

# BEHANDELIJST HET DEBAT



DATUM 25 april 2022  
DOCUMENTNR D22.003280  
ZAAKNUMMER ZK21001965

Datum: 25 april 2022  
Aanwezig: VVD: A.R. van Dolder, B.H. Krijnen, R.M. Linnekamp, R.A.V.M. Baltus en J. van der Noordaa,  
CDA: R. Nooij, W.P.J. Bijman, M.A.C. te Winkel – Pancras, J.P.A.J. Ursem, E.F. Dekker  
GBK: A.M.C. van Kampen, F.P. Schuitemaker, R. Klok, M. Sleven, A. Schipper  
PvdA/GL: J.J.A.M. Rietveld, A.C.M. van der Lee en A.H.G. Rientjes  
D66: F.P.P.J. Kremers en R. Korthout  
Voorzitter: M.M. Bonsen-Lemmers  
Griffier: E.M.L. Marijnissen  
Portefeuillehouders: A.R. van Dolder, W.P.J. Bijman  
Afwezig: T.E. Kuijper-van der Roest (VVD) en S. Meijn (VVD)

<b>1.01</b>	<b>Opening</b>
	<p>De voorzitter opent de vergadering van Het Debat om 20.00 uur.</p> <p>Er is bericht van verhindering van mevrouw Kuijper-van der Roest en de heer Meijn. Er nemen 17 raadsleden en 3 fractievertegenwoordigers deel aan de vergadering.</p>
<b>1.02</b>	<p>Beëdiging nieuw raadslid raadsperiode 2022-2026</p> <p>In de vergadering van de laatste raad in oude samenstelling van 29 maart 2022 zijn de benoemde raadsleden toegelaten tot de raad. Voordat nieuwe raadsleden hun functie kunnen uitoefenen wordt in handen van de voorzitter de volgende eed / verklaring en belofte afgelegd. Dhr. B.H. Krijnen is door afwezigheid in de raad van 30-03-2022 nog niet beëdigd. De heer Krijnen (VVD) heeft de belofte afgelegd.</p>
<b>1.03</b>	<b>Vaststellen agenda en de behandellijst van 29 maart 2022</b>
	<p>Vandaag is bericht dat de aanvraag inzake het geagendeerde RV kleinschalige camping en 2 recreatieapp. in stolpveldschuur Spierdijk is ingetrokken. Nu hiermee de grond voor behandeling is weggevallen is dit agendapunt geschrapt (1.04.03).</p> <p>Verder is de vraag voorgelegd of de raad na het daarnet gehouden gesprek met de huisartsen (HOED) voldoende is voorbereid om vanavond het raadsvoorstel Doelgroepen / Invulling Stedenbouwkundig plan locatie Dwingel (HOED) in Het Debat te behandelen. Geconcludeerd is dat het voorstel wordt doorgezet naar de daartoe al ingeplande reserve extra raadsvergadering op 26 april (aanvang 20.00 uur).</p> <p>De agenda wordt voor het overige ongewijzigd vastgesteld.</p> <p>De behandellijst van 29 maart 2022 wordt ongewijzigd vastgesteld</p>

