

F. Stuijbergen  
Dorpsstraat 138  
1713 HM OBDAM



DATUM 6/10/2014  
ONDERWERP Ouderenhuisvesting locatie Mulder

Geachte heer Stuijbergen,

Op 18 september 2014 heeft u ons een brief gestuurd waarin u voorstellen doet voor de invulling van de locatie Mulder aan de Handelskade in Obdam. Daarbij stelt u voor om te komen tot uitbreiding van het Veilinghof voor met name seniorenhuisvesting.

Uit uw brief blijkt een grote betrokkenheid bij de ontwikkelingen in de zorgsector en de huisvesting van ouderen in Obdam in het bijzonder. Daarvoor zeggen wij u dank. Ook de gemeente Koggenland is van oordeel dat de betreffende locatie zeer geschikt is voor woningbouw en in het bijzonder seniorenhuisvesting. De gemeente is ook zeker bereid mee te denken in de ontwikkeling van een passende invulling. Op dit moment echter is het perceel in eigendom bij een vastgoedmaatschappij. De locatie maakt geen onderdeel uit van het faillissement van Mulder Obdam. Deze vastgoedmaatschappij heeft de volledige zeggenschap over de locatie en de aanwezige gebouwen. Deze vastgoedmaatschappij, die overigens bekend is met het standpunt van de gemeente, is dus de eerst aangewezen partij om eventueel met plannen te komen voor een andere invulling van deze locatie. Tot nu toe kiest deze partij hier niet voor.

Uw brief met bijlagen zullen wij ter kennisname brengen van de gemeenteraad.

Heeft u nog vragen of opmerkingen over de inhoud van deze brief? Neemt u dan contact op met Martin Neefjes, afdeling Wonen en Groen, bereikbaar via telefoonnummer (0229) 54 84 57 of via e-mail [M.Neefjes@koggenland.nl](mailto:M.Neefjes@koggenland.nl).

Met vriendelijke groet,  
Burgemeester en wethouders van Koggenland.  
Namens dezen,

Hans Ooijevaar  
Afdelingshoofd Wonen en Groen