

RAADSVOORSTEL



D19.008962

ZK19002763

DATUM	7 oktober 2019
AGENDAPUNT	03.06.02
ONDERWERP	Ontwerp-verklaring van geen bedenkingen zonnepark RWZI Ursem
PORTEFEUILLEHOUDER	C. van de Pol
PROGRAMMA	Programma III: Wonen & Ondernemen
BELEIDSVELD	Omgevingstaken
ZAAKNUMMER	ZK19002763
AANLEIDING	Het Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier (hierna HHNK) heeft op 19 juli 2019 een omgevingsvergunning aangevraagd het realiseren van circa 1 hectare aan zonnepanelen op het terrein van de rioolwaterzuiveringsinstallatie (RWZI) aan Het Gors in Ursem. Dit draagt bij aan de duurzaamheids-doelstellingen van het HHNK. Er moet een uitgebreide omgevingsvergunningsprocedure in afwijking van het bestemmingsplan gevoerd worden. Voordat de ontwerp-omgevingsvergunning gepubliceerd kan worden, is het een vereiste dat de gemeenteraad een ontwerp verklaring van geen bedenkingen heeft afgegeven.
KADER	Wet ruimtelijke ordening, Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, Provinciale Ruimtelijke Verordening
WIJ STELLEN VOOR	<ol style="list-style-type: none">1. In te stemmen met de goede ruimtelijke onderbouwing behorende bij de aanvraag voor de realisatie van een zonnepark op het terrein van de RWZI bij Ursem.2. Een ontwerp verklaring van geen bedenkingen af te geven.3. De verklaring van geen bedenkingen op te vatten als definitieve verklaring van geen bedenkingen indien geen zienswijzen worden ingediend.
BEOOGD RESULTAAT	Na het afgeven van de ontwerp verklaring van geen bedenkingen kan de uitgebreide omgevingsvergunningsprocedure gestart worden. Het park levert een significante bijdrage aan het opwekken van duurzame energie voor het HHNK en specifiek voor de RWZI bij Ursem.
ONDERBOUWING	Het HHNK heeft een omgevingsvergunning aangevraagd om ongeveer 1 hectare grond aan Het Gors te gebruiken voor zonnepanelen. De (bouw)aanvraag past niet in het bestemmingsplan Landelijk Gebied Koggenland/Reparatieplan Landelijk Gebied 2017. De zonnepanelen worden in een oost-west opstelling geplaatst. In totaal wil het HHNK ongeveer 5.300 zonnepanelen plaatsen met een capaciteit van circa 1,3 MWh. De complete constructie wordt maximaal 1,50 meter hoog. Bij de aanvraag is een goede ruimtelijke onderbouwing, een landschappelijk inpassingsplan, een beplantingsplan en de technische tekeningen van de zonnepanelen ingediend. Deze zijn als bijlage bij dit raadsvoorstel en raadsbesluit gevoegd.

RAADSVORSTEL (VERVOLG)

Toetsing van de aanvraag

Op dit moment is er geen beleid voor zonneparken in het landelijk gebied. De aanvraag moet beoordeeld worden aan de hand van de vraag of de aanvraag ruimtelijk en functioneel passend is.

Met het plaatsen van de zonnepanelen wordt een gedeelte van de bestaande groensingel gekapt. Het HHNK wil aan de zuid- en westkant van het zonnepark een groensingel planten. De haag wordt ongeveer 1,5 meter hoog. Aan de voorzijde staan aan weerszijden van de inrit knotwilgen. Deze blijven behouden. Daardoor ontstaat er een groene afscherming van de zonnepanelen, zonder een verdere aantasting van het landschap.

De definitieve landschappelijke inpassing is gekoppeld aan de omgevingsvergunning, waardoor de uitvoering ook juridisch geborgd is en, indien noodzakelijk, afgedwongen kan worden.

Er is sprake van een goede ruimtelijke ordening

De gemeenteraad kan een vvgb weigeren als er geen sprake is van een goede ruimtelijke ordening. Met de ruimtelijke onderbouwing en het bijbehorende landschappelijk inpassingsplan (zie bijlagen bij dit raadsvoorstel) is voldoende geborgd dat er sprake is van een goede ruimtelijke ordening. Uw raad wordt daarom voorgesteld om de ontwerpverklaring van geen bedenkingen te verlenen.

KANTTEKENINGEN	Het verlenen van de omgevingsvergunning voor het zonnepark op het terrein van de RWZI is afhankelijk van een verklaring van geen bedenkingen van uw raad. Als uw raad de vvgb weigert, moet het college van burgemeester en wethouders de omgevingsvergunning ook weigeren.
FINANCIËN	Voor de te volgen uitgebreide omgevingsvergunningsprocedure om af te wijken van het bestemmingsplan, worden de gebruikelijke leges in rekening gebracht. Daarnaast wordt er een planschadeovereenkomst gesloten, waarin eventuele afwikkeling van planschade opgenomen is.
DUURZAAMHEID	<p>De realisatie van het zonnepark levert een bijdrage aan de duurzaamheidsdoelstellingen van de gemeente Koggenland en het Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier. Concreet zijn de duurzaamheidsdoelstelling voor het HHNK als volgt:</p> <ul style="list-style-type: none">• 30% energie-efficiënter en zuiniger werken tussen 2005 en 2020;• 40% zelfvoorzienend door eigen duurzame energieproductie in 2020 en 100% in 2050;• 30% vermindering van broeikasgas in 2020 en 60% in 2050 ten opzichte van de uitstoot in 1990. <p>De zonnepanelen dragen dus bij aan de zelfvoorzienendheid voor duurzame energie van het HHNK.</p>
PACT VAN	De realisatie van het zonnepark draagt bij aan de duurzaamheidsdoelstellingen zoals



RAADSVOORSTEL (VERVOLG)

WESTFRIESLAND genoemd in het Pact van Westfriesland.

COMMUNICATIE De publicatie van de omgevingsvergunning en de ontwerp verklaring van geen bedenkingen vinden op de gebruikelijke wijze plaats.

VERVOLG Tijdens de ter inzage legging van de vergunning kan door iedereen zienswijzen ingediend worden tegen het ontwerpbesluit en de ontwerp verklaring van geen bedenkingen. Indien er geen zienswijzen ingediend worden, dan wordt de ontwerp verklaring van geen bedenkingen aangemerkt als definitief. De omgevingsvergunning wordt dan verleend en op de gebruikelijke manier gepubliceerd.

Als er wel zienswijzen ingediend worden, dan moeten deze door de gemeenteraad beoordeeld worden. Er zal dan een definitieve verklaring van geen bedenkingen door de raad verleend moeten worden.

Datum college: 10 september 2019

Burgemeester en wethouders van Koggenland.