



hoogheemraadschap
Hollands
Noorderkwartier

Toelichting principeverzoek Baggerdepot Melksloot

Auteur
R. Hopman

Registratienummer

Datum
28-11-2014

Versie
1.0

Status
Concept

Afdeling
Ingenieursbureau



Bijlagen:

1. Overzichtstekening baggerdepot met dwarsdoorsnede



Inhoudsopgave

1. Inleiding	4
2. Beschrijving	5
2.1 Locatiegegevens, verschijningsvorm en ontsluiting	5
2.2 Inrichting	6
2.3 Bedrijfsvoering	6
2.4 Vigerend bestemmingsplan	6
3. Omgevingsaspecten	7
3.1 Geur	7
3.2 Geluid	7
3.3 Verkeerssituatie ontsluiting	8
3.4 Omgevingsvergunning	8
3.5 Archeologie	8
3.6 Landschappelijk, natuurlijke en cultuurhistorische waarden	9
3.7 Maatschappelijk verantwoord ondernemen	9
3.8 Water	9



1. Inleiding

Steeds meer wordt het baggeren van watergangen in de openbare ruimte in een samenwerkingsverband gerealiseerd. Gemeenten en Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier (HHNK) staan er samen voor.

Zo zal HHNK ook het onderhoud van het stedelijk (oppervlakte)water in de gemeente Hoorn uit gaan voeren, terwijl de gemeente Hoorn nabij het stedelijk gebied een kavel grond voor een baggerdepot beschikbaar stelt. Realisatie, beheer en exploitatie van het depot zijn in handen van HHNK, die de verantwoordelijkheid voor de benodigde vergunningen voor de locatie heeft genomen.

Een geschikte kavel verwerven binnen de gemeentegrenzen van Hoorn is niet gelukt. Uiteindelijk is een locatie op grondgebied van buurgemeente Koggenland door gemeente Hoorn aangekocht voor dit doel. De locatie ligt ten westen van de snelweg A7. In Figuur 1 is het perceel weergegeven.

In het bestemmingsplan Landelijk Gebied Koggenland heeft de locatie een agrarische bestemming. In het plan is een wijzigingsbevoegdheid opgenomen waardoor het onder voorwaarden planologisch mogelijk is het depot te realiseren. Burgemeester en wethouders hebben daartoe bevoegdheid.

Voorliggende notitie geeft toelichting bij het principeverzoek om aanleg en gebruik van het baggerdepot planologisch mogelijk te maken. De notitie belicht de aspecten die relevant zijn voor de benodigde besluitvorming.



2. Beschrijving

2.1 Locatiegegevens, verschijningsvorm en ontsluiting

Het baggerdepot komt in driehoekige vorm tegen de A7 ten noorden van Berkhout Oosteinde te liggen, aansluitend bij bestaande infrastructuur. Noordoostelijk wordt het depot begrensd door de spoorlijn, ten zuidoosten de snelweg en westelijk de Ooster Melksloot.

Weg- en spoortalud dragen door hun verhoogde ligging bij aan de inpassing in de omgeving. De te maken kade rond het depot zelf is laag (1,5 m), en zal een lage begroeiing krijgen met kruidenrijk gras.

Het depot ligt aan een zogenaamde insteekweg, een bij de spoorlijn doodlopende weg. De insteekweg sluit oostelijk van Berkhout aan op de weg die Berkhout verbindt met Hoorn. Vanaf dat punt gaan de verkeersbewegingen van en naar Hoorn.

Locatie baggerdepot Berkhout



Figuur 1 Locatie depot Melksloot in rood

Locatie	Baggerdepot Melksloot
Kadastrale aanduiding	Koggenland AC 383, 384, 385
Bruto perceelgrootte	2,43 ha



2.2 Inrichting

Baggerspecie wordt in een zogenaamd doorgangsdepot opgeslagen, en na summiere verwerking afgevoerd voor nuttige toepassing elders. Het depot krijgt een netto inhoud van 20 – à 25 duizend m³. Opslag vindt plaats in compartimenten, gericht op hergebruikmogelijkheden. De grootte van de compartimenten varieert met het aanbod. Periodiek wordt de onder natuurlijke omstandigheden indrogende bagger omgezet, en na rijping afgevoerd.

