

RAADSVOORSTEL



D14.005988

DATUM 10 november 2014
AGENDAPUNT 6
ONDERWERP Vaststelling verordeningen gemeentelijke belastingen en rechten 2015
POTREFEUILLEHOUDER C. van de Pol
PROGRAMMA / Dienstverlening en Bestuur / Algemene dekkingsmiddelen
BELEIDSVELD
ZAAKNUMMER ZK14001223

INLEIDING Na het vaststellen van de Programmabegroting 2015, zijn de begrote opbrengsten gemeentelijke belastingen en rechten vastgelegd. De hoogte van de opbrengst wordt bepaald door de tarieven. Uitgangspunt is dat de tarieven jaarlijks tenminste met het inflatiecorrectie worden aangepast.

Bij de behandeling van de kadernota 2015 is afgesproken om:

- √ de opbrengst OZB in 2015 te verhogen met gemiddeld € 12 per woning;
- √ de opbrengst OZB te verhogen en de opbrengst rioolheffing te verlagen met € 200.000 (uitruil rioolheffing – OZB)

Dit als onderdeel van een pakket aan maatregelen om de begroting sluitend te maken.

Voor de tarieven afvalstoffenheffing zijn we afhankelijk van het HVC, deze komen eind oktober beschikbaar en u zult hiervoor in de raad van december een voorstel ontvangen.

KADER Kadernota 2015 en Programmabegroting 2015

- VOORSTEL** De volgende belastingverordeningen vast te stellen:
- a. verordening onroerende-zaakbelastingen 2015:
 - √ de opbrengst OZB wordt verhoogd met:
 - gemiddeld € 12 per object in het jaar 2015
 - de uitruil van het rioolheffing – OZB
 - √ de OZB tarieven worden gesplitst in OZB woning en OZB niet-woning
 - √ de meeropbrengst ad. € 328.000 wordt gebruikt om het begrotingstekort 2015 te verminderen.
 - b. verordening rioolheffing 2015:
 - √ het tarief van de rioolheffing wordt verlaagd met € 20 per woonaansluiting.
 - c. verordening forensenbelasting 2015
 - d. verordening lijkbezorgingsrechten 2015
 - e. verordening hondenbelasting 2015
 - f. legesverordening 2015.

De tarieven van de bovenstaande verordeningen zijn (indien mogelijk) verhoogd met een inflatiecorrectie van 1%.

RAADSVORSTEL (VERVOLG)



ONDERBOUWING In de kadernota 2015 heeft u ons college de opdracht gegeven een sluitende begroting te presenteren. Een onderdeel om de begroting sluitend te krijgen is de verhoging van de inkomsten uit belastingen. Met name de OZB en rioolheffing komen hiervoor in aanmerking. De verminderde opbrengst rioolheffing wordt uitgeruild met een verhoging van de opbrengst OZB. Dit verandert de belastingdruk in het algemeen niet, maar verhoogt wel de inkomsten van de algemene dekkingsmiddelen en levert een positieve bijdrage aan het begrotingsresultaat.

Daarnaast is er bij behandeling van de Kadernota 2015, een amendement aangenomen om de OZB voor 2015 met € 12 per woning te verhogen.

Gelet op het tekort in de begroting, stellen we voor dit voor 2015 door te voeren en de opbrengst te gebruiken voor het dekken van (een gedeelte) van het tekort.

Als de voorgestelde verhogingen van de OZB-tarieven worden vastgesteld, dan heeft dit een nadelig effect op de niet-woningen (bedrijven). Zij betalen ten opzichte van de woningen een OZB-aanslag (OZB-gebruikers) extra.

Om de belastingdruk eerlijk te verdelen, wordt voorgesteld de OZB-tarieven te splitsen naar OZB woningen en OZB niet-woningen.

FINANCIEN De verhoging van het tarief van de ozb met € 12 in het jaar 2015 levert € 128.000 op en de uitruil van de rioolheffing levert € 200.000 op. De meeropbrengst ad € 328.000 kan worden aangewend om het begrotingstekort 2015 terug te dringen.

RISICO Niet elke inwoner zal hetzelfde bedrag aan verhoging betalen omdat de bedragen gemiddeld zijn. Onderstaand voorbeeld geeft aan wat de verschillen bij verschillende waardeklassen zijn:

2014						2015					
Woning	OZB eig	OZB gebr	riool	afval	Totaal	Woning	OZB eig	OZB gebr	riool	afval	Totaal
100000	€ 63,86		€ 157,00	€ 287,35	€ 508	100000	€ 80,00		€ 137,00	€ 287,35	€ 504
200000	€ 127,72		€ 157,00	€ 287,35	€ 572	200000	€ 160,00		€ 137,00	€ 287,35	€ 584
300000	€ 191,57		€ 157,00	€ 287,35	€ 636	300000	€ 240,00		€ 137,00	€ 287,35	€ 664
500000	€ 319,29		€ 157,00	€ 287,35	€ 764	500000	€ 400,00		€ 137,00	€ 287,35	€ 824
							€ 2.015,00				
2014						2015					
Bedrijf	OZB eig	OZB gebr	riool	afval	Totaal	Bedrijf	OZB eig	OZB gebr	riool	afval	Totaal
100000	€ 63,86	€ 48,90	€ 157,00		€ 270	100000	€ 68,40	€ 53,70	€ 137,00		€ 259
200000	€ 127,72	€ 97,80	€ 157,00		€ 383	200000	€ 136,80	€ 107,40	€ 137,00		€ 381
300000	€ 191,57	€ 146,70	€ 157,00		€ 495	300000	€ 205,20	€ 161,10	€ 137,00		€ 503
500000	€ 319,29	€ 244,50	€ 157,00		€ 721	500000	€ 342,00	€ 268,50	€ 137,00		€ 748

Als gevolg van de verschuiving van rioolheffing (=gebruikersheffing) naar de OZB (=eigenarenheffing) zal er bij de huurders wel een voordeel ontstaan die voor rekening komt van de verhuurder.

RAADSVORSTEL (VERVOLG)



COMMUNICATIE De besluiten worden gepubliceerd in het Koggennieuws en elektronisch gepubliceerd via www.overheid.nl

VERVOLG Koggenland had lange tijd de laagste tarieven voor de heffing van de OZB in het land. Dit komt erg klantvriendelijk over, maar dit kent ook zijn nadelen. De gemeente Koggenland heft ruim € 810.000 minder OZB dan het bedrag dat in mindering wordt gebracht op de algemene uitkering uit het Gemeentefonds. In de kerntakendiscussie zal de tariefstelling voor onder meer de OZB terugkomen.

Datum college: 14 oktober 2014

Burgemeester en wethouders van Koggenland.