

# RAADSVOORSTEL



D13.004609

DATUM 4 november 2013  
AGENDAPUNT 6  
ONDERWERP Vaststelling diverse belastingverordeningen 2014  
ZAAKNUMMER ZK13001395

INLEIDING De gemeente Koggenland dient voor het heffingsjaar 2014 de volgende belastingverordeningen vast te stellen:

- onroerende-zaakbelastingen;
- rioolheffing;
- afvalstoffenheffing;
- forensenbelastingen;
- lijkbezorgingsrechten;
- hondenbelasting;
- leges.

VOORSTEL Wij stellen u voor de volgende verordeningen vast te stellen

- a. Verordening onroerende-zaakbelastingen 2014
- b. Verordening rioolheffing 2014
- c. Verordening forensenbelastingen 2014
- d. Verordening hondenbelastingen 2014
- e. Legesverordening 2014

met in achtneming van de onderstaande tarieven:

## Toelichting

### Onroerende-zaakbelastingen

De WOZ-waarde van de objecten in de gemeente wordt elk jaar opnieuw vastgesteld. Het gaat dan om de waarde in het economisch verkeer. Bij de woningen is dat de marktwaarde van de woningen die rond 1 januari 2013 zijn verkocht.

Bij de vaststelling van de tarieven van de onroerende-zaakbelastingen houden we rekening met de ontwikkeling van de waarde van de woningen.

Uit de marktanalyse van verkochte objecten binnen de gemeente Koggenland blijkt dat de waarde van woningen over de periode 1 januari 2012 tot 1 januari 2013 gemiddeld met 6,4% is gedaald. Om minimaal dezelfde opbrengst van de OZB te krijgen moeten we met deze ontwikkelingen rekening houden in de vaststelling van de tarieven.

## RAADSVORSTEL (VERVOLG)



De belastingdruk daalt met € 358.575 door verlaging van de tarieven van de rioolheffing. Bij de bespreking van de kadernota 2014 is aangegeven dat een verhoging van de belastingdruk in de gemeente zeker niet de voorkeur geniet. Door de verlaging van de rioolheffing is er ruimte ontstaan om de tarieven van de ozb te verhogen, zonder verhoging van de belastingdruk.

Daarnaast hebben we besloten voor het jaar 2014 geen inflatiecorrectie toe te passen.

De volgende OZB-percentages worden u voorgesteld:

1. bij de eigenarenbelasting: 0,0623% (was 0,0471%)
2. bij de gebruikersbelasting: 0,0489% (was 0,0370%).

### Tariefberekening

1. Basiswaarden	2013	2014
Woningen eigendom	€ 2.185.934.000	€ 2.027.643.590
Niet-woningen eigendom	€ 473.982.000	€ 462.132.450
Niet-woningen gebruik	€ 426.751.943	€ 416.083.144
<b>Totaal eigendom</b>	<b>€ 2.659.916.000</b>	<b>€ 2.489.776.040</b>
<b>Totaal gebruikers</b>	<b>€ 426.751.943</b>	<b>€ 416.083.144</b>
2. Tarief	2013	2014
Tarief OZB eigenaren	0,0471%	0,0623%
Tarief OZB gebruikers	0,0370%	0,0489%
3. Berekening opbrengst	2013	2014
Bruto opbrengst		€ 1.754.595
Bezwaar / leegstand		€ 14.739
Netto opbrengst	€ 1.386.025	€ 1.739.856
Netto opbrengst na areaaluitbreiding		<b>€ 1.747.885</b>

Ter informatie kunt u in het onderstaande schema de belastingdruk per WOZ-waardeklasse raadplegen. Onder belastingdruk wordt de som van de aanslagen OZB-eigendom, de afvalstoffenheffing en de rioolheffing per jaar bedoeld.

