Overdracht wegen, wat betekent het voor gemeente **Koggenland**? 10-3-2021

Wat houdt de overdracht in?

De gemeente Koggenland neemt per 1 januari 2023 het eigendom en beheer over van wegen van het Hoogheemraadschap met bijbehorende kunstwerken, bomen, bermen etc.
De gemeente krijgt 119 km weg, 43 bruggen, 5.349 bomen, 24.875 m2 plantsoen, 787.073 m2 berm, 1255 lichtmasten, 1186 verkeersborden en 85,7 km wegsloot.
Tevens wordt een kruispunt bij de A7 omgebouwd tot rotonde en overgedragen aan gemeente Hoorn.

Kosten

Om dit te kunnen onderhouden is geld nodig, de begroting moet als volgt worden aangepast (verhoogd) (prijspeil 2021)

Asfalt groot onderhoud	€ 576.209,01
Asfalt klein onderhoud	€ 46.096,72
Gladheidsbestrijding	€ 34.956,75
Vegen en onkruidbestrijding	€ 17.731,68
Kunstwerken bruggen klein onderhoud	€ 21.966,78
Kunstwerken reservering groot onderhoud	€ 29.289,04
Bomen	€ 91.085,51
Extra voor essentaksterfte	€ 35.920,80
plantsoenonderhoud	€ 5.294,80
bermenonderhoud	€ 154.130,85
Lichtmasten	€ 51.936,96
Lichtmasten (incl. energie)	€ 36.355,87
Verkeersborden	€ 20.195,82
Verkeersveiligheid	€ 20.195,82
Wegsloot baggeren	€ 65.670,46
Wegsloot maaien	€ 36.460,13
beschoeiing	€ 13.339,07
Watersysteemheffing verhard	€ 22.600,59
Watersysteemheffing onverhard	€ 9.108,43
Personeelskosten (direct) (5.34 fte)	€ 393.995,13
Verhoging bestemmingsreserve wegen	€ 84.127,01
Kapitaallast Boekwaarde	€ 24.582,42
Kapitaallast Implementatie	€ 19.714,02
Totale kosten	€ 1.810.963,68

Toelichting:

<u>Afschrijvingslasten:</u>

Er wordt € 371.867,-- boekwaarde van HHNK overgenomen.
De afschrijvingslasten hiervan zijn € 24.500,--, per jaar, in de eerste 5 jaar, daarna vallen ze terug naar € 10.000,-- per jaar.

<u>Eenmalige kosten</u>:

De wegen worden notarieel en kadastraal overgeschreven, de kosten hiervan worden 50/50% verdeeld tussen de gemeente en HHNK en geraamd op € 89.000,- In het jaar voor de wegen worden overgedragen moet er het nodige gebeuren. Hier kunnen ook kosten uit voorkomen, denk

aan projectorganisatie, dataoverdracht, communicatie, juridisch advies, en dergelijke. Deze implementatiekosten worden geraamd op een kwart van de jaarlijkse personeelslasten. Als deze investering in 10 jaar wordt afgeschreven, komt dit neer op € 19.700,- per jaar.

Dekking

Deze kosten worden gedekt door:

a. Bijdrage Wet Herverdeling Wegen € 718.381,-- (raming 2022)
b. Invullen van heffingsruimte door OZB-verhoging van € 775.858,--
   (De wegenheffing door HHNK vervalt, raming 2022 € 933.000,--)
c. Gewenningsbijdrage Westfriesland, Koggenland komt in aanmerking voor een bijdrage van de andere gemeenten in Westfriesland overeenkomstig de uitgangspunten van de intentieovereenkomst overdacht wegen van 2017 dat de overdracht voor de inwoners kostenneutraal verloopt. Koggenland krijgt € 316.724,-- per jaar voor de eerste 12 jaar. Voorgesteld wordt deze kosten in een keer uit te keren. Deze reserve kan ingezet worden om de OZB verhoging minder abrupt te laten verlopen. Hier wordt bij de begrotingsbehandeling een voorstel voor gedaan.

De gewenningsbijdrage vervalt op termijn, waardoor op termijn de heffing verhoogd zal moeten worden. Ook moet op langere termijn rekening gehouden worden met nieuwe afschrijvingslasten van kunstwerken en reconstructies van wegen.

Effect voor OZB, inwoner, ondernemer, woningbouwvereniging.

Een eigenaar van een gemiddelde woning (WOZ-waarde €234.000,--) betaalt nu aan HHNK aan wegenheffing ongeveer € 72,--. De OZB moet 27% verhoogd worden. Met de huidige verdeling van de OZB moet de eigenaar van de woning straks € 54,-- betalen.
De bedrijven moeten samen wel € 13.000,-- meer OZB betalen. Er vindt een verschuiving van lasten plaats van agrarische bedrijven naar andere bedrijven. Door te schuiven in de OZB verdeling is dit verschil kleiner te maken.
Een punt van aandacht zijn de woningbouwverenigingen. De wegenheffing kent een gebruikers en eigenarendeel, de OZB alleen eigenaren. De verzwaring voor de eigenaren is ongeveer € 18,-- per woning. Er wordt nog onderzocht of de woningbouwvereniging/gemeentelijk woningbedrijf deze kosten direct door kunnen berekenen aan de huurders.