

Memo

Aan:	Gemeente Koggenland t.a.v. de heer B. Schopman		
Van:	S.J. IJsselmuiden-Coesel	DIVnr:	
Doorkiesnummer:	06 17810717	Zaaknummer:	91493
E-mail:	scoesel@rudnhn.nl		
Onderwerp:	Besluit bodemkwaliteit - Deelname aan nota bodembeheer regio West-Friesland		
Datum:	1 augustus 2016	Paraaf afdelingshoofd:	

Beste heer Schopman,

Onderstaand is een concepttekst voor het collegeadvies met betrekking tot deelname aan de nota bodembeheer + gebiedsspecifiek beleid van de regio West-Friesland.

Met vriendelijke groet,
Stefanie IJsselmuiden-Coesel

Bijlage – Voorgestelde nieuw / aangepast gebiedsspecifiek beleid regio West Friesland (volledige teksten zoals deze in de nota bodembeheer komen te staan)

1. Uitbreiding van het beheergebied

Het generieke kader van het Besluit gaat uit van het gemeentelijke grondgebied als beheergebied. Om grondstromen tussen gemeenten mogelijk te maken en de bodemkwaliteitskaart van andere gemeenten te gebruiken als bewijsmiddel voor de chemische kwaliteit van de toe te passen grond, moet het (generieke) gemeentelijke beheergebied worden uitgebreid. Deze uitbreiding valt volgens het Besluit in het gebiedsspecifieke kader.

Met deze nota wordt het beheergebied voor het grondstromenbeleid vastgesteld als zijnde het

gemeentelijke grondgebied van de gemeenten Alkmaar, Bergen, Castricum, Den Helder, Drechterland, Enkhuizen, Heerhugowaard, Heiloo, Hollands Kroon, Hoorn, Koggeland, Medemblik, Opmeer, Schagen, Stede Broec en Texel.

2. Lokale Maximale Waarden op aangewezen industrieterreinen

Om de nu beperkte toepassingsmogelijkheden van grond met de kwaliteitsklasse 'Industrie' en 'Wonen' te vergroten, staat de gemeente toe dat in de aangewezen gebieden met de bodemfunctie 'Industrie' – en waar niet gewoond mag worden, grond met maximaal de kwaliteitsklasse 'Industrie' mag worden toegepast. De kwaliteitsklasse 'Industrie' en 'Wonen' is gelijk aan of beter dan de generieke Maximale Waarde van het bodemgebruik in deze gebieden. Hierdoor treden er bij het huidige bodemgebruik geen risico's op.

Bij het toepassen van en werken met grond met de kwaliteitsklasse 'Industrie' geldt de veiligheidsklasse 'Basisklasse'.

➔ Indien gemeenten hier voor kiezen dan dient ook aangegeven te worden welke gebieden de gemeente hiervoor aanwijst!

3. Lokale Maximale Waarden schone gebieden met bodemfunctie Industrie

De gemeente staat toe dat in schone gebieden met bodemfunctie Industrie – waar tevens gewoond mag worden, grond met maximaal kwaliteitsklasse 'Wonen' mag worden toegepast.

Reden hiervoor is het vergroten van de nu beperkte toepassingsmogelijkheden van grond met de kwaliteitsklasse 'Wonen'.

De kwaliteitsklasse 'Wonen' is beter dan de generieke Maximale Waarde van het bodemgebruik in deze gebieden (Industrie). Hierdoor treden er bij het huidige bodemgebruik geen risico's op.

4. Lokale Maximale Waarden schone gebieden met bodemfunctie Wonen

Om de nu relatief beperkte toepassingsmogelijkheden van grond met de kwaliteitsklasse 'Wonen' te vergroten, staat de gemeente toe dat in schone gebieden met bodemfunctie Wonen, grond met maximaal de kwaliteitsklasse 'Wonen' mag worden toegepast. De kwaliteitsklasse 'Wonen' is gelijk aan de generieke Maximale Waarde van het bodemgebruik in deze gebieden (Wonen). Hierdoor treden er bij het huidige bodemgebruik geen risico's op.

5. Lokale Maximale Waarden onverharde bermen

Van onverharde (spoor)wegbermen is het bekend dat deze verontreinigd kunnen zijn als gevolg van:

- depositie uitlaatgassen (PAK, lood);
- afstromend regenwater (minerale olie, PAK en lood);
- funderingsmateriaal (zware metalen en PAK);
- toepassing van teerhoudend asfalt (PAK);
- uitlogging vangrails (zink).

De onverharde bermen die op de bodemfunctieklassenkaart zijn aangegeven met de functie 'Industrie' zijn verdacht voor bodemverontreiniging en daarom uitgesloten van de bodemkwaliteitskaart. Hierdoor bestaat er voor het toepassen van bermgrond in bermen een dubbele onderzoeksinspanning. Van zowel de toe te passen grond als de ontvangende bodem moet met een onderzoek de kwaliteit worden vastgesteld.

Omdat het bekend is dat onverharde bermgrond van drukke (spoor)wegen belast wordt met verontreinigende stoffen, wordt het niet duurzaam geacht dat bij de (meeste) onverharde bermen wordt uitgegaan van het generieke toetsingskader van het Besluit.

Juridisch gezien mogen geen Lokale Maximale Waarden worden opgesteld voor gebieden waar de kwaliteit van de ontvangende bodem niet bekend is. Maar om de nu beperkte toepassingsmogelijkheden van grond met de kwaliteitsklassen 'Industrie' en 'Wonen' te vergroten, worden de volgende Lokale Maximale Waarden vastgesteld.

De gemeente staat lokale verslechtering toe met gebiedseigen grond met maximaal de kwaliteitsklasse 'Industrie' in de onverharde wegbermen van:

- rijkswegen, provinciale wegen en spoorwegen,
- grotere doorgaande gemeentelijke wegen,

- wegen van het Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier (HHNK)

De betreffende wegen zijn door de gemeenten aangewezen en ingetekend als functie Industrie in de regionale bodemfunctieklassenkaart.

De kwaliteitsklasse Industrie is gelijk aan de generieke Maximale Waarde van het bodemgebruik van deze onverharde wegbermen. Hierdoor treden er bij het bodemgebruik geen risico's op als grond met de kwaliteitsklassen 'Industrie' of 'Wonen' wordt toegepast.

Bij het toepassen van en werken met grond met de kwaliteitsklasse 'Industrie' geldt de veiligheidsklasse 'Basisklasse'.

Als het voornemen bestaat bermgrond toe te passen, gelden de volgende regels:

- Voorafgaand aan de toepassing in onverharde wegbermen met de functieklasse Industrie moet een indicatief onderzoek worden uitgevoerd naar de kwaliteit van de bermgrond. Afhankelijk van de onderzoeksresultaten kan de grond worden toegepast.
- Voorafgaand aan toepassing elders moet een partijkeuring worden uitgevoerd. Afhankelijk van de keuringsresultaten kan de grond worden toegepast.

6. Lokale Maximale Waarden voor zones B1 en O1 met bodemfunctieklasse Wonen en huidige kwaliteitsklasse Industrie

In zones B1 en O1 met bodemfunctieklasse Wonen is de vastgestelde ontgravingskwaliteit ('Industrie') slechter dan de toepassingseis ('Wonen'). Vrijkomende grond kan dus in het generieke beleid niet in de eigen zone worden hergebruikt. Om het grondverzet binnen de zone niet te frustreren staat de gemeente toe dat grond uit deze zones in dezelfde zone mag worden toegepast onder verhardingen, in wegbermen en in extensief gebruikte groenstroken. Door het toepassen van deze grond onder een verharding of op terreinen waar nagenoeg geen contact is met de grond, zijn de risico's bij het bodemgebruik verwaarloosbaar.

Bij het toepassen van en werken met grond met de kwaliteitsklasse 'Industrie' geldt de veiligheidsklasse 'Basisklasse'.

7a. Lokale Maximale Waarden en toepassen grond van en op (voormalige) bollenteeltpercelen

Ter plaatse van (voormalige) bollenteeltpercelen is vastgesteld dat in de toplaag licht verhoogde gehalten van organochloorbestrijdingsmiddelen voorkomen. Deze verhoogde gehalten zorgen ervoor dat de grond in de kwaliteitsklasse 'Industrie' vallen. Dit heeft te maken met het feit dat bij een aantal individuele organochloorbestrijdingsmiddelen de maximale waarde voor de functie Wonen gelijk is gesteld aan de Achtergrondwaarde (AW2000, Landbouw/natuur).

Voor het duurzame bodemgebruik op bollenteeltpercelen zijn vanwege de (toekomstige) wisselteelt, de risico's van mens en milieu van belang. Uit een risicobeoordeling van een vergelijkbare situatie in de regio Zuidoost-Utrecht is gebleken dat de toetsingsnorm voor eventuele risico's voor mens en milieu bij organochloorbestrijdingsmiddelen de interventiewaarden zijn. Zo lang in de grond de gehalten van organochloorbestrijdingsmiddelen de interventiewaarden niet overschrijden, en de eventuele voedselproducten voldoen aan de Warenwet, zijn er geen risico's. Op de bollenteeltpercelen zijn de maximaal gemeten waarden van organochloorbestrijdingsmiddelen, uitgezonderd DDT en DDE, ruim onder de interventiewaarden vastgesteld (factor 21 tot 314). De maximale waarden voor Industrie van organochloorbestrijdingsmiddelen liggen een factor 1 tot 40 lager dan de interventiewaarden.

De gemeente wil de nu beperkte toepassingsmogelijkheden van grond met de kwaliteitsklasse 'Industrie' vanaf de bollenteeltpercelen vergroten. Vanwege het ontbreken van risico's voor mens en milieu staat de gemeente op bollenteeltpercelen lokale verslechtering toe voor grond vanaf (voormalige) bollenteeltpercelen met de kwaliteitsklasse 'Industrie' die uitsluitend wordt veroorzaakt door organochloorbestrijdingsmiddelen.

Bij het toepassen van en werken met grond met de kwaliteitsklasse 'Industrie' geldt de veiligheidsklasse 'Basisklasse'.

De uitwerking van het gebiedsspecifiek beleid op bollenteeltpercelen is als volgt: de grond van de toplaag (vanaf het maaiveld tot en met 0,3 meter diepte) op (voormalige) bollenteeltpercelen moet voorafgaand aan het ontgraven altijd worden gekeurd op het standaard NEN5740 pakket en het

analysepakket voor organochloorbestrijdingsmiddelen. Afhankelijk van de keuringsresultaten mag de grond als volgt worden toegepast:

- Kwaliteitsklasse Landbouw/natuur (Achtergrondwaarde-AW2000): de grond mag overal worden toegepast
- Kwaliteitsklasse Wonen: de grond mag worden toegepast in gebieden waar de toepassingseis de kwaliteitsklasse Wonen is
- Kwaliteitsklasse Industrie:
 - de grond mag worden toegepast in gebieden waar de toepassingseis de kwaliteitsklasse Industrie is
 - de grond mag worden toegepast op bollenteeltpercelen als alle stoffen voldoen aan de kwaliteitsklasse Landbouw/natuur met uitzondering van organochloorbestrijdingsmiddelen. Organochloorbestrijdingsmiddelen mogen voldoen aan de kwaliteitsklasse 'Industrie'.
 - Kwaliteitsklasse Niet toepasbaar: de grond moet worden afgevoerd naar een erkend verwerker

7b. Lokale Maximale Waarden en toepassen grond van en op zone B4 en O4 Bangert-Oosterpolder te Hoorn

In de regio West- Friesland zijn in het verleden veel fruit- /boomgaarden aanwezig geweest. Als gevolg van het gebruik van bestrijdingsmiddelen is het mogelijk dat ter plaatse van deze locaties verhoogde gehalten aan DDT, DDD en DDE alsmede van PCB en heptachloorepoxide aanwezig zijn. Plaatselijk overschrijden deze gehalten de maximale waarden van de klasse wonen. Deze situatie doet zich met name voor in de wijk Bangert- Oosterpolder in de gemeente Hoorn. Vandaar dat deze wijk als aparte zone B4 en O4 is gedefinieerd in de bodemkwaliteitskaart Om binnen deze zone hergebruik van grond mogelijk te maken, zijn voor deze zone lokale maximale waarden voor DDT/DDD/DDE, PCB en heptachloorepoxide vastgesteld.

