

## AFDOENING VRAGEN ART. 37 RVO

PORTEFEUILLEHOUDER	R. van Dolder	DATUM	6 mei 2024
DOCUMENTNUMMER	D24.002831		
CASENUMMER	O24000013		
ONDERWERP	Vragen artikel 37 Reglement van Orde - Europese aanbesteding flexwoningen aan de Leet		

### Inleiding

In het Noordhollands Dagblad van 25 maart jl. staat dat de Europese aanbesteding voor de flexwoningen aan de Leet nog niet gepubliceerd/gehouden is. Fractie PvdA/ GL heeft hierover de volgende vragen:

### Vraag 1

Klopt het dat de Europese aanbesteding nog niet gepubliceerd is. Indien niet, wanneer gaat dit gebeuren?

Antwoord:

Het klopt dat de aanbesteding niet is gepubliceerd. De oorspronkelijk strategie behelsde het uitschrijven van twee Europese aanbestedingen: een 'voorbehouden opdracht' voor 30 eenkamerwoningen en een reguliere Europese opdracht voor 30 driekamerwoningen. De planning was om deze in de zomer van 2024 te starten, met een totale looptijd van ongeveer vier maanden, inclusief voorbereiding. Op dit moment onderzoeken we de praktische uitvoering van deze strategie en bekijken we de opties om tot een zo effectief mogelijk aanbestedingsproces te komen. De inzet is om het beste resultaat uit de markt te halen, met beperking van de inzet van ambtelijke capaciteit. Mede vanwege het vertrek van de betrokken projectleider, wordt de oorspronkelijke planning niet gehaald. Wij verwachten dat het college in Q2 een besluit kan nemen over de definitieve aanbestedingsmethode en de daarbij horende planning en gaan de raad daar over informeren. Activiteiten en status worden ook gepubliceerd op de projectenpagina: <https://www.koggenland.nl/flexwonen-avenhorn-west-deel-1>.

### Vraag 2

De ondernemer Clean2Anywhere ziet zich nu genoodzaakt om de bouw van woningen buiten West-Friesland te laten plaatsvinden. Hoe kijkt u tegen het vertrek van deze ondernemer uit West-Friesland aan?

Antwoord:

C2A heeft, ondanks een positieve ontvangst van hun initiatieven, regelgevende obstakels ervaren die hen hebben genoodzaakt hun activiteiten te verplaatsen. Dit benadrukt de uitdagingen voor bedrijven die zich inzetten voor woningbouw, zelfs wanneer zij duurzaamheid en sociale impact nastreven. Het college betreurt het vertrek van C2A en de impact hiervan in de regio. Toch is het hoopgevend dat C2A vastberaden blijft en hun werkzaamheden in Zaanstad voortzet, waar zij hun project voor het bouwen van huizen uit gerecycled plastic zullen hervatten. Dit getuigt van de vasthoudendheid en toewijding van het bedrijf aan hun missie, ongeacht de hindernissen. We waarderen het dat de aankoop van 5 woningen door de burgemeester C2A in staat heeft gesteld om hun werk tijdelijk in de regio voort te zetten.