Bij de ingang van het depot komt een stortbordes (hoog 2 m), gesteund door een damwand. Rond het depot komt een kade van 1,5 m hoog. De huidige bovengrond van het perceel blijft liggen gedurende aanleg en bedrijfsvoering. De baggerspecie wordt vanaf het bordes op het bestaande maaiveld gestort. Nabij het bordes is de speciehogte kort na stort even wat hoger, en zal daarna uitvloeien. De maximale hoogte van de gestorte baggerspecie is dan rond 1 m. Bij bewerking van de bagger en de afvoer ervan is het werk er op gericht de bovengrond niet te roeren. Het grootste deel van het jaar zal de gestorte bagger in het depot begroeid zijn. Het stortbordes wordt via een bestaande dam ontsloten op de openbare weg, de toegang wordt met een automatische schuifpoort afgesloten (hoog 1,8 m). Voor twee andere bestaande dammen geldt dat de toegang afgesloten wordt met behulp van een vast hek van 1,8 m hoog. Voor de aanleg van het depot is het nodig dat op het terrein twee sloten worden gedempt.

2.3 Bedrijfsvoering

In het depot zal baggerspecie worden opgeslagen van de kwaliteitsklassen A en B. Het gaat om schone tot licht verontreinigde baggerspecie. De herkomst ervan is het oppervlaktewater van het stedelijke gebied van Hoorn. Het product wat na indrogen en zeven ontstaat wordt afgevoerd voor toepassing als bouwstof elders.

Naar verwachting zijn er op het depot zo'n 50 dagen per jaar activiteiten. In het najaar en de winter zal de baggerspecie verspreid over enkele maanden worden aangevoerd. De bagger wordt 2-3 keer per jaar gedurende 4 dagen omgezet om rijping te bevorderen. Zeven van de ingedikte baggerspecie gebeurt eens per 1,5 à 2 jaar gedurende 1 week, als regel kort voor afvoer. In het voorjaar of in de zomer zal de baggerspecie in zo'n maand tijd worden afgevoerd. Aan- en afvoer gebeurt morsvrij met vrachtwagens of tractoren met dumpers.

2.4 Vigerend bestemmingsplan

Het bestemmingsplan Landelijk Gebied Koggenland is 27 juni 2013 door de gemeenteraad vastgesteld. Artikel 3 geeft burgemeester en wethouders de mogelijkheid het plan te wijzigen. B&W kan de aanduiding "baggerspeciedepot" geven, mits geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de milieusituatie, de natuurlijke, landschappelijke en cultuurhistorische waarden, de woonsituatie en de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden. Voorts bepaalt artikel 47 dat een omgevingsvergunning is vereist voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden ingeval de aanleg van verhardingen, het afgraven,



ophogen of egaliseren van gronden dan wel het graven, verbreden of dempen van sloten, of indien het verrichten van graafwerkzaamheden aan de orde is.

In het voor het bestemmingsplan uitgevoerd planMER staan de volgende passages voor wat betreft de verkeerssituatie op de openbare weg:

Verkeersafwikkeling

De huidige verkeersstructuur in het buitengebied levert geen grote knelpunten op. Sommige erftoegangswegen zijn erg smal. Deze wegen hebben een beperkte capaciteit en zijn al druk bereiden door het voorkomen van zowel de woon-, bedrijfs-, agrarische als recreatieve functies.

Overige ontwikkelingsruimte

Ook de overige ontwikkelingen die het bestemmingsplan mogelijk maakt, zijn kleinschalig. Voor de meer omvangrijke ontwikkelingen die via afwijking met een omgevingsvergunning en wijzigingsbevoegdheden worden mogelijk gemaakt, is als voorwaarde opgenomen dat geen sprake is van een onevenredig grote verkeersaantrekkende werking en van verkeersoverlast. De beperkte aantallen extra vervoersbewegingen als gevolg van het bestemmingsplan Landelijk Gebied biedt, leiden dan ook niet tot knelpunten in de verkeersafwikkeling op de ontsluitende wegen of op het gebied van verkeersveiligheid.