Voorwaarde is dat het gehalte aan DDT/DDD/DDE, PCB en heptachloorepoxide van de te ontgraven (en opnieuw binnen zone B4 en O4 toe te passen) grond moet worden vastgesteld aan de hand van een bodemonderzoek. De diepte tot waarop het bodemonderzoek wordt uitgevoerd is de voorgenomen ontgravingsdiepte. De resultaten van het bodemonderzoek (het gehalte aan DDT/DDD/DDE, PCB en heptachloorepoxide) worden indicatief getoetst aan de lokale maximale waarden zodat kan worden vastgesteld of de te ontgraven grond voldoet aan de toepassingseis:

- Wanneer blijkt dat het gehalte aan DDT/DDD/DDE, PCB en heptachloorepoxide van de vrijkomende grond voldoet aan de lokale maximale waarden, dan mag deze grond opnieuw binnen zone B4 en O4 worden toegepast.
- Wanneer het gehalte aan DDT/DDD/DDE, PCB en heptachloorepoxide de lokale maximale waarden overschrijdt, dan dient voor de grond een andere bestemming te worden gevonden.
- Wanneer het gehalte aan DDT/DDD/DDE, PCB en heptachloorepoxide de interventiewaarden overschrijdt, dan dient een saneringsplan te worden opgesteld (spoor van de Wet bodembescherming).

Door het stellen van maximale waarden wordt voorkomen dat sterk verontreinigde grond opnieuw binnen zone B4 en O4 wordt toegepast.

De lokale maximale waarden voor DDT/DDD/DDE, PCB en heptachloorepoxide gelden ook wanneer de in zone B4 en O4 toe te passen grond afkomstig is van een (voormalige) fruit- / boomgaard die buiten zone B4 of O4 is gelegen.

De Lokale Maximale Waarden voor hergebruik van grond afkomstig van zone B4 en O4 zijn vastgesteld op (voor standaardbodem):

DDT = 1 mg/kg d.s.

DDE = 1,3 mg/kg d.s.

DDD = 13 mg/kg d.s.

PCB = maximale waarde Wonen

Heptachloorepoxide = 95% percentielwaarde uit BKK

8. Lokale Maximale Waarden tijdelijke opslag van grond uit het beheergebied

In het generieke kader van het Besluit moet bij de tijdelijke opslag van grond (langer dan 6 maanden en maximaal 3 jaar) de ontgravingskwaliteit van de grond gelijk of beter zijn dan de bodemkwaliteitsklasse van de (tijdelijk) ontvangende bodem. Deze voorwaarde past goed binnen de uitgangspunten van het landelijk geldende generieke toepassingskader, en dus wanneer de betreffende partij grond van een locatie buiten het beheergebied wordt aangevoerd of wanneer het baggerspecie betreft.

In sommige bovengrondzones leidt dit met grond vanuit het eigen beheergebied tot knelpunten. In sommige gebieden kan zich bijvoorbeeld de situatie voordoen dat op een bepaalde locatie, waar de ontvangende bodem de kwaliteitsklasse 'Achtergrondwaarde (AW2000)' heeft, wel partijen grond van de kwaliteitsklasse 'Wonen' mag worden toegepast, maar dat dezelfde partij grond daar niet tijdelijk mag worden opgeslagen. Dat staat haaks op de definitie van tijdelijke opslag die in het Besluit bodemkwaliteit is opgenomen: "De tijdelijke toepassing van grond/baggerspecie voorafgaand aan de definitieve nuttige toepassing."

Daarom verruimt de gemeente de regels voor de tijdelijke opslag van grond. Een partij grond uit het beheergebied die volgens de gebiedsspecifieke toepassingseisen op een bepaalde locatie mag worden toepast, mag ook, voorafgaand aan de definitieve toepassing, op deze toepassingslocatie tijdelijk worden opgeslagen.

9. Lokale Maximale Waarden oude stortplaatsen

Binnen het beheergebied is sprake van oude stortplaatsen. De bovenafdichting van een aantal stortplaatsen in het beheergebied is onvoldoende.

Het toepassen van grond "*als bovenafdichting voor een stortplaats met het oog op het voorkomen van nadelige gevolgen voor mens, plant of dier als gevolg van contact met het onderliggende materiaal*" wordt binnen het Besluit als een nuttige toepassing gezien (artikel 35 onderdeel c). De toe te passen grond moet voldoen aan het (toekomstige) bodemgebruik.

De gemeente wil de mogelijkheden voor het nuttig toepassen van vrijgekomen grond met de kwaliteitsklasse 'Industrie' vergroten door deze toe te passen op stortplaatsen waar de bovenafdichting onvoldoende is. Omdat de stortplaatsen soms in het buitengebied of in andere zones met kwaliteitsklasse AW2000 zijn gelegen, voldoet de kwaliteitsklasse 'Industrie' niet aan de toepassingseis ter plaatse (in de regel Landbouw/natuur). Daarom stelt de gemeente onder de volgende voorwaarden Lokale Maximale Waarden vast: alleen voor oude stortplaatsen waarvan de bovenafdichting onvoldoende is, mag grond met maximaal de kwaliteitsklasse 'Industrie' worden gebruikt ter eenmalige verbetering (het voldoende op dikte brengen) van de bovenafdichting. Grond met de kwaliteitsklasse 'Industrie' mag worden gebruikt alleen in combinatie met het aanbrengen van een minimaal 0,5 meter dikke afdeklaag. De kwaliteit van de afdeklaag moet voldoen aan het (toekomstige) bodemgebruik. Veelal is dat landbouw met begrazing door schapen. Daarom worden de Lokale Maximale Waarden voor de afdeklaag gestemd op de LAC2006-waarde. Als de LAC2006-waarde hoger ligt dan de Maximale Waarde voor de functie Wonen, dan wordt deze laatste norm gehanteerd.

Bij het toepassen van en werken met grond met de kwaliteitsklasse 'Industrie' geldt de veiligheidsklasse 'Basisklasse'.

10. Lokale Maximale Waarden toepassen grond van Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier op regionale waterkeringen

Binnen het beheergebied van het Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier is een continue aanbod van baggerspecie. Bij het op diepte houden van de watergangen komt jaarlijks meer dan 1 miljoen kuub baggerspecie vrij. Een gedeelte van deze bagger wordt in een doorgangsdop van Hoogheemraadschap verwerkt. Dit betreft veelal baggerspecie die vanwege het ruimtebestek niet op de kant kan worden gezet (gedacht kan worden aan baggerwerk nabij gebouwen of nabij gevoelig landgebruik). De baggerspecie die in eigen depots wordt gestort, mag maximaal kwaliteitsklasse 'Industrie' zijn, waardoor de baggerspecie tevens voldoet aan de verspreidingsnorm uit het Besluit.

De gemeente wil de mogelijkheden voor het nuttig toepassen van grond, verworven van baggerspecie uit het beheergebied van het Hoogheemraadschap, met de kwaliteitsklasse 'Wonen' en 'Industrie' vergroten door toe te staan dat deze grond met de kwaliteitsklasse 'Wonen' of 'Industrie' mag worden gebruikt voor het op hoogte brengen van waterkeringen. Voorwaarde is dat de kwaliteit blijkt uit een partijkeuring, en dat de laag opgebrachte grond wordt afgedekt met een teeltlaag van circa 30 centimeter dikte. Deze teeltlaag moet blijkens een partijkeuring minimaal van de kwaliteitsklasse 'Achtergrondwaarde (AW2000)' zijn, of te zijn opgebouwd uit de huidige teeltlaag van de waterkering. Op deze manier voldoet de waterkering aan het toekomstige gebruik en kan een nuttige toepassing van grond van het Hoogheemraadschap worden bereikt bij zo laag mogelijke maatschappelijke kosten, zonder afbreuk te doen aan het milieu. Bij het toepassen van en werken met grond met de kwaliteitsklasse 'Industrie' geldt de veiligheidsklasse 'Basisklasse'.

11. Tijdelijke uitname van grond bij graafwerkzaamheden bij ondergrondse infrastructuur en groenvoorzieningen

Bij aanleg, vervang-, reparatiewerkzaamheden van ondergrondse infrastructuur zoals kabels, leidingen, rioleringen en graafwerkzaamheden bij groenvoorzieningen, wordt grond ontgraven en weer toegepast (tijdelijke uitname van grond). In het Besluit is tijdelijke uitname van grond op een niet-verdachte locatie (volgend uit de aangeleverde historische gegevens toegestaan zonder dat een kwaliteitsbepaling is uitgevoerd, een functietoets is gedaan en een melding is verricht. De voorwaarden hierbij zijn dat:

- er geen sprake is van een geval van bodemverontreiniging;
- er geen tussentijdse bewerking plaatsvindt;
- de grond onder dezelfde condities weer worden toegepast; ondergrond wordt weer ondergrond en bovengrond wordt weer bovengrond.

Met deze laatste voorwaarde is het zogenaamde 'over-de-kop-werken' (de bovengrond en de ondergrond worden niet gescheiden ontgraven) bij graafwerkzaamheden niet mogelijk. Dit is niet wenselijk omdat bij veel graafwerkzaamheden er geen tot (zeer) weinig ruimte op en in de nabije omgeving van de graaflocatie aanwezig is om de boven- en ondergrond gescheiden tijdelijk op te slaan. Ook is de grond in de meeste situaties, bijvoorbeeld bij de aanleg en reparatie van de ondergrondse infrastructuur, al eerder 'over-de-kop' gegaan.

Vanwege de voornoemde knelpunten bij tijdelijke uitname van grond, die zich afspelen in een aantal zones in de gemeente, verruimt de gemeente voor niet-verdachte locaties de regels voor graafwerkzaamheden bij de tijdelijke uitname van grond bij zoals kabels, leidingen, rioleringen en graafwerkzaamheden bij groenvoorzieningen als volgt:

Bij graafwerkzaamheden bij ondergrondse infrastructuur en bij groenvoorzieningen op onverdachte locaties, hoeven de bovengrond (bodemiaag vanaf het maaiveld tot 0,5 meter diepte) en de ondergrond (bodemiaag dieper dan 0,5 meter) niet gescheiden te worden ontgraven. De grond mag worden geoerd en hoeft niet in dezelfde bodemlagen te worden teruggeplaatst.

Als grond na ontgraving niet meer kan worden teruggeplaatst, kan deze elders nuttig worden hergebruikt met de bodemkwaliteitskaart als bewijsmiddel van de chemische kwaliteit. Omdat de grond niet gescheiden is ontgraven, geldt de 'minste' kwaliteit van beide bodemlagen.

12. Toepassen van grond vanuit de bodemiaag dieper dan 2 meter beneden maaiveld

De bodemiaag dieper dan 2 meter beneden het maaiveld maakt geen onderdeel uit van de bodemkwaliteitskaart. Grond vanuit deze bodemiaag die elders nuttig wordt toegepast, moet voorafgaand aan de toepassing worden gekeurd. Afhankelijk van de keuringsresultaten mag de grond worden toegepast. Dit leidt tot extra kosten en uitvoeringstijd als grond vrijkomt bij bijvoorbeeld rioleringswerkzaamheden, ondertunneling, kelders en ondergrondse parkeergarages. Omdat de verwachting is dat de kwaliteit van de bodemiaag dieper dan 2 meter niet afwijkt van de kwaliteit van de bodemiaag die hierboven ligt (vanaf 0,5 meter tot en met 2 meter diepte), wordt dit niet duurzaam geacht.

De gemeente verruimt voor niet-verdachte locaties de regels voor het toepassen van grond vanuit en in de bodemiaag dieper dan 2 meter beneden het maaiveld. Dit betekent dat de vrijkomende en zintuiglijk niet verontreinigde grond uit de bodemiaag dieper dan 2 meter beneden het maaiveld op

dezelfde wijze beoordeeld mag worden als de bovenliggende bodemlaag van 0,5 meter diepte tot en met 2 meter diepte

13.Het verruimen van de regels bij grondstromen met kleine partijen grond

De gemeenten verruimen de vrijstelling voor onderzoek en meldplicht voor een kleine partij grond. De vrijstelling is afhankelijk van de herkomst, de hoeveelheid en het bodemgebruik op de plaats van toepassing.

14.Het verruimen van de regels voor het melden van grond die voorafgaand aan de toepassing tijdelijk wordt opgeslagen

Als bekend is waar de tijdelijk opgeslagen grond wordt toegepast, hoeft voorafgaand aan de tijdelijke opslag alleen de melding voor de toepassing van deze grond te worden gedaan. Bij de melding moet wel de locatie en duur van de tijdelijke opslag worden vermeld.

De kwaliteit van de grond die tijdelijk wordt opgeslagen moet voldoen aan de vastgestelde bodemkwaliteitsklasse dan wel de vastgestelde Lokale Maximale Waarden ter plaatse.

15.Lokale Maximale Waarden toepassen grond op onverharde kinderspeelplaatsen en moes-/volkstuinten

De gemeente stelt bij onverharde kinderspeelplaatsen en moes-/volkstuinten strengere eisen op als daar grond wordt toegepast. Dit om bij het (toekomstig) bodemgebruik eventuele risico's bij het duurzaam bodemgebruik uit te sluiten.

Binnen de gemeente moet de grond die wordt toegepast op terreinen met een gevoelig bodemgebruik voldoen aan de Achtergrondwaarden (AW2000; Landbouw/natuur). Dit moet worden aangetoond met een partijkeuring. De partijkeuring moet worden aangevuld met een onderzoek op asbest (historische gegevens, zintuiglijk en analytisch). Ook gelden nog eisen ten aanzien van bijmenging van bodemvreemd materiaal en asbest (zie 15).

16.Toepassen grond met bodemvreemd materiaal

Het Besluit stelt dat een partij grond maximaal 20 gewichtsprocent bodemvreemd materiaal, bijvoorbeeld puin, mag bevatten. Omdat in de bodem van de gemeente lang niet altijd 20 gewichtsprocent bodemvreemde materiaal wordt aangetroffen en dit ook niet gewenst is, scherpt de gemeente de generieke voorwaarde uit het Besluit aan. Concreet betekent dit het volgende:

- Bij het aanleveren van historische gegevens voorafgaand aan het tijdelijk opslaan en het toepassen van grond, moet aandacht besteed worden aan het voorkomen van bodemvreemd materiaal in de grond. Tijdens de grondwerkzaamheden moet een visuele controle plaats vinden om na te gaan of de grond mogelijk verontreinigd is met bodemvreemde bijmengingen. De gemeente stelt een maximale bijmenging van bodemvreemd materiaal vast van **maximaal 10 gewichtsprocent én/of 10 volumeprocent**. Als blijkt dat de toe te passen grond een bijmenging heeft van meer dan de hierboven gegeven en toegestane gewichts-/volumeprocent bodemvreemd materiaal, is het niet toegestaan deze (ongezeefd) als zijnde grond toe te passen. Overigens is het toegestaan om door civiel technisch zeven het gewichtspercentage bodemvreemd materiaal terug te brengen naar het toegestane gewichtspercentage. Het civiel technisch zeven wordt niet al een tussentijdse bewerking beschouwd. Het uitgezeefde bodemvreemd materiaal moet worden getransporteerd naar een erkend verwerker. Is het bodemvreemd materiaal niet uit te zeven, dan moet een alternatieve toepassingslocatie voor de grond worden gezocht.
- Als tijdens de grondwerkzaamheden asbestverdacht materiaal wordt waargenomen, moeten de werkzaamheden direct gestaakt worden (Arbo omstandighedenbesluit) en mag de grond niet zonder partijkeuring toegepast worden (zorgplicht). Dit geldt ook voor overige bijmengingen en afwijkingen zoals kleur en geur die redelijkerwijs op een bodemverontreiniging kunnen wijzen.
- Als in de toe te passen grond meer dan het toegestane gewichtspercentage bodemvreemd materiaal aan bijmenging wordt vastgesteld, of er wordt asbest of een andere niet verwachte mogelijke bodemverontreiniging aangetroffen, dan moet dit direct worden gemeld aan de RUD NHN.

17.Toepassen van grond ter plaatse van gevoelig bodemgebruik en met asbest verdacht materiaal

Bij het aantreffen van asbest moet rekening worden gehouden met speciale maatregelen die moeten worden getroffen in het kader van de Wet bodembescherming en het Arbeidsomstandighedenbesluit. Maar ook bij het aantreffen van puin in de bodem bestaat de kans dat asbest aanwezig is. In de NEN 5707 is het volgende aangegeven: *"Er zijn verschillende typen ongebroke puin: metselpuin, betonpuin, puin van asfalt, klinkers en/of straatstenen. Vooral bij ongebroke metselpuin is de kans groot dat deze is verontreinigd met asbestcement plaatmateriaal (stukjes golfplaat, vlakke plaat, daklei en buis). Ook in betonpuin (met name funderingspuin) komt incidenteel asbestcement voor, in de vorm van asbestcementbuizen en -stelplaatjes. In de overige soorten puin zit in de regel geen asbesthoudend materiaal. Bij granulaat (afkomstig van puinbrekers) is dit onderscheid veel minder goed te zien."*

Als asbestverdacht materiaal wordt aangetroffen in de toe te passen grond moet een aanvullend asbestonderzoek conform de NEN5707 of NEN5897 plaatsvinden waarmee het gehalte van asbest wordt vastgesteld. De maximale waarde voor asbest bedraagt 100 mg/kg ds (gewogen).