<b>1.04</b>	<b>Agendapunten</b>
<b>1.04.01</b>	<i>Behandeling op 26 april 2022</i>
<b>1.04.02</b>	<p>RV Voorbereidingskrediet Nieuwbouw De Ark Hensbroek</p> <p>Vanuit de verschillende fracties is brede steun voor dit voorstel en er wordt nog aangegeven gevraagd voor het tijdsplan.</p> <p>Portefeuillehouder de heer Bijman uit zijn dank voor de brede steun voor dit voorstel en wijst op de strakke planning, en geeft aan dat er al enige voorbereidende gesprekken zijn geweest. Ook partijen als de kinderopvang en peuterspeelplaatsen denken mee (daar is de gemeente niet verantwoordelijk voor). Verder wordt er gegaan voor een energieneutraal zijn van het plan. Portefeuillehouder mevrouw Van Dolder is al in gesprek met Apollo wat betreft de compensatie van het voetbalveld.</p> <p>Een antwoord op de vraag van mevrouw Van kampen naar de exacte datum van oplevering en ingebruikneming zegt de heer Bijman niet te kunnen geven, wel dat in 2023 gebouwd gaat worden.</p> <p>Het voorstel gaat door naar Het Besluit.</p>
<b>1.04.03</b>	<i>Aanvraag ingetrokken</i>
<b>1.04.04</b>	<p><b>RV Voorzieningen Obdam</b></p> <p>Dit agendapunt is al eerder door de raad in Het Debat uitgebreid besproken. Naar aanleiding van reacties van omwonenden inzake de nieuwe locatie van de gymzaal is er nog geen besluit genomen. Er heeft op verzoek van de raad eerst nog een gesprek met omwonenden plaatsgehad. De raad heeft van de gespreksavond die op 7 april heeft plaatsgevonden het gespreksverslag (met aanvulling) kunnen lezen. Ook de beantwoording van de technische vragen is bij de stukken geplaatst.</p> <p>Door de VVD, GBK, PvdA/GL en D66 is een amendement ingediend. Door mevrouw Baltus (VVD) wordt het amendement toegelicht. Zij geeft o.a. aan dat de besteding van 4 miljoen euro een weloverwogen keuze nodig maakt en men de beste locatie voor een sportzaal wenst. Wellicht dat de locatie op de Stort/Braken wel een betere optie is. De indieners wensen derhalve een aanvullend onderzoek naar haalbaarheid, verkeersveiligheid en reisafstand voor beide locaties en voorzien van een sterkte/zwaktematrix. Verder vraagt zij nog naar de behoefte van jongeren voor een huiskamervoorziening en de wenselijke locatie daarvoor.</p> <p>Zij leest op verzoek van de voorzitter vervolgens het amendement voor:</p> <p>Besluit:</p> <p>De volgende tekst:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. In te stemmen met een investeringsbudget van € 4.150.000 voor de realisatie van een nieuwe sportzaal in Obdam</li> <li>2. In te stemmen met een investeringsbudget van € 100.000 voor een huiskamervoorziening in Obdam.</li> <li>3. In te stemmen met de locatie Braken/Dorpstraat in Obdam voor de realisatie van</li> </ol>

voornoemde voorziening.

4. In te stemmen met een krediet van € 587.000 voor de aanleg en inrichting van de openbare ruimte, groen en sport en spel voorzieningen

5. In te stemmen met de grondaankoopkosten ad € 126.330,00

6. Voor de dekking van de gevraagde investering een bedrag van € 4.963.000 te onttrekken uit de algemene reserve en deze toe te voegen aan de bestemmingsreserve kapitaallasten

7. De investering volgens de componentenmethode af te schrijven en de jaarlijkse kapitaallasten te dekken uit de bestemmingsreserve kapitaallasten

8. In de meerjarenbegroting 2024 rekening te houden met extra exploitatiekosten ad € 40.000.

9. De begroting 2022 overeenkomstig te wijzigen.

Te wijzigen in:

1. Het college een vergelijkend haalbaarheidsonderzoek te laten uitvoeren voor een nieuwe sportzaal in Obdam aangaande twee locaties in Obdam, te weten de locatie Braken/Dorpstraat en de locatie Stort (achter het Brakenkerkje), waarbij ten minste gelet wordt op haalbaarheid, veiligheid en afstand tot de scholen in Obdam.

2. In te stemmen met de grondaankoopkosten aan de Braken/Dorpsstraat ad € 126.330,00 en dit bedrag te onttrekken uit de algemene reserve en deze toe te voegen aan de bestemmingsreserve kapitaallasten en de begroting 2022 overeenkomstig te wijzigen.

