft verzocht de bestemming van deze locatie te wijzigen naar woningbouw voor de realisatie van goedkope koopwoningen,
- het college de raad op 2 december 2020 heeft geïnformeerd over de planning van deze woningbouwlocatie en daarin heeft aangegeven dat oplevering van de woningen plaats kan vinden in het eerste kwartaal van 2023,
- het college op 11 mei 2021 een raadsvoorstel heeft vastgesteld dat ter besluitvorming is geagendeerd voor de raadsvergadering van 7 juni 2021 waarin de start bouw van woningen op de locatie Dubbelspoor/Hofland is voorzien voor 2023 en dat daarmee de planning een jaar is opgeschoven.

Overwegende dat;

- er sprake is van een dusdanig groot tekort aan nieuw gebouwde woningen dat er sprake is van een wooncrisis,
- de gemeenteraad hoge prioriteit geeft aan de realisatie van nieuwe woningen,
- het jaar uitstel voor de raad niet acceptabel is.

Verzoekt het college;

- de ontwikkeling van de woningbouwlocatie Dubbelspoor/Hofland uit te voeren conform de planning zoals afgegeven in december 2020 waarbij woningen worden opgeleverd in het eerste kwartaal van 2023.

En gaat over tot de orde van de dag

Ondertekend door:

CDA

VVD

GBK

WK

PvdA/GL

N. Bijman

Nico Bijman

Bart Krijnen

René Klok

R. Bakker

Rianka te Winkel

Karin Rietveld