

RAADSVOORSTEL



D19.003362

ZK19000611

DATUM	18 maart 2019
AGENDAPUNT	3.05.
ONDERWERP	Raadsvoorstel VVGB Zonnepark Oudendijk
PORTEFEUILLEHOUDER	C. van de Pol
PROGRAMMA	Programma III: Wonen & Ondernemen
BELEIDSVELD	Omgevingstaken
ZAAKNUMMER	ZK19000611
AANLEIDING	Door Nuon (onderdeel van Vattenfall) is een zienswijze is ingediend tegen de weigering omgevingsvergunning en de weigering verklaring van geen bedenkingen voor de realisering van een zonnepark nabij Oudendijk.
KADER	Wet ruimtelijke ordening, Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, Provinciale Ruimtelijke Verordening.
WIJ STELLEN VOOR	<ol style="list-style-type: none">1. de nota van beantwoording van de zienswijzen zoals gewijzigd naar aanleiding van de hoorzitting van 26 februari 2019, vast te stellen;2. een weigering verklaring van geen bedenkingen af te geven op grond van artikel 2.27 Wabo juncto artikel 6.5 Bor voor de realisatie van het zonnepark Oudendijk.
BEOOGD RESULTAAT	Een goede ruimtelijke ordening.
ONDERBOUWING	<p>Het beoogde park ligt tussen de A7, de N247 en het lint van Oudendijk. Het zonnepark heeft in totaal een oppervlakte van 20 hectare en kan circa 14 megawatt opbrengen (gelijk aan circa 4.000 huishoudens). In totaal betreft het 55.000 zonnepanelen. Op 4 april 2017 is door het college besloten in principe medewerking te verlenen aan het zonnepark. Op basis van het bestemmingsplan Landelijk Gebied Koggenland is het realiseren van een zonnepark op die locatie niet toegestaan.</p> <p>Met een uitgebreide omgevingsvergunning wordt afgeweken van het bestemmingsplan om dit toch toe te staan. Het betreft een tijdelijke vergunning met een looptijd van uiterlijk 25 jaar. Voor de verlening van de ontwerp omgevingsvergunning is een ontwerp verklaring van geen bedenkingen nodig van de gemeenteraad. De gemeenteraad heeft deze verklaring op grond van de eigen afweging van een goede ruimtelijke ordening geweigerd. De ingediende zienswijze heeft in heroverweging niet tot een ander oordeel geleid.</p> <p>Gelet op de weigering verklaring van geen bedenkingen kan het college de verzochte omgevingsvergunning niet anders dan weigeren.</p>

RAADSVORSTEL (VERVOLG)



COMMUNICATIE De weigering omgevingsvergunning en de weigering verklaring van geen bedenkingen worden gepubliceerd en aan Nuon toegestuurd.

Presidium,; 4 maart 2018