## RAADSVORSTEL (VERVOLG)



WOZ-waarde	2012	2013	2014
€ 175.000	€ 559,35	€ 564,08	€ 560,56
€ 200.000	€ 570,45	€ 575,85	€ 576,13
€ 250.000	€ 592,65	€ 599,40	€ 607,28
€ 500.000	€ 703,65	€ 717,15	€ 763,03

### Rioolheffing

Van alle percelen in de gemeente die direct of indirect op de gemeentelijke riolering zijn aangesloten, leggen we een rioolheffing op. Op basis van het nieuwe gemeentelijk rioleringsplan (GRP) kan de rioolheffing voor een woonruimte dalen van € 194,30 naar € 157,-- per woonruimte. De daling is mogelijk doordat onder andere gebruik wordt gemaakt van nieuwe, goedkopere technieken. De inflatiecorrectie wordt hier om technische redenen niet toegepast (eerste jaar tarief GRP).

	2013	2014
Woningen	€ 194,30	€ 157,00
Niet-woningen (derden/ > 5 pers.)	€ 388,50	€ 314,00
Niet-woningen	€ 194,30	€ 157,00
Niet-woningen (< 3 m <sup>3</sup> )	€ 48,50	€ 40,00
Extra aansluiting	€ 48,50	€ 40,00
Kamers verzorgingshuis	€ 48,50	€ 40,00
Vaste standplaats op camping	€ 145,70	€ 114,00
Passantenplaats op camping	€ 19,30	€ 16,00

In de begroting 2014 is een opbrengst van € 1.634.837,-- geraamd.

### Afvalstoffenheffing

De inzameling en verwijdering van de afvalstoffen (huisvuil) gebeurt in de gemeente door HVC inzameling, een onderdeel van de NV Huisvuilcentrale Alkmaar (HVC). HVC inzameling brengt per huishouden een tarief bij de gemeente in rekening. Jaarlijks geeft het HVC een advies over de vast te stellen tarieven.

De door HVC geadviseerde tarieven voor 2014 moeten nog worden aangeleverd. Om de aansluiting met deze tarieven te behouden kunnen wij u op dit moment geen voorstel voorleggen. Een voorstel voor het tarief 2014 kunt u om die reden tegemoet zien in uw vergadering van 2 december.

## RAADSVOORSTEL (VERVOLG)



### **Forensenbelasting**

In de verordening forensenbelasting zijn geen wijzigingen aangebracht. De tarieven zijn conform de prijsindex met 2,5% verhoogd.

De volgende tarieven worden u voorgesteld:

Stacaravan of chalet	€ 57,95 (was € 56,55)
Gemeubileerde woning	€ 114,90 (was € 112,10)

In de begroting 2014 is een opbrengst van € 28.700,-- geraamd.

### **Lijkbezorgingsrechten**

In de verordening lijkbezorgingsrechten zijn geen wijzigingen aangebracht.

Er zal begin volgend jaar een onderzoek "kostendekkendheid tarieven lijkbezorgingsrechten" worden uitgevoerd. Op basis van de daaruit vloeiende rapportage hebben we beter inzicht op de uit te voeren werkzaamheden en de te maken kosten. We stellen voor om de tarieven niet te laten stijgen met de index van 2,5% in afwachting van de resultaten van dit onderzoek. Volgend jaar zullen we u verder informeren.

In de begroting 2014 is een opbrengst van € 50.000,-- geraamd.

### **Hondenbelasting**

In de verordening hondenbelasting zijn geen wijzigingen aangebracht. De tarieven zijn conform de prijsindex met 2,5% verhoogd.

De volgende tarieven worden u voorgesteld:

Eerste hond	€ 27,10 (was € 26,45)
Tweede hond	€ 67,60 (was € 65,95)
Derde hond	€ 81,10 (was € 79,10)
Iedere hond boven het aantal van drie	€ 203,25 (was € 198,30)
Kennel	€ 270,85 (was € 264,25)

In de begroting 2014 is een opbrengst van € 56.350,-- geraamd.

