

BESLUITENLIJST RAADSVERGADERING DEEL 2



Raad

DATUM 30 mei 2022, deel 2

AANWEZIG VVD: R.A.V.M. Baltus, T.E. Kuijper-van der Roest, J. van der Noordaa, R.M. Linnekamp, J.J. Stroomer, P.A. Wemer;

GBK: R. Klok, A. Schipper, F.P. Schuitemaker, M. Sleven;

CDA: W.P.J. Bijman, E.F. Dekker, R. Nooij, J.P.A.J. Ursem, M.A.C. te Winkel-Pancras;

PvdA/GL: K.J.A.M. Rietveld, A.C.M. van der Lee;

D66: F.P.P.J. Kremers

VOORZITTER M.M. Bonsen-Lemmers

GRIFFIER E.M.L. Marijnissen

PORTEFEUILLEHOUDERS A.R. van Dolder, A.M.C. van Kampen, B.H. Krijnen

VERHINDERD P.P.P. Hoven

2.2.01	Opening
	De voorzitter opent de vergadering om 22.15 uur.
2.2.02	Vaststellen agenda
	De raad stelt de agenda vast met de volgende toevoegingen: uit HET DEBAT: <ul style="list-style-type: none">✓ RV Kredietaanvraag aanleg parkeerplaatsen bedrijventerreinen De Braken en Vredemaker (agendapunt 2.2.06.01)✓ Moties vreemd aan de orde van de dag:<ol style="list-style-type: none">1. Motie vreemd aan de orde van de dag HOED2. Motie vreemd onderzoek woningbouw Handelskade Obdam (aangepast) (agendapunt 2.2.08)
2.2.03	Loting
	Bij hoofdelijke stemming wordt gestart bij nummer 17, de heer Wemer.
2.2.04	Vaststellen besluitenlijsten van 25 en 26 april 2022
	De raad stelt de besluitenlijsten van 25 en 26 april 2022 ongewijzigd vast.
2.2.05	Agendapunten
2.2.05.01	RV Nieuwe huisvesting uitvoeringslocatie Jeugdgezondheidszorg
	<u>De raad besluit unaniem overeenkomstig het voorstel:</u> <ol style="list-style-type: none">1. Kennis te nemen van de huuropzegging van De Woonschakel aan de GGD HN met ingang van 1 mei 2022.2. In te stemmen met nieuwe huurovereenkomst van de GGD HN met een extra jaarlast van € 12.700 in 2023 en vanaf 2024 € 19.000.


	<p>3. De jaarlijkse extra huisvestingskosten vanaf 2023 mee te nemen in de begrotingsvoorbereiding 2023.</p> <p>4. Conform het Integraal Huisvestingsplan een krediet beschikbaar te stellen van € 250.000 voor de inrichting van de locatie;</p> <p>5. De investering af te schrijven in 10 jaar, gelijk aan de periode van de huurovereenkomst;</p> <p>6. De kapitaallasten ad € 25.000 ten laste te brengen van de structurele ruimte.</p> <p>7. De begroting 2022 overeenkomstig te wijzigen en de wijzigingen voor het meerjarenperspectief mee te nemen bij de voorbereiding van de begroting 2023.</p>
2.2.05.02	<p>RV Nieuwbouw 6 sociale huurwoningen Lijsbeth Tijs fase 3 te Berkhout</p> <p><u>De raad besluit unaniem overeenkomstig het voorstel:</u></p> <p>1. In te stemmen met het afnemen van 6 huurwoningen binnen het woningbouwprogramma Lijsbeth Tijs fase 3 in Berkhout.</p> <p>2. Een krediet van € 1.386.000,- beschikbaar te stellen voor het afnemen van de 6 huurwoningen.</p> <p>3. In te stemmen met de onrendabele top ad.€ 288.000,- en deze via een begrotingswijziging te verwerken in het meerjarenperspectief 2023.</p>
2.2.05.03	<p>RV Vervroegen nieuwbouw Jozef en Mariaschool te Spierdijk</p> <p>Stemverklaring: Mevrouw Kuijper-van der Roest geeft aan dat de VVD Koggenland uit kijkt naar de versnelling van de nieuwbouw van de basisschool in Spierdijk; kinderen in onze kleine kern laten leren in een verfrissende nieuwe en duurzame omgeving, welke aansluit bij de huidige tijd en hopelijk met een stukje grond voor een schooltuin.</p> <p><u>De raad besluit unaniem overeenkomstig het voorstel:</u></p> <p>1. De nieuwbouw van de Jozef en Mariaschool in Spierdijk een jaar eerder te laten plaatsvinden dan in het d.d. 13 december 2021 vastgestelde IHP is opgenomen.</p> <p>2. De meerjarenbegroting dienovereenkomstig te wijzigen.</p>
2.2.05.04	<p>RV Wob Doemee-onderzoek RKC Koggenland</p> <p><u>De raad besluit unaniem overeenkomstig het voorstel:</u></p> <p>1. De aanbevelingen in de rekenkamerbrief 'Wob-Doemee onderzoek' van Rekenkamercommissie Koggenland over te nemen.</p> <p>2. Het college opdracht te geven om deze aanbevelingen uit te voeren en de raad uiterlijk in het vierde kwartaal van 2022 te informeren over de voortgang daarvan.</p>
2.2.06	Agendapunten onder voorbehoud
2.2.06.01	<p>RV Kredietaanvraag aanleg parkeerplaatsen bedrijventerreinen De Braken en Vredemaker</p> <p><u>De raad besluit unaniem overeenkomstig het voorstel:</u></p>

