

Formuliersversie
2018.01

Aanvraaggegevens

Ingediende aanvraag/melding

Aanvraagnummer	3675603
Aanvraagnaam	Aanvraag ontwikkeling PV veld Oudendijk
Uw referentiecode	414155

Ingediend op	16-05-2018
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	In gemeente Koggenland bevindt zich Windpark Oudendijk van Nuon. Nuon is voornemens om binnen het ruimtebeslag van het windpark een PV veld (zonne-park) aan te leggen van circa 19 hectare.
---------------------	--

Opmerking	De tijdelijkheid van de vergunning volgt uit het provinciaal beleid. Intrekken van de voorgaande aanvraag en opnieuw in procedure brengen van deze aanvraag is op verzoek van de gemeente Koggenland gebeurd. Het was niet mogelijk om bij tijdelijk bouwwerk de duur van 300 maanden aan te geven, om die reden is tweemaal het getal nul ingevuld. Dit dient uiteraard dezelfde termijn te zijn als tijdelijk afwijken van bestemmingsplan.
-----------	--

Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Persoonsgegevens openbaar maken	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	nvt
Bijlagen n.v.t. of al bekend	nvt

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Koggenland
Telefoonnummer:	0229-548400
E-mailadres:	Bouwenenmilieu@koggenland.nl
Website:	www.koggenland.nl
Contactpersoon:	Afdeling Bouwen en Milieu

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Werk of werkzaamheden uitvoeren

- Werk of werkzaamheden uitvoeren

Bijlagen

Kosten

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	09103293
Vestigingsnummer	000019157657
Statutaire naam	Nuon Duurzame energie N.V.
Handelsnaam	Nuon Duurzame energie N.V.

2 Contactpersoon

Geslacht	
Voorletters	
Voorvoegsels	
Achternaam	
Functie	



3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	6812AH
Huisnummer	68
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Utrechtseweg
Woonplaats	Arnhem

4 Correspondentieadres

Postbus	40021
Postcode	6803HA
Plaats	Arnhem

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	
Faxnummer	
E-mailadres	



Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	29021830
Vestigingsnummer	000019921713
Statutaire naam	Antea Nederland B.V.
Handelsnaam	Antea Group

2 Contactpersoon

Geslacht	<input type="checkbox"/> Man <input checked="" type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	N.
Voorvoegsels	van
Achternaam	Beers
Functie	Adviseur

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	4904SJ
Huisnummer	125
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Beneluxweg
Woonplaats	Oosterhout

4 Correspondentieadres

Postbus	40
Postcode	4900AA
Plaats	Oosterhout

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	
Faxnummer	
E-mailadres	

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring

- Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Koggenland
Kadastrale gemeente	Wester-Koggenland
Kadastrale sectie	AF
Kadastraal perceelnummer	506
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee
Specificatie locatie	De ontwikkeling van het PV veld is gelegen op kadastrale percelen: nr. 504, 505 en 506.

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	<input type="checkbox"/> U bent eigenaar van het perceel <input checked="" type="checkbox"/> U bent erfpachter van het perceel <input type="checkbox"/> U bent huurder van het perceel <input type="checkbox"/> Anders
-----------------------------------	---

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het ruimtebeslag van het aan te leggen PV veld (zonnepark) bedraagt circa 19 hectare. De PV panelen worden op tafels in lange rijen geplaatst van maximaal 1,50 hoog. De opstelling (zuid, of oost-west) kan hierbij variëren. Er wordt uitgegaan van een opstelling parallel aan het huidige kavelpatroon. Verder is het PV veld voorzien van transformatoren en onderhoudspaden. Voor nadere omschrijving verwijs ik u door naar de ruimtelijke onderbouwing + plankaart welke is ontsloten in de bijlage van deze vergunning aanvraag.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja
 Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m² voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

19000

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 19000

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? Ja Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja Nee

Hoeveel hele jaren blijft het bouwwerk op de locatie bestaan? 25

Hoeveel maanden? 0

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Het terrein heeft momenteel een agrarische bestemming.

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Het bouwwerk heeft ten doel om grootschalig duurzame energie op te wekken.

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Voor gebruik van materialen en kleuren verwijs ik u door naar de ruimtelijke onderbouwing in de bijlage.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

De beoogde percelen vallen onder het geldende bestemmingsplan "Landelijk Gebied" (2013) van de gemeente Koggenland. De gronden zijn bestemd als 'Agrarisch' met de dubbelbestemming "Waarde-archeologie 5". Het gebruik van de gronden voor PV opwekking is hiermee in strijd.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

De gronden kennen een agrarische bestemming.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

De locatie wordt ingericht als grootschalig zonnepark t.b.v. opwekken duurzame energie.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Voor een nadere toelichting van de gevolgen van de ontwikkeling wil ik u doorverwijzen naar de ruimtelijke onderbouwing in de bijlage.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja
- Nee

Hoeveel hele jaren duurt het gebruik?

25

Hoeveel maanden duurt het gebruik?

300

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee



Werk of werkzaamheden uitvoeren

Formuliersversie
2018.01

1 Werk of werkzaamheden uitvoeren

Binnen welk bestemmingsplan zullen de werken, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden worden uitgevoerd?

Welke werken, geen bouwwerken zijnde, of welke werkzaamheden zullen worden uitgevoerd?

Wordt grond afgevoerd naar een andere locatie?

Zijn er obstakels aanwezig die in de weg staan voor het uitvoeren van het werk of de werkzaamheid?

Staat in het bestemmingsplan dat een rapport moet worden overlegd waarin de archeologische waarde is vastgelegd van het terrein dat zal worden verstoord?

De werkzaamheden worden uitgevoerd in bestemmingsplan 'Landelijk Gebied' van de Gemeente Koggenland, vastgesteld op 27 juli 2013.

Het aanbrengen van ondergrondse en bovengrondse energieleidingen en de daarmee in verband houdende constructies, installaties of apparatuur.

Ja

Nee

Ja

Nee

Ja

Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Ruimtelijke onderbouwing	20180430 414155 NUON-Ruimtelij- ke onderbouwing PV veld Oudendijk DEF.pdf	Anders	2018-05-16	In behandeling
Overzichtstekening	Overzichtsteke- ning Zonnepark Oudendijk.pdf	Anders	2018-05-16	In behandeling
Doorsnede_tekening_- panelen_pdf	Doorsnede tekening panelen.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-05-16	In behandeling

Formuliersversie
2018.01

Kosten

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in
euro's (exclusief BTW)? 12300000

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)? 12300000