

Gemeente Koggenland
Mevrouw K. van Hees
Postbus 21
1633 ZG AVENHORN

Ons kenmerk:
Offerte 1013804.02_2_BGR
Uw kenmerk:

Contactpersoon
De heer ir. J.E. Stegeman
Doorkiesnummer:
058 – 256 40 56

Datum:
15 november 2012

Betreft:
Offerte reactienota en ontwerp bestemmingsplan Buitengebied

Geachte mevrouw Van Hees,

Nu het voorontwerpbestemmingsplan Buitengebied Koggenland is opgeleverd en inspraak en vooroverleg zijn afgerond, dient een gemeentelijk standpunt in te worden genomen ten aanzien van de ontvangen vooroverlegreacties en inspraakreacties. U heeft Buro Vijn verzocht om de nota inspraak en vooroverleg op te stellen. Tevens heeft u ons verzocht om op basis van de nota inspraak en vooroverleg het ontwerpbestemmingsplan op te stellen, en hierin ook de ambtshalve wijzigingen te verwerken.

Plan van aanpak

Na het bespreken van de binnengekomen reacties in het kader van het vooroverleg en de inspraak starten wij met het samenvatten en beantwoorden van de binnengekomen reacties. De volledige concept reactienota wordt in week 47 aan u toegezonden en in week 49 met u besproken. Waar nodig wordt de inspraaknota aangepast/aangevuld, waarna deze gereed is.

Op basis van de inspraaknota stellen wij het ontwerpbestemmingsplan op. Daarbij worden ook de door u aangekondigde ambtshalve wijzigingen meegenomen. Het concept ontwerpbestemmingsplan wordt zo spoedig mogelijk na afronding van de inspraaknota aan u toegezonden. Wij ontvangen uw schriftelijke reacties en verwerken deze. Indien gewenst worden de te verwerken reacties eerst met u besproken. Snelheid is van belang, maar dit mag niet ten koste gaan van de kwaliteit.

Nadat uw opmerkingen zijn verwerkt is het ontwerpbestemmingsplan gereed voor ter inzage legging en wordt dit u als pdf en als digitaal uitwisselbestand toegezonden. Daarmee zijn onze werkzaamheden in het kader van deze offerte afgerond.

datum : 15 november 2012
offertenr. : 1013804.02_2_BGR
bladnr. : 2

Kosten

In onderstaand overzicht zijn de kosten voor het opstellen van de nota inspraak en vooroverleg en het opstellen van het ontwerpbestemmingsplan opgenomen.

Figuur 1: kostenoverzicht ontwerpfase

Inloop 10, 11 en 13 sept. en overleg provincie	€ 1.700,-
Nota inspraak en vooroverleg (NIV)	€ 8.000,-
Opstellen ontwerpbestemmingsplan (ON01)	€ 3.500,-
2x projectgroep (reacties/NIV)	€ 2.400,-
Aanpassingsronde NIV en ON01	€ 3.000,-
<u>Overige kosten (leveren 3 boekwerken en digitaliseren)</u>	<u>€ 1.400,-</u>
Totaal	€ 20.000,-

Alle bedragen zijn exclusief BTW en inclusief reis- en reproductiekosten.

In de raming is rekening gehouden met twee overleggen en één aanpassingsronde van zowel de nota inspraak en vooroverleg als het ontwerpbestemmingsplan. Eventuele extra overleggen (waaronder evt. voor het ontwerpbestemmingsplan) of aanpassingsronden gelden als meerwerk.

Voorwaarden

De leveringsvoorwaarden die aangegeven zijn in onze moederofferte Bestemmingsplan Landelijk Gebied Gemeente Koggenland, zijn overeenkomstig van toepassing op deze aanvullende offerte.

Wij vertrouwen erop u hiermee een passende aanbieding te doen en zien uw reactie met belangstelling tegemoet. Met vragen kunt u contact opnemen met Jeroen Stegeman (projectleider).

Met vriendelijke groet,
Buro Vijn BV

Drs. D.W. Takkebos,
directeur