3. Omgevingsaspecten

3.1 Geur

Geuremissie vindt met name plaats kort na stort en omzetten van baggerspecie. Bij het rijpen en afvoeren ervan treedt geen emissie op. De geurbelasting van het depot op enige afstand is nihil.

Door de afstand van 70 m tussen de buitenzijde van het depot tot de gevel van de meest nabije geurgevoelige bestemming blijft geurhinder binnen aanvaardbare grenzen.

3.2 Geluid

De locatie ligt in het landelijk gebied, naast de A7 en de spoorlijn. Naast de geluidsbelasting die dat oplevert zijn er in hoofdzaak agrarische activiteiten in de omgeving. De dichtstbijzijnde woning ligt op circa 70 m afstand van het depot, het stortbordes ligt op 130 m. Deze woning – tezamen met andere, verder gelegen woningen – ligt aan Berkhout Oosteinde.

De activiteiten op het depot zullen plaatsvinden tussen 06.00 en 18.00 uur. De geluidbelasting wordt met name bepaald door handelingen op het terrein rond aan- en afvoer, en bewerking (omzetten) met rupskranen. De te gebruiken kranen en overig materieel zijn modern en de toegepaste technieken zijn gebruikelijk binnen het type bedrijfsvoering. Er wordt voldaan aan de best beschikbare technieken.

De belangrijkste geluidsbronnen wat betreft indirecte hinder zijn de aan- en afvoerbewegingen van de vrachtwagens of tractoren en de rupskranen voor het omzetten van de bagger.



Op grond van ervaring elders is het aannemelijk dat met een geluidsrapport aangetoond kan worden dat de geluidbelasting op de omgeving aanvaardbaar is.

3.3 Verkeerssituatie ontsluiting

Aan- en afvoer vindt plaats met vrachtwagens of tractoren met dumpers. Transport wordt afgewikkeld via de insteekweg naar het zuiden, en vandaar van en naar Hoorn.

Aanvoer van bagger over de openbare weg vindt hoofdzakelijk in het najaar en eventueel een deel van de winter plaats. Het aantal transportbewegingen zal gemiddeld 40 (20 heen, 20 terug) per dag bedragen.

Met een beladingscapaciteit van 20m³ zijn er - gerekend bij aanvoer van 25.000 m³ - van het depot 2500 (1250 heen, 1250 terug) transportbewegingen in de aanvoerperiode.

Gedurende het rijpingsproces gaat het om de aan- en afvoer van materieel als een rupskraan om de bagger om te zetten.

Afvoer zal in een aaneengesloten periode van doorgaans een maand gebeuren. Soms zal er partijgewijs afgevoerd worden, bv. als bagger in een afzonderlijk compartiment eerder ingedroogd en gerijpt is. Voor afvoer zijn 50 transportbewegingen (25 heen, 25 terug) per dag nodig. Over de gehele opslagcapaciteit gezien gaat het om 1500 (750 heen, 750 terug) transportbewegingen in de afvoerperiode.

Het stortbord is verhoogd gelegen ten opzichte van de insteekweg. Ook is er voorzien in voldoende manoeuvreerruimte, zodat chauffeurs bij het in- en uitrijden van het depot daarvoor de insteekweg niet hoeven te gebruiken.

De terreinverharding is zodanig ruim dat verkeer van en naar de insteekweg veilig afgewikkeld kan worden. Ook de aansluiting van de insteekweg op de weg Berkhout naar Hoorn vice versa is overzichtelijk. De te verwachten verkeersdruk brengt geen onevenredige belasting met zich mee.

3.4 Omgevingsvergunning

Voor het plaatsen van het hekwerk met toebehoren (zoals de toegangszuil bij de schuifpoort voor geautomatiseerde toegangsverlening) en de damwand is een omgevingsvergunning voor het bouwen vereist. Een omgevingsvergunning milieu komt aan de orde gezien de capaciteit. Daarbij geldt het depot tevens als een type C inrichting als bedoeld in het Activiteitenbesluit milieubeheer. Wat inhoudt dat naast de omