

Beschikking van het College van burgemeester en wethouders van Koggenland

Vaststelling van hogere waarden ingevolge artikel 83 Wet geluidhinder voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting ten behoeve van het bestemmingsplan 'Spierdijk - woningbouwplan Spierland'.

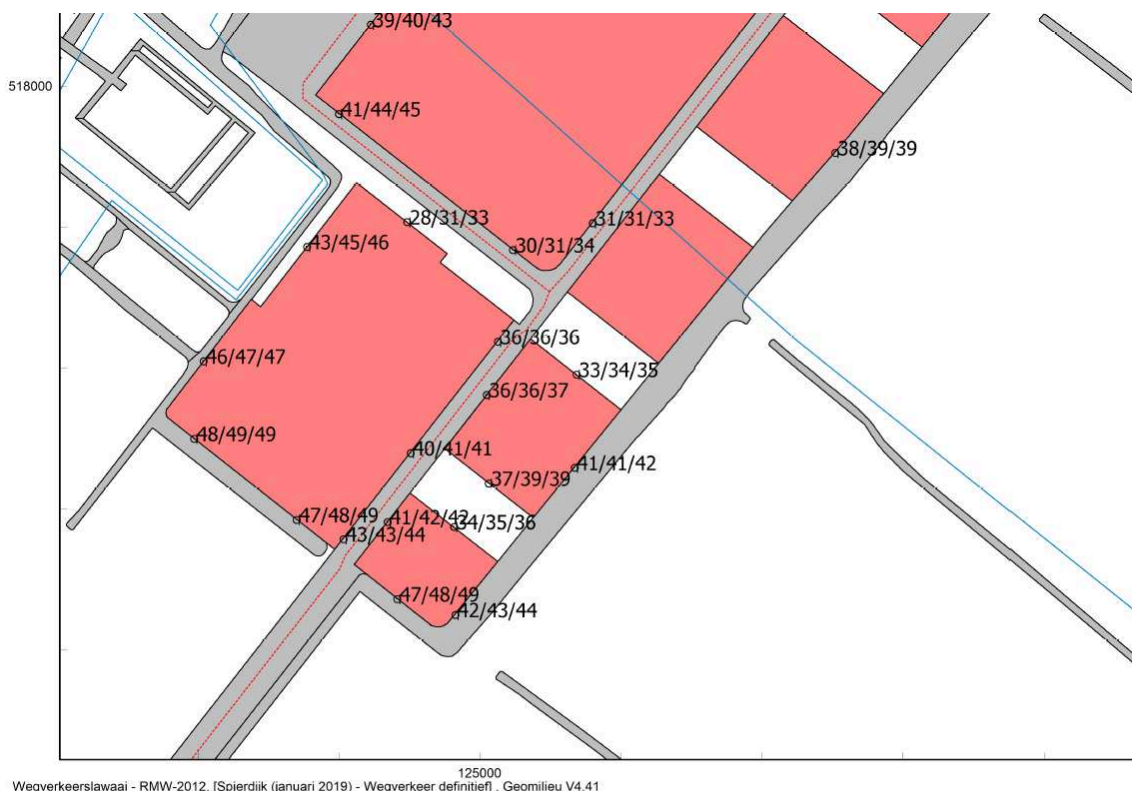
Overwegingen

1. Voor het oprichten van in totaal 82 woningen is het genoemde bestemmingsplan in voorbereiding. Om het bouwplan mogelijk te maken is een bestemmingsplan procedure gestart op basis van de Wet ruimtelijke ordening.
2. Bij het doorlopen van een procedure voor een ruimtelijk plan dat in de geluidzones van een drietal wegen ligt (artikel 74 van de Wet geluidhinder) mag de geluidsbelasting op woningen binnen de geluidzone niet hoger zijn dan de zogenoemde voorkeursgrenswaarde (artikel 82), in casu 48 dB. In afwijking hiervan kunnen Burgemeester en wethouders met toepassing van artikel 83 van de Wet geluidhinder een hogere waarde dan de voorkeursgrenswaarde vaststellen.
Het woningbouwplan ligt binnen de geluidszone van de volgende wegen:
 - de Braken;
 - het 60-km gedeelte van de Bobeldijk;
 - de Noord-Spierdijkerweg;
 - de Parallelweg ten noordoosten van de Braken.
3. De geluidsbelasting vanwege het verkeer op de Braken voor maximaal zeven woningen hoger is dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB.
4. Artikel 83, tweede lid Wet geluidhinder, biedt de mogelijkheid om in stedelijk gebied voor nieuw te bouwen woningen een hogere geluidsbelasting dan de voorkeursgrenswaarde vast te stellen tot maximaal 63 dB. Ter plaatse van alle woongebouwen wordt voldaan aan deze maximale hogere waarde.
5. Burgemeester en wethouders van Koggenland maken gebruik van haar bevoegdheid tot het vaststellen van een hogere waarde (art. 110a Wet geluidhinder), waarbij de geluidsbelasting maximaal 49 dB bedraagt zodat de maximale ontheffingswaarde van 63 dB niet wordt overschreden. Omdat de overschrijding minimaal is en het aantal woningen waarvoor een hogere waarde nodig is beperkt is, is het treffen van maatregelen niet doelmatig. Daarbij speelt een rol dat op de Braken reeds een stil wegdek is aangelegd en dat elk van de woningen een geluidsluwe gevel en geluidsluwe tuin heeft zodat zonder maatregelen ook sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat bij de woningen.
6. Het ontwerpbesluit is bekend gemaakt en heeft ter inzage gelegen conform de wettelijke bepalingen. Er zijn tegen het ontwerpbesluit geen zienswijzen ingediend.

Besluit:

- I Hogere waarden voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting voor het bestemmingsplan 'Spierdijk - woningbouwplan Spierland' als volgt vast te stellen

Wegverkeer : Braken							
Omschrijving	Hoogte [m]	Lden [dB]	Aftrek artikel 110g Wgh	Gevel	Orientatie	Hogere waarde [dB] *	Aantal hogere waarden
Nieuwe woning	7,5	49	2	Achter-/zijgevel	Zuid west	49	7



Wegverkeerslawaai - RMW-2012, [Spierdijk (januari 2019) - Wegverkeer definitief], Geomilieu V4.41

Resultaten Braken

De resultaten zijn gereduceerd met 2 dB ex artikel 110g Wgh

Afbeelding : Resultatenweergave de Braken uit akoestisch onderzoek.

* : de aangegeven hogere waarden zijn gebaseerd op het door Kuiper Compagnons opgestelde rapport 'Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai; Bestemmingsplan 'Spierland' van 18 januari 2019.

Het aantal hogere waarden is op 7 gesteld. In het akoestisch onderzoek wordt een aantal van 6 genoemd. Dit aantal komt overeen met het aantal woningen langs de zuidwestrand van het plan. Omdat het bestemmingsplan de mogelijkheid biedt in deze zone 7 woningen te bouwen wordt dit aantal van 7 ook genoemd in dit besluit.

De vastgestelde hogere waarden zijn het gevolg van een akoestische afweging en toetsing aan de Wet geluidhinder. Zij heeft geen betrekking op andere toetsingskaders en afwegingen die in het kader van de ruimtelijke ordening (kunnen) worden gemaakt.

De maatregelen aan de gevel die tot gevolg hebben dat het binnen niveau voldoet aan de waarde van 33 dB in woningen dienen gebaseerd te zijn op de berekende gecumuleerde geluidsbelasting zonder rekening te houden met de genoemde aftrek ex artikel 110g Wet geluidhinder.

Als belanghebbende wordt ieder erkend, die een directe relatie heeft met de woningen waarvoor de hogere grenswaarde wordt aangevraagd, zoals (toekomstig) eigenaren van percelen binnen het relevante gedeelte van het bestemmingsplan.

- II. De hiervoor genoemde overwegingen maken deel uit van dit besluit.
- IV. Kennis te geven van dit besluit door toezending aan belanghebbenden en publicatie bij de officiële mededelingen.
- V. Ondergetekenden, Jan Franx, burgemeester van de gemeente Koggenland, Middenhof 2 te De Goorn, en Ansuerus Mebius Titus Beuker, secretaris van de gemeente Koggenland, Middenhof 2 te De Goorn, verklaren dat een eensluidend afschrift van dit besluit wordt aangeboden aan het kadaster ter inschrijving van de hogere waarden.

Burgemeester en wethouders van Koggenland, 18 juni 2019

de gemeentesecretaris,

de burgemeester,

A.M.T. Beuker

J. Franx