Door de PvdA/GL wordt ook nog gewezen op de afstand tot de molenbiotoop, een tunnel voor fiets- en voetgangers en het gebruikte prijspeil (2021-2022) en het rekening houden met de bouw in de toekomst aldaar.

Het CDA wijst nog op het belang van kennis van de exacte maten van de sportzaal (juist gelet op de molenbiotoop) en op een garantie dat de bouw passend is binnen die molenbiotoop. De strijdigheid met het bestemmingsplan blijft een punt. Dit kan nog leiden tot een andere locatie, het gronddepot Braken zou dan een optie kunnen zijn. Het raadsvoorstel is niet handig opgesteld, de grondaankoop staat los van de gymzaal en had volgens het CDA als apart agendapunt behandeld kunnen worden, net als de huiskamervoorziening. De vraag is derhalve gesteld of er een cascoruimte kan worden opgenomen in de plannen voor het jeugd- en jongerenwerk dan wel een andere invulling. Tot slot geeft het CDA aan het amendement ook te steunen. Zij heeft echter pas vanmorgen dit amendement onder ogen gekregen en verzoekt tot een meer tijdige aanlevering van amendementen en moties.

De heer Schuijtemaker (GBK) geeft eerst een paar algemene opmerkingen met onder andere een toelichting op de rollen van de raad. GBK zal ook niet instemmen met het voorliggende raadsvoorstel, samengevat omdat het nog niet af is en het lijkt alsof er naar de voorgestelde locatie is toegeschreven; er mist een objectieve onderbouwing. Het college krijgt van het GBK dan ook de mogelijkheid om met een voorstel terug te komen.

Portefeuillehouder de heer Bijman geeft aan zich het voorgestelde in het amendement te kunnen voorstellen en vraagt daartoe om een schorsing om met het college te

kunnen overleggen. Deze zal na de verdere behandeling gaan plaatsvinden. Ook de opknipping in verschillende onderdelen zoals door de heer Ursem (CDA) is voorgesteld kan hij zich voorstellen. Net als de aankoop van de grond als de huiskamervoorziening, dit kan in een los raadsvoorstel.

Het nut van een huiskamervoorziening is de laagdrempelige wijze van contact kunnen maken met en door de jeugd. Er is nu een ton voor gereserveerd, dit kan pas worden uitgegeven als het nodig is. Het zou wel jammer zijn voor de jeugd als dit niet van de grond kwam.

In reactie op de door de fracties voorgestelde spoorwegovergang geeft de heer Bijman aan dat dat een wens is die gedeeld wordt, maar wel een lastige is. Over het gebruikte prijspeil geeft hij nog aan dat bij de daadwerkelijke aanbesteding het de bedoeling is dat er binnen het budget wordt gebleven. Er is nog geen exacte locatie en nog geen ontwerp, dus de prijs is nog niet bekend. Wat betreft de exacte maten geeft hij aan dat die omissie is gecorrigeerd bij het verslag en dat dit ook is aangegeven op pagina 5 van de bijlage (de obstakelvrije hoogte). Hij geeft aan blij te zijn met het amendement voor wat betreft het gestelde belang van de verkeersveiligheid en de afstand; dat is voor hem ook van groot belang.

Mevrouw Van Dolder geeft nog aan dat de buitenmaten nog niet bekend zijn, alleen de vrije hoogtematen en dat dit ook alleen voor bepaalde delen zal gelden en het bijvoorbeeld ook verdiept kan worden aangelegd. De molenbiotoop is volgens haar al fors aangetast door de woningbouw aldaar; het lijkt dus mogelijk, maar dat moet verder worden onderzocht.

Na een korte schorsing heropent de voorzitter om 21.13 uur de vergadering. De heer Bijman geeft aan dat na ampel beraad het college het amendement steunt.