### **Leges**

In het najaar heeft er een onderzoek "kostendekkendheid legestarieven" plaatsgevonden. Op basis van de daaruit vloeiende rapportage hebben we beter inzicht op de uit te voeren werkzaamheden en de te maken kosten.

We stellen voor om de tarieven voorlopig niet te laten stijgen met de index van 2,5% in afwachting van de resultaten van dit onderzoek. Volgend jaar zullen we u verder informeren. De in de rapportage voorgestelde tekstuele wijzigingen worden in de legesverordening 2014 verwerkt.

**Voorgestelde wijzigingen**

Artikel	Beschrijving	2013	2014	Aantekening
1.2.1.1	tot het verstrekken van een nationaal paspoort, een reisdocument voor vluchtelingen of een reisdocument voor vreemdelingen	€ 48,70	€ 50,35	Besluit Paspoortgelden
1.2.1.2	tot het verstrekken van een nationaal paspoort, een groter aantal bladzijden bevattende dan een nationaal paspoort als bedoeld in 1.2.1.1 (zakenpaspoort)	€ 48,70	€ 50,35	Besluit Paspoortgelden
1.2.1.3	tot het verstrekken van een reisdocument ten behoeve van een persoon die op grond van de Wet betreffende de positie van Molukkers als Nederlander wordt behandeld (faciliteitenpaspoort)	€ 48,70	€ 50,35	Besluit Paspoortgelden
1.2.1.4	tot het verstrekken van een Nederlandse identiteitskaart (NIK)	€ 40,00	€ 41,90	Besluit Paspoortgelden
1.2.1.5	tot het verstrekken van een Nederlandse identiteitskaart voor jongeren tot 14 jaar	€ 30,00	€ 31,90	Besluit Paspoortgelden
1.2.5	Het tarief wordt verhoogd voor het verstrekken van een reisdocument na vermissing	€ 20,00	vervallen	
1.3.4	Het tarief genoemd in onderdeel 1.3.1 wordt bij een spoedlevering vermeerderd met	€ 33,50	€ 34,10	Besluit Paspoortgelden
1.7.5.2	Het tarief voor het verstrekken van kopieën, uittreksels en samenvattingen op verzoek in het kader van de Wet Openbaarheid van Bestuur bedraagt per bladzijde:			
	in formaat A4 of kleiner		€ 0,15	
	in formaat A3		€ 0,30	
	in formaat A2		€ 1,50	
	in formaat A1		€ 2,50	
	in formaat A0		€ 5,00	
1.7.5.3	voor minder dan 11 kopieën	nihil	vervallen	
1.7.5.4	voor 11 tot 18 kopieën	€ 4,50	vervallen	
1.7.5.5	voor 18 of meer kopieën	€ 0,35	vervallen	
1.7.5.6	Indien voor het verstrekken van stukken onderzoek moet plaatsvinden in het gemeentelijke archief wordt voor de duur van het onderzoek per tijdseenheid van 15 minuten een extra bijdrage gevraagd van	€ 10,00	vervallen	
1.8.1.1.3	in formaat A2		€ 1,50	
1.10.1	Het tarief bedraagt voor het op verzoek doen van naspeuringen in	€ 10,00	vervallen	

RAADSVORSTEL (VERVOLG)