	Een krediet van € 140.000,- beschikbaar te stellen voor het aanleggen van 56 extra parkeerplaatsen in de openbare ruimte op de bedrijventerreinen De Braken en Vredemaker Oost en -West.
2.2.07	Lijst van Ingekomen Stukken
	De raad stelt de lijst ingekomen stukken ongewijzigd vast.
2.2.08	Motie(s) vreemd aan de orde van de dag
	<p>1. Motie HOED op de Dwingel</p> <p>De raadsbreed ingediende motie vreemd aan de orde van de dag 'HOED op de Dwingel' wordt <u>unaniem</u> door de raad <u>aangenomen</u>:</p> <p><u>Dictum</u>: Verzoekt het college:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. De HOED op te nemen in het doelgroepenbesluit voor de locatie Dwingel/Jozefschool (stedenbouwkundig plan). 2. Een voorstel voor te bereiden voor vestiging van het HOED-initiatief op de locatie Dwingel/Jozefschool. 3. In dit voorstel in ieder geval het volgende nader uit te werken: <ol style="list-style-type: none"> a) Een door SWOV getoetste uitwerking van de aspecten parkeren, verkeersveiligheid en verkeersbewegingen voor: <ol style="list-style-type: none"> I. De directe locatie Dwingel/Jozefschool; II. Het gebied eromheen, waarbij de reikwijdte zich strekt tot alle locaties waar een significant effect op genoemde aspecten te verwachten is; III. Piekmomenten van direct omliggende sportvoorzieningen en horeca; IV. Het scenario waarin 'anderhalvelijnszorg' met medewerking van het Dijklander Ziekenhuis op de HOED-locatie geboden gaat worden. b) In het ontwerp rekening te houden met het uitgangspunt dat het gebouw in de verdere toekomst eventueel op eenvoudige wijze kan worden doorontwikkeld tot woningen/appartementen. 4. In goede en nauwe samenwerking met het HOED initiatief op een zo kort mogelijke termijn een intentieverklaring op te stellen met de beoogde gebruikers van het HOED initiatief waarin de gezamenlijke ambities en wederzijdse verwachtingen worden weergegeven en waarmee de basis wordt gelegd voor een gezonde en duurzame samenwerking tussen de beoogde gebruikers en de gemeente Koggenland, waarin onder andere een commitment wordt opgenomen aangaande het vestigen op de locatie voor ten minste 10 jaar. 5. De gemaakte afspraken nauwkeurig vast te leggen en totdat het voorstel aangeboden wordt de raad elke reguliere raadsvergadering actief te informeren over de voortgang van dit dossier. <p>2. Motie "Onderzoek woningbouw Handelskade Obdam"</p> <p>De motie "Onderzoek woningbouw Handelskade Obdam" wordt <u>unaniem</u> door de raad <u>aangenomen</u>:</p> <p><u>Dictum</u>: Verzoekt het college:</p>

	<p>1. Een haalbaarheidsonderzoek te doen naar woningbouw op locatie Handelskade Obdam, bestaande uit een deel koopwoningen enerzijds en anderzijds een deel sociale huurwoningen vanuit het Woningbedrijf Koggenland, en het haalbaarheidsonderzoek gereed te hebben voor de raad van 26 september 2022, en de raad voorafgaand dan wel op de vergadering van 11 juli daarover een mondelinge voortgangsupdate te geven.</p> <p>2. Het onderzoek te bekostigen vanuit de algemene reserve.</p>
2.09	Sluiting
	De voorzitter sluit de vergadering om 22.25 uur.

Aldus vastgesteld op 20 juni 2022,

De voorzitter



Mevrouw mr. M.M. Bonsen-Lemmers

De griffier



mevrouw drs. E.M.L. Marijnissen