



## Amendement

**Onderwerp:** Programmabegroting 2021; ozb percentage woningen eigendom blijft gelijk

De raad van de gemeente Koggenland, in de vergadering bijeen op 9 november 2020,

### Besluit:

1. De programmabegroting 2021 vast te stellen

### *Te wijzigen in:*

1. De programmabegroting 2021 vast te stellen, met inachtneming van de volgende wijzigingen op blz. 67. (website-versie; paragrafen/tarieven; of blz. 47 van de pdf-versie).

### *Oude tekst*

	Bijgestelde begroting 2020	Begroting 2021*
Onroerende zaakbelasting (%):		
woningen eigendom	0,0766	0,0694

#### *Onroerende zaakbelastingen (OZB)*

Basis voor de berekening van de OZB is de WOZ-waarde van de woning/ het bedrijfspand. Uit de voorlopige marktanalyse Koggenland blijkt dat de gemiddelde WOZ-waarde van woningen met 6% stijgt. Om de begrote opbrengst te behalen, worden de tarieven OZB met een ongeveer gelijk percentage verlaagd en daarna verhoogd met het prijsindexcijfer van juni 2020. Daardoor blijft de opbrengst van de OZB in eerste instantie gelijk aan het vorige jaar. Daarna wordt de trendmatige tariefstijging toegepast.

Het belastingbedrag wordt berekend door de WOZ-waarde te vermenigvuldigen met het OZB-tarief.

### *Nieuwe tekst*

	Bijgestelde begroting 2020	Begroting 2021*
Onroerende zaakbelasting (%):		
woningen eigendom	0,0766	0,0766

#### *Onroerende zaakbelastingen (OZB)*

Basis voor de berekening van de OZB is de WOZ-waarde van de woning/ het bedrijfspand.

Het belastingbedrag wordt berekend door de WOZ-waarde te vermenigvuldigen met het OZB-tarief.

---

**Toelichting:**

Door het OZB percentage van woningen eigendom gelijk te houden, zijn er extra inkomsten van ongeveer € 148.000. De begroting 2021 is technisch sluitend gemaakt, o.a. met de instelling van een bestemmingsreserve begrotingsregulatie. Door dit besluit wordt een stap genomen naar een sluitende meerjarenbegroting.

**Ondertekend door:**

CDA Koggenland

VVD Koggenland

Welzijn Koggenland

Rick Nooij

Tim Ursem

Rianka te Winkel-Pancras