	de in het gemeentearchief berustende stukken, voor ieder daaraan besteed kwartier			
1.10.2.1	een afschrift of fotokopie van een in het gemeentearchief berustend stuk, prijs per bladzijde is gelijk aan de tarieven als bedoeld in 1.7.5.2	€ 0,15		Tekstueel
1.18.1	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een melding in verband met het verkrijgen van instemming omtrent plaats, tijdstip en wijze van uitvoering van werkzaamheden als bedoeld in artikel 5.4, eerste lid, van de Telecommunicatiewet	€ 115,00	€ 200,00	
1.19.4	voor het afgeven van een vervangende gehandicaptenparkeerkaart als gevolg van verlies/vermissing	€ 7,50	€ 17,50	
2.2.2	Indien met betrekking tot het vooroverleg en/of de beoordeling van de conceptaanvraag een ruimtelijk advies nodig is van de adviescommissie ruimtelijke kwaliteit, wordt het tarief voorafgaand aan het in behandeling nemen daarvan verhoogd met het bedrag zoals door de adviescommissie voor ruimtelijke kwaliteit in rekening wordt gebracht. Het tarief voor eerste behandeling is 0,18% van de bouwkosten waarbij onder de € 25.000,00 een percentage van 0,08% wordt gehanteerd. Voor administratiekosten wordt € 30,00 in rekening gebracht.			Tekstueel
2.2.3	Indien binnen 6 maanden na een antwoord van de gemeente over een vooroverleg of conceptaanvraag als bedoeld onder 2.2.1 voor dat project een omgevingsvergunning wordt aangevraagd, worden de onder 1 genoemde leges verrekend met het van toepassing zijnde tarief onder Hoofdstuk 3.			Tekstueel
2.3.1.2	Om een extra advies van de adviescommissie voor ruimtelijke kwaliteit over een project danwel beoordeling van een aanvraag om een omgevingsvergunning, het bedrag zoals door de adviescommissie voor ruimtelijke kwaliteit in rekening wordt			Tekstueel

RAADSVORSTEL (VERVOLG)



	gebracht. (40% van de legeskosten zoals berekend voor de eerste behandeling ( zie 2.2.2.))			
2.3.1.5	Onverminderd het bepaalde in onderdeel 2.3.1.1 wordt het tarief, indien de in dat onderdeel bedoelde aanvraag wordt ingediend na aanvang of gereedkomen van de bouwactiviteit verdubbeld.	100%	100%	
2.3.1.6	Onverminderd het bepaalde in artikel 2.3.1.1 bedraagt het tarief voor het in behandeling nemen van aanvullende gegevens die worden ingediend voordat de in dat onderdeel bedoelde aanvraag al in behandeling is genomen: 5% van de op basis van artikel 2.3.1.1 geheven leges met een minimum van € 100,00	5%		Tekstueel
2.3.2.1.5	Indien ten behoeve van de aanvraag om een omgevingsvergunning een advies van een landschapsdeskundige wordt gevraagd bedraagt het tarief:		€ 500,00	
2.3.3.2	indien artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 2°, van de Wabo wordt toegepast (buitenplanse kleine afwijking):	€ 200,00	€ 200,00	
2.3.3.3	indien artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3°, van de Wabo wordt toegepast (buitenplanse afwijking):	€ 3.000,00	€ 3.000,00	
2.3.3.4	indien artikel 2.12, tweede lid, van de Wabo wordt toegepast (tijdelijke afwijking):	€ 750,00	€ 750,00	
2.3.5.1	het bedrag, genoemd onder 2.3.5 wordt niet geheven van niet-commerciële instellingen.		vervallen	
	Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op het maken, hebben, veranderen of veranderen van het gebruik van een uitweg waarvoor op grond van een bepaling in een provinciale verordening of artikel 2.12 van de Algemene plaatselijke verordening een melding is vereist, als bedoeld in artikel 2.2, eerste lid, aanhef en onder e, van de Wabo, bedraagt het tarief:	€ 150,00	€ 150,00	
	Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op het vellen of doen vellen van houtopstand, waarvoor op grond van een bepaling in een provinciale verordening of artikel	€ -	vervallen	

RAADSVOORSTEL (VERVOLG)



	4.11 van de Algemene plaatselijke verordening een vergunning of ontheffing is vereist, als bedoeld in artikel 2.2, eerste lid, aanhef en onder g, van de Wabo, bedraagt het tarief:			
	Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op de opslag van roerende zaken in een bepaald gedeelte van de provincie, waarvoor op grond van een bepaling in een provinciale verordening een vergunning of ontheffing is vereist, bedraagt het tarief:		vervallen	

Datum college: 1 oktober 2013

Burgemeester en wethouders van Koggenland.