



22 OKT. 2013

POSTBUS 3007 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Koggenland
Postbus 21
1633 ZG AVENHORN

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

J.J. Verwindt

SVT/VG/OMG

Doorkiesnummer (023) 514 4039

verwindtj@noord-holland.nl

1 | 2

**Betreft: reactie 3.1.1 Bro op het voorontwerp bestemmingsplan
Dorpsstraat 239-241 te Obdam**

Geacht college,

Op 1 oktober 2013 ontvingen wij uw verzoek om het voorontwerp van het bestemmingsplan "Dorpsstraat 239-241 te Obdam" te beoordelen.

Gelet op de Wet ruimtelijke ordening is de beoordeling beperkt tot de provinciale belangen zoals die zijn vastgelegd in de Structuurvisie Noord-Holland 2040 en zijn verankerd in de Provinciale Ruimtelijke Verordening Structuurvisie (hierna verordening).

Planinhoud

Het plan betreft de realisatie van een nieuwe woning in een bestaand woonlint aan de Dorpsstraat tussen de percelen Dorpsstraat 239 en 241.

Reactie

Het plangebied heeft in het vigerende en door ons goedgekeurde bestemmingsplan 'Obdam en Hensbroek 2006' de bestemming 'Woondoeleinden' en is conform de kaart 2 behorende bij de verordening aangeduid als bestaand bebouwd gebied. De planlocatie is hiermee conform artikel 9 van de verordening aangewezen als bestaand bebouwd gebied.

Wij hebben geconstateerd dat er bij dit voorontwerp bestemmingsplan geen provinciale belangen in het geding zijn.

Verzenddatum

21 OKT. 2013

Kenmerk

255032/262113

Uw kenmerk

Postbus 3007

2001 DA Haarlem

Telefoon (023) 514 3143

Fax (023) 514 3030

Houtplein 33

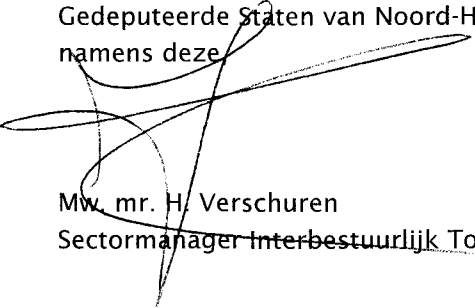
Haarlem [2012 DE]

www.noord-holland.nl

Gelet op het bovenstaande geeft het voorontwerp bestemmingsplan ons geen aanleiding tot het maken van opmerkingen. Wij wensen u veel succes bij de verdere planvorming.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,
namens deze



Mw. mr. H. Verschuren
Sectormanager Interbestuurlijk Toezicht