Voor toepassingen van grond die in opdracht van de gemeente worden uitgevoerd, is het niet toegestaan zintuiglijk met asbest verontreinigde grond toe te passen.

Als in opdracht van de gemeente grond wordt toegepast ter plaatse van gevoelig bodemgebruik is het niet toegestaan zintuiglijk en analytisch met asbest verontreinigde grond toe te passen. De gemeente hanteert hierbij de zogenaamde 'nulnorm' (0 mg/kg ds gewogen). De volgende gevoelige bodemgebruiken worden onderscheiden:

- Wonen met tuin.
- Onverharde kinderspeelplaatsen.
- Intensief gebruikt openbaar groen (zoals bijvoorbeeld parken en plantsoenen).
- Moes-/volkstuinten.

Burgers of bedrijven worden geadviseerd het beleid van de gemeente te volgen.

18.Toepassen van grond uit zones met P95>Interventiewaarde

Zones B1, B4 en O1 hebben gemiddeld gezien een slechtere bodemkwaliteit dan de andere zones in het beheergebied. Hier is de gemiddelde kwaliteit gelijk aan de kwaliteitsklasse Industrie. Ook komen op korte afstand van elkaar lage en zeer hoge concentraties voor van stoffen waarvoor de bodemkwaliteitskaart is vastgesteld. Op grond hiervan is besloten dat de bodemkwaliteitskaart als bewijsmiddel voor ontgraven grond minder betrouwbaar is.

Uit een controle op eventuele onaanvaardbare risico's voor mens en ecologie is gebleken dat alleen bij gevoelig bodemgebruik er mogelijk humane risico's kunnen optreden. Dit betreft het gebruik bij moestuinten/volgstuinten voor alle drie de zones. En het gebruik bij onverharde kinderspeeluinten en wonen met tuin in zone B1 en O1.

Omdat de gemeente gebiedsspecifiek beleid voor bepaalde typen bodemgebruik heeft opgesteld, zien de gemeenten geen bezwaar om grond vanuit deze zones elders her te gebruiken **als** de kwaliteit van de grond voldoet aan de vastgestelde toepassingseis. Bij het toepassen van en werken met grond met de kwaliteitsklasse 'Industrie' geldt de veiligheidsklasse 'Basisklasse'.

19.Grond afkomstig van gebieden waar de gemeenten de bodemkwaliteitskaart niet hebben geaccepteerd als bewijsmiddel

Grond van gebieden waar de gemeenten de bodemkwaliteitskaart niet hebben geaccepteerd als bewijsmiddel voor de chemische kwaliteit van de toe te passen grond moet altijd zijn gekeurd en voldoen aan de toepassingseisen conform het generieke kader van het Besluit.

De vastgestelde Lokale Maximale Waarden gelden niet voor de grond van buiten het beheergebied én van gebieden waarvan de bodemkwaliteitskaart niet is geaccepteerd als bewijsmiddel voor de chemische kwaliteit van de toe te passen grond. Uitzondering hierop vormen de Lokale Maximale Waarden die strenger zijn vastgesteld dan het generieke beleid van het Besluit.

20. Lokaal bodemonderzoek toont andere kwaliteitsklasse aan dan van zone

bodemkwaliteitskaart

Uit het lokale onderzoek kan blijken dat de kwaliteit van de bodem slechter is dan de kwaliteitsklasse zoals deze voor de betreffende zone, waarbinnen de locatie is gelegen, is aangegeven op de bodemkwaliteitskaart. Dit kan bij hergebruik en/of toepassing van grond ongewenste effecten hebben.

Daarom stellen de regiogemeenten de volgende voorwaarde:

Blijkt uit een lokaal onderzoek dat de kwaliteit van de bodem slechter is dan de kwaliteitsklasse zoals deze voor de betreffende zone, waarbinnen de locatie is gelegen, is aangegeven op de bodemkwaliteitskaart, dan mag de kwaliteit grond of baggerspecie die op deze locatie wordt toegepast niet slechter zijn dan de kwaliteitsklasse zoals aangegeven op de gebiedsspecifieke toepassingskaart