

RAADSVOORSTEL



D12.004977

DATUM 11 maart 2013
AGENDAPUNT 13
ONDERWERP Beschikbaar stellen krediet voor kleedaccommodatie Omni Victoria Obdam

INLEIDING De Omni Victoria is de overkoepelende vereniging in Obdam voor handbal en voetbal. Op hetzelfde complex sport ook ARO 88 Atletiek. Onlangs is het complex verrijkt met een natuuratletiekbaan voor ARO 88 en een extra veld voor de handbal. U heeft daar vorig jaar een krediet voor beschikbaar gesteld. Destijds was het overleg met de vereniging nog niet afgerond over de plannen rond een gewenste uitbreiding van de kleedaccommodatie op het complex. Dat is nu dus wel het geval om die reden treft u dit voorstel aan.

VOORSTEL

1. een krediet beschikbaar te stellen van € 212.250 als subsidie voor de Omni Victoria voor de realisering van vier kleedruimten en deze te dekken door een bijdrage uit de reserve nieuwe investeringen;
2. een krediet beschikbaar te stellen van € 20.000 voor de aanleg van een drukriool. Dit krediet te activeren en af te schrijven in 25 jaar. De kapitaallast ad € 800 te dekken uit een verlaagde bijdrage aan de reserve onderhoud riolering;
3. een krediet te verlenen van € 6.000 voor de kosten die gemaakt zijn voor het aanleveren van tekeningen en begeleiding door onze eigen dienst en deze te dekken door een bijdrage uit de reserve nieuwe investeringen;
4. de begroting dienovereenkomstig te wijzigen.

ONDERBOUWING De Omni Victoria maakt een groei door. Het is met name de handbal die de laatste jaren flink is gegroeid. Ook ARO 88 maakt gebruik van het complex én van de aanwezige kleedaccommodatie. Dit alles leidt tot een toename aan noodzakelijke kleedkamers. Volgens de normering van de KNVB en het NOC/NSF is er een recht op 4 extra kleedkamers. Zoals bekend hanteren wij bij de beoordeling van dit soort verzoeken deze normering.

De vereniging zelf wil echter 6 extra kleedkamers. Bovendien wensen zij eigenaar te blijven van al hun aanwezige opstallen. Met dit als uitgangspunt zijn wij tot een voorstel gekomen dat voorziet in een eenmalige bijdrage vanuit de gemeente voor de realisering van de 'genormeerde vier kleedruimten', waarbij de vereniging zelf op gaat treden als bouwheer en ook als eigenaar. Verder zijn er afspraken gemaakt tussen gemeente en vereniging over huur en onderhoudslasten.

Ad.1: krediet t.b.v. de kleedaccommodatie:

De geraamde kosten van de genormeerde uitbreiding van vier kleedruimten komt neer op een bedrag van afgerond € 309.000,-. In dit bedrag zit een post van € 20.000 voor de (mogelijke) aanleg van een drukriool en een post van € 6.000,- voor gemaakte kosten eigen dienst. Het totaalbedrag van € 26.000,- wordt in mindering gebracht op de geraamde

RAADSVORSTEL (VERVOLG)

kosten. Dit leidt tot een bedrag van € 283.000,-. Volgens het bestaande subsidiebeleid wordt hiervoor een bijdrage beschikbaar gesteld van maximaal 75% te weten € 212.250,-. Dit is het bedrag dat wij u vragen om aan de vereniging beschikbaar te stellen.

Ad.2: bijkomende kosten:

Zoals hierboven genoemd zijn er twee posten die buiten de subsidieregeling vallen. Het betreft een bedrag van € 20.000,- voor de mogelijke aanleg van een drukriool. Slechts bij de uitvoering van de werkzaamheden kan bepaald worden of dit ook daadwerkelijk noodzakelijk is. Om snel te kunnen handelen wordt u voorgesteld om hiervoor alvast een krediet beschikbaar te stellen. Het spreekt voor zich dat bij het ontbreken van de noodzaak dit krediet niet aangewend zal worden.

De investering voor een nieuw (druk)riool is een investering met economisch nut. We moeten deze investering dan ook activeren en afschrijven in 25 jaar. De jaarlast bedraagt € 800. Deze jaarlast wordt gedekt door de verlaging van de bijdrage aan de reserve onderhoud riolering. Deze jaarlast drukt dus niet op de exploitatie.

Verder is er in de eerdere planontwikkeling aan uren eigen dienst € 6.000 kosten gemaakt. Deze last kan eveneens gedekt worden door een bijdrage uit de reserve Nieuwe Investerings.

Met de realisering van de uitbreiding van de kleedaccommodatie beschikt Obdam over een toekomstbestendige sportaccommodatie. Een accommodatie die een gevarieerd gebruik kent en in kan spelen op de toenemende vraag.

Datum college: 15 januari 2013

Burgemeester en wethouders van Koggenland.