

## AFDOENING TOEZEGGING

DATUM VERGADERING	13 maart 2023	DATUM	30 oktober 2023
PORTEFEUILLEHOUDER	R. van Dolder		
CASENUMMER	O23000006		
DOCUMENTNUMMER	D23.002824		
ONDERWERP	Afdoening toezegging 1 bij RV Programma aanpassing doelgroepen/invulling op locatie Dwingel in de raad van 13 maart 2023		

### Inleiding

Tijdens de raadsvergadering van 13 maart 2023 heeft portefeuillehouder mevrouw Van Dolder, bij de behandeling van agendapunt 1.03.01 RV Programma aanpassing doelgroepen/invulling op locatie Dwingel en het daarbij ingediende amendement '30% Sociale huurwoningen op locatie Dwingel (niet aangenomen), de volgende toezegging gedaan:

### Toezegging

Portefeuillehouder Van Dolder zegt toe om minimaal 10% van het totaal aantal woningen te bestemmen voor sociale huur. Ingeval er ruimte blijkt te zijn zal er ingezet worden op meer dan de gestelde 10% aan sociale huurwoningen, de 10% is de minimale grens.

### Afdoening

In het ontwikkelingstraject van locatie Dwingel wordt ingezet op in elk geval 10% sociale huurwoningen van de totale aantal woningen, die er komen. Dit wordt meegenomen:

- in planologische traject waar nodig,
- in het stellen van de financiële kaders door middel van een nog voor te leggen GREX of investeringsbesluit,
- bij de investeringen die mogelijk door het gemeentelijk Woningbedrijf gedaan moeten worden en
- bij de uitvraag / kaders / voorwaarden van de te organiseren aanbesteding van de grond (onder voorwaarden) aan een ontwikkelende marktpartij.

