

Technische Vragen Vrij Onderwerp

Datum: 6 juni 2023
Datum beantwoording: 26 juni 2023
Onderwerp: Bedrijventerrein De Goorn

Inleiding

Raadslid K. Rietveld van de fractie PvdA/GL heeft de volgende vragen voorafgaand door de volgende inleiding:

We hebben van de portefeuillehouder gehoord dat bedrijventerreinen in Koggenland schaars zijn. Het bedrijventerrein in De Goorn zou het laatste stukje bedrijventerrein zijn in de gemeente Koggenland. En er zou een grote behoefte zijn van bedrijven uit Koggenland aan bedrijfsruimte. We zien dat 2 kavels verkocht zijn aan projectontwikkelaars met ontwikkeling van garageboxen/kleine bedrijfsruimten. En dat deze ruimtes in de hele regio Westfriesland en daar buiten te koop worden aangeboden.

Vraag 1

Hoe is er gesondeerd bij Koggenlandse bedrijven naar de behoefte aan bedrijfsruimte en hoe sluit deze ontwikkeling aan bij deze behoefte?

Antwoord:

Bij de voorbereiding van het bestemmingsplan heeft de initiatiefnemer een lijst van tien ondernemers getoond met geïnteresseerde Koggenlandse bedrijven. Zij waren geïnteresseerd in verplaatsing van het bedrijventerrein in de Goorn.

De lijst is onder embargo omdat de bedrijven zelf nog in de initiatief fase zaten. We hebben de regels van het bestaande bestemmingsplan bedrijventerreinen aangehouden voor deze uitbreiding. Dit maakt de realisatie van kleine bedrijfsruimten mogelijk.

Hiermee hebben wij gehoor gegeven aan de uitbreidingsbehoefte van de ondernemers.

Vraag 2

Kan informatie gegeven worden over welk percentage van deze bedrijfsruimten gekocht worden door bedrijven uit Koggenland?

Antwoord:

We gaan dit navragen bij de projectontwikkelaar. Zodra wij dit binnen hebben delen wij dit met u.