


## Beantwoording technische vragen en antwoorden t.b.v. Raadsvergadering 18 december 2023

Aangaande agendapunt: 2.03.05 RV Gymzalen Obdam

	 <p>Vanuit de fractie VVD Koggenland de volgende technische vragen:</p>	
	<b>Vraag</b>	<b>Antwoord</b>
1	<p>In het voorstel wordt uitgegaan van een gymzaal bij de Kelderswerf volgens de VNG-norm. Dit betekent een minimale vloeroppervlakte van 225m<sup>2</sup> (21x12 meter). Kosten raming van € 900.000,--De Koninklijke Vereniging voor lichamelijke opvoeding (KVLO) schrijft minimaal 308m<sup>2</sup> aan vloeroppervlakte voor (22x14 meter). Kosten raming € 1.300.000,--Omdat een gymzaal volgens de KVLO norm maar iets groter is, zou je zeggen dat we deze keuze dan moeten maken. Echter blijkt uit het voorstel dat deze vergroting van 56 m<sup>2</sup> dus € 400.000,-- extra moet gaan kosten. € 7.143,-- per m<sup>2</sup> extra.Zijn er offertes opgevraagd voor deze twee varianten en hoe wordt dit gigantische verschil dan onderbouwd.,</p>	<p>Er zijn nog geen offertes aangevraagd, de bedragen zijn gebaseerd op normbedragen en inschattingen. Het belangrijkste verschil is dat de verwachting is dat met de kleinere gymzaal volgens VNG norm er kosten kunnen worden bespaard door samenhang (gedeeld ruimtegebruik) met de renovatie van de school.</p> <p>De raad neemt nog geen besluiten over het budget voor de gymzalen, hiervoor worden aparte raadsvoorstellen voorbereid. Bij de planuitwerking kunnen we beide alternatieven door laten rekenen.</p>
2	<p>Met bouw van hallen gaat de bouw prijs per m<sup>2</sup> omlaag als de hal groter wordt.Hoe kan het dan dat in dit geval de prijs per m<sup>2</sup> omhoog gaat van € 3.571,-- per m<sup>2</sup> voor de kleine versie naar € 4.220,-- voor de grote versie.</p>	<p>Zie het antwoord op vraag 1.</p>