In tweede termijn vraagt mevrouw Rietveld (PvdA/GL) nog naar de gehanteerde VNG norm voor het prijsniveau en wenst meer duiding van het gereserveerde bedrag. Zij bedankt voor het geuite belang voor een huiskamervoorziening in Obdam maar ziet het belang voor een reservering niet in; er wordt bij voorstellen vaker uit de algemene reserve geput dus dat kan dan nu ook.

De heer Schuitemaker geeft aan het fijn te vinden dat de handschoen wordt opgepakt en vraagt daarbij nog aandacht voor zaken als voorbereiding en bezetting e.d. mee te nemen in het voorstel.

Mevrouw Baltus betreurt het feit dat het amendement te laat bij het CDA is aangeleverd en stelt blij te zijn met de steun van het college. Zij ziet graag ook de toevoeging in het onderzoek van de belastbaarheid van de Stap en het veiliger maken van de route door de tunnel. Op de vraag van de voorzitter of dat een toevoeging is op het amendement of dat eerst de portefeuillehouder hierover wordt gehoord geeft zij de voorkeur voor het laatste.

De heer Bijman geeft aan dat De Stap ongeschikt is gebleken gelet op de volle bezetting en ook het feit dat de gymverenigingen meer uitbreiding willen. De veilige route is uitermate van belang; het oversteken van de spoorwegovergang is onverantwoord en het aanleggen van een tunnel zou ook zo al 10 jaar gaan duren. Een duiding van het bedrag vervolgens kan hij niet geven; er wordt aan de VNG-normering vastgehouden en bij de aanbesteding zal men daar alert op zijn. Ook

	<p>portefeuillehouder mevrouw Van Dolder geeft een winstwaarschuwing voor de aanleg van een tunnel aan; dit zou echt te lang gaan duren dus een combinatie daarmee met een gymzaal is geen goed idee.</p> <p>Het voorstel gaat door naar Het Besluit.</p>
<b>1.05</b>	<b>Actualiteiten</b>
<b>1.05.01</b>	<b>Lokaal vanuit de raad</b>
	-
<b>1.05.02</b>	<b>Actualiteiten vanuit het college</b>
	<p>Burgemeester mevrouw Bonsen:</p> <p>Inzake de stand van zaken vluchtelingen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- de opvang in Villa Groet (20 vluchtelingen) heeft voor een week plaatsgehad; COA vond gelet op de grote nood de locatie in Alkmaar (groter, 300 pp) geschikter.</li> <li>- de opvang Oekraïense vluchtelingen: 300 personen worden opgevangen op particuliere plekken en de locatie Scharwoude vult zich ook langzaam aan met vluchtelingen.</li> </ul> <p>Zij geeft aan trots te zijn op de bijdrage die de gemeente Koggenland biedt.</p> <p>Portefeuillehouder de heer Bijman:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- De energietoeslag: er wordt hard gewerkt; het Rijk heeft budget toegezegd; in juni komt de Meicirculaire. Er komt een memo naar de raad inzake de huishoudens onder de 120% die een toeslag krijgen.</li> </ul> <p>Portefeuillehouder mevrouw Van Dolder:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Schenking stichting Eigen woningbezit Koggenland (430.000,- euro batig saldo); de bestemming is in lijn met de doelstelling van de stichting.</li> </ul>
	<b>Regionaal</b>
	VNG-congres 28 en 29 juni: Het is mooi dat de Westfriese gemeenten de handen ineen slaan. Naar verwachting komen er veel bestuurders naar het congres.
<b>1.05</b>	<b>Motie(s) Vreemd aan de orde van de dag</b>
	Er zijn geen moties ingebracht of aangekondigd.
<b>1.06</b>	<b>Sluiting</b>
	De voorzitter sluit de vergadering.

Aldus vastgesteld op 30 mei 2022,

De voorzitter



Mevrouw mr. M.M. Bonsen-Lemmers

De griffier



mevrouw drs. E.M.L. Marijnissen