

# RAADSVOORSTEL



D14.004754

DATUM 8 september 2014  
AGENDAPUNT 8  
ONDERWERP Vaststelling bestemmingsplan Ursem De Leet 41  
ZAAKNUMMER

INLEIDING Voor het perceel De Leet 41 te Ursem (omzetten van een agrarisch bedrijf met twee dienstwoningen naar een kwekerij met 1 dienstwoning en een particuliere woning) is een bestemmingsplan opgesteld. In de ontwerp-fase zijn daartegen geen zienswijzen ingediend

VOORSTEL

- het bestemmingsplan vaststellen
- geen exploitatieplan vaststellen

ONDERBOUWING Het bestemmingsplan voorziet in de omzetting van de bestaande bestemming "Agrarisch" naar een nieuwe bedrijfsbestemming en een woonbestemming ten behoeve van de vestiging van een kwekerij met dienstwoning en een particuliere woning. Met de aanvrager is een anterieure overeenkomst gesloten, waarvan de daaruit voortvloeiende financiële verplichtingen inmiddels ook zijn voldaan. Daarmee is het kostenverhaal verzekerd en kan worden afgezien van het vaststellen van een exploitatieplan

VERVOLG

Datum college: 22 juli 2014

Burgemeester en wethouders van Koggenland.