

# leveling, Avenhorn



Schoolbestuur Stichting Allure  
Adres Buitenroede 12, Avenhorn  
Bouwjaar 2021  
Capaciteit gebouw 1172 m2  
Renovatie/uitbreiding Nieuwbouw  
Boekwaarde € 0,-  
Medegebruik Onderdeel van De Droomgaard

## Toekomst

### Perspectief

**Geen activiteiten binnen IHP periode.**

### Financieel

**Geen.**

### Planning

**Niet van toepassing.**

## Ruimte | Capaciteit en behoefte

	LEERLINGEN AANTAL	RUIMTE- BEHOEFTE	BESCHIKBAAR BVO	OVERSCHOT/ TEKORT
2021	197	1191	1172	-19
2026	230	1357	1172	-185
2031	232	1367	1172	-195
2038	239	1402	1172	-230

## Technisch

Geen bijzonderheden.

## Functioneel

Passend bij de visie.



# De Sprankeling, Avenhorn



Schoolbestuur SKO West-Friesland  
Adres Buitenroede 12, Avenhorn  
Bouwjaar 2021  
Capaciteit gebouw 2343 m2  
Uitbreiding n.v.t.  
Boekwaarde € 0,-  
Medegebruik Onderdeel van De Droomgaard

## Toekomst

### Perspectief

**Geen activiteiten binnen IHP periode.**

### Financieel

**Geen.**

### Planning

**Niet van toepassing**

## Ruimte | Capaciteit en behoefte

	LEERLINGEN AANTAL	RUIMTE- BEHOEFTE	BESCHIKBAAR BVO	OVERSCHOT/ TEKORT
2021	409	2257	2343	86
2026	373	2076	2343	267
2031	376	2091	2343	252
2038	382	2121	2343	222

## Technisch

Geen bijzonderheden.

## Functioneel

Passend bij de visie.



# De Grosthuiserschool, Grosthuisen



Schoolbestuur	Stichting Allure
Adres	Grosthuisen 74, Avenhorn
Bouwjaar	1990
Capaciteit gebouw	827 m2
Uitbreiding	2006
Boekwaarde	€ 280.123
Medegebruik	PSZ (+ 218 m2 eigendom gemeente)

## Toekomst

### Perspectief

**Geen activiteiten binnen IHP periode.**

### Financieel

**Geen.**

### Planning

**Niet van toepassing.**

## Ruimte | Capaciteit en behoefte

	LEERLINGEN AANTAL	RUIMTE- BEHOEFTE	BESCHIKBAAR BVO	OVERSCHOT/ TEKORT
2021	55	477	827	350
2026	63	517	827	310
2031	72	562	827	265
2038	75	577	827	250

## Technisch

Technisch ontstaan er geleidelijk knelpunten in het gebouw, dat betreft met name isolatie en binnenklimaat. Doordat het gebouw veel te groot is voor de school is de exploitatie ervan een probleem.

## Functioneel

Geen bijzonderheden.



# De Geert Holle, Berkhout



Schoolbestuur	Stichting Allure
Adres	Kerkebuurt 156, Berkhout
Bouwjaar	1985
Capaciteit gebouw	1100 m2
Uitbreiding	2008
Boekwaarde	€ 322.244
Medegebruik	Stichting SKIK, gebruik energiemeters

## Toekomst

Perspectief  
**Levensduurverlengende renovatie.**

Financieel  
**Ondergrens: € 1.584.554,38**  
**Bovengrens: € 1.684.100,00**

Planning  
**2031**

## Ruimte | Capaciteit en behoefte

	LEERLINGEN AANTAL	RUIMTE- BEHOEFTE	BESCHIKBAAR BVO	OVERSCHOT/ TEKORT
2021	140	904	1100	196
2026	148	944	1100	156
2031	154	975	1100	125
2038	166	1035	1100	65

## Technisch

In samenspraak met de gemeente is het binnenklimaat op orde gebracht.  
Technisch zijn er verder geen knelpunten.

## Functioneel

Qua functionaliteit zijn er in 2015 aanpassingen gedaan.  
Hierdoor is de functionaliteit met betrekking tot de onderwijsvisie verbeterd.



# De Ark, Hensbroek



Schoolbestuur SKO West-Friesland  
Adres Burgemeester Kooimanweg 1, Hensbroek  
Bouwjaar 1980  
Capaciteit gebouw 934 m2  
Renovatie/uitbreiding n.v.t.  
Boekwaarde € 133.598  
Medegebruik kinderopvang in een eigen gebouwdeel

## Toekomst

Perspectief  
**Nieuwbouw.**

Financieel  
**Ondergrens: € 2.093.547,18**  
**Bovengrens: € 2.491.426,92**

Planning  
**2023**

## Ruimte | Capaciteit en behoefte

	LEERLINGEN AANTAL	RUIMTE- BEHOEFTE	BESCHIKBAAR BVO	OVERSCHOT/ TEKORT
2021	110	753	934	181
2026	123	819	934	115
2031	124	824	934	110
2038	122	814	934	120

## Technisch

Het gebouw is oud en heeft daarbij passende problematieken. Isolatie is zeer beperkt, waaronder stalen kozijnen. Bouwfysisch zijn er diverse knelpunten in het gebouw. Op het plein is sprake van afwateringsproblemen.

## Functioneel

De leeftijd van het gebouw speelt een belangrijke rol bij het niet meer passen bij de visie en de wijze waarop men tegenwoordig het onderwijs inricht. Onderwijskundig loopt het team tegen de grenzen en beperkingen van dit gebouw aan. Klaslokalen zijn geschakeld hetgeen lastig is in gebruik.



# De Kelderswerf, Obdam



Schoolbestuur	Stichting Allure
Adres	Weerestraat 70, Obdam
Bouwjaar	1976
Capaciteit gebouw	1484 m2
Uitbreiding	2003 - 2008
Boekwaarde	€ 593.454
Medegebruik	Kinderopvang zit vlakbij in een eigen voorziening + 265 m2 modelspoorclub

## Toekomst

### Perspectief

**Levensduurverlengende renovatie.**

### Financieel

**Ondergrens: € 2.077.413,90**

**Bovengrens: € 2.272.004,00**

### Planning

**2025**

## Ruimte | Capaciteit en behoefte

	LEERLINGEN AANTAL	RUIMTE-BEHOEFT	BESCHIKBAAR BVO	OVERSCHOT/TEKORT
2021	178	1095	1484	389
2026	193	1171	1484	313
2031	204	1226	1484	258
2038	230	1357	1484	127

## Technisch

Bouwkundig is het gebouw matig. Met name qua binnenklimaat en installatietechnisch zijn er de nodige knelpunten. Ventilatie is problematisch, enkel natuurlijke ventilatie. Zonnepanelen zorgen dat het gebouw qua exploitatie iets beter gaat.

## Functioneel

Intern zijn in de loop der jaren diverse aanpassingen gedaan. Dit maakt dat de school functioneel wel aardig past bij de onderwijsvisie van de school.



# De Caegh, Obdam



Schoolbestuur	SKO West-Friesland
Adres	Laan van Meerweijde 2, Obdam
Bouwjaar	2005
Capaciteit gebouw	2632 m2
Uitbreiding	2007
Boekwaarde	€ 1.192.067
Medegebruik	n.v.t.

## Toekomst

### Perspectief

**Geen activiteiten binnen IHP periode.**

### Financieel

**Geen.**

### Planning

**Niet van toepassing.**

## Ruimte | Capaciteit en behoefte

	LEERLINGEN AANTAL	RUIMTE- BEHOEFTE	BESCHIKBAAR BVO	OVERSCHOT/ TEKORT
2021	332	1870	2632	762
2026	299	1704	2632	928
2031	316	1789	2632	843
2038	358	2001	2632	631

## Technisch

School staat er goed bij. Men is bezig de school te verduurzamen (zonnepanelen en LED verlichting). De installaties zijn aardig op orde behalve op de begane grond. Op de korte termijn staat wel een aanzienlijke investering voor de E en W installaties op het meerjaren onderhoudsprogramma.

## Functioneel

Geen bijzonderheden. Passend bij de visie van de school.



# Jozef en Mariaschool, Spierdijk



Schoolbestuur SKO West-Friesland  
Adres P. Koppestraat 14, Spierdijk  
Bouwjaar 1970  
Capaciteit gebouw 1130 m2  
Uitbreiding -  
Boekwaarde € 343.827  
Medegebruik Kinderopvang SKIK, huren 1 lokaal in de school.

## Toekomst

Perspectief  
**Nieuwbouw.**

Financieel  
**Ondergrens: € 1.549.975,20**  
**Bovengrens: € 1.844.548,80**

Planning  
**2027**

## Ruimte | Capaciteit en behoefte

	LEERLINGEN AANTAL	RUIMTE- BEHOEFTE	BESCHIKBAAR BVO	OVERSCHOT/ TEKORT
2021	68	542	1130	588
2026	67	537	1130	593
2031	76	582	1130	548
2038	80	602	1130	528

## Technisch

Bouwkundig is dit gebouw afgeschreven en problematisch. Veel bouwkundige en binnenklimaatproblemen in het gebouw. Het dak beschot is slecht, oud en geeft veel vochtproblemen. Dat zorgt ook voor binnenklimaatproblemen en een onaangename geur.

## Functioneel

Gebouw is niet meer van deze tijd, niet in comfort en ook niet in gebruik. Eigentijds onderwijs lukt niet meer zoals men dit zou willen invullen.





# De Langereisschool, Ursem



Schoolbestuur	Stichting Allure
Adres	Middengouw 21, Ursem
Bouwjaar	2014
Capaciteit gebouw	619 m2
Uitbreiding	n.v.t.
Boekwaarde	€ 0
Medegebruik	n.v.t.

## Toekomst

### Perspectief

**Geen activiteiten binnen IHP periode.**

### Financieel

**Geen.**

### Planning

**Niet van toepassing.**

## Ruimte | Capaciteit en behoefte

	LEERLINGEN AANTAL	RUIMTE- BEHOEFTE	BESCHIKBAAR BVO	OVERSCHOT/ TEKORT
2021	63	517	619	102
2026	65	527	619	92
2031	71	557	619	62
2038	77	587	619	32

## Technisch

Relatief nieuw gebouw met de bavo school.  
Geen bijzonderheden.

## Functioneel

Passend en geen bijzonderheden te melden.



# Bavoschool, Ursem



Schoolbestuur	SKO West-Friesland
Adres	Middengouw 13, Ursem
Bouwjaar	2014
Capaciteit gebouw	1380 m2
Renovatie/uitbreiding	n.v.t.
Boekwaarde	€ 0
Medegebruik	n.v.t.

## Toekomst

### Perspectief

**Geen activiteiten binnen IHP periode.**

### Financieel

**Geen.**

### Planning

**Niet van toepassing.**

## Ruimte | Capaciteit en behoefte

	LEERLINGEN AANTAL	RUIMTE- BEHOEFTE	BESCHIKBAAR BVO	OVERSCHOT/ TEKORT
2021	186	1136	1380	244
2026	193	1171	1380	209
2031	211	1261	1380	119
2038	229	1352	1380	28

## Technisch

Relatief nieuwe school, technische kwaliteit is goed.  
Onderhoudskosten zijn komende jaren nog beperkt.

## Functioneel

Functionele kwaliteit is goed en passend bij de visie.  
Een aandachtspunt voor de komende jaren is de groei die verwacht wordt.



# St. Bernadetteschool, Zuidermeer



Schoolbestuur	SKO West-Friesland
Adres	Zuidermeerweg 58, Zuidermeer
Bouwjaar	1931
Capaciteit gebouw	573 m2
Renovatie/uitbreiding	n.v.t.
Boekwaarde	€ 168.384
Medegebruik	n.v.t.

## Toekomst

### Perspectief

**Toevoegen tijdelijke voorziening  
90m2 BVO**

### Financieel

**€130.295,-**

### Planning

**2022**

## Ruimte | Capaciteit en behoefte

	LEERLINGEN AANTAL	RUIMTE- BEHOEFTE	BESCHIKBAAR BVO	OVERSCHOT/ TEKORT
2021	69	547	573	26
2026	74	572	573	1
2031	71	557	573	16
2038	67	537	573	36

## Technisch

Oud gebouw en daardoor energetische kwaliteit een aandachtspunt. Ventilatie in het gebouw heeft aandacht. Worden komende jaren wel investeringen gedaan in onder meer LED verlichting.

## Functioneel

Kleinschalige school, door groei tekort aan ruimte ontstaan. Hierdoor is voor een vierde groep de teamkamer opgeofferd. Functioneel is bovenverdieping niet te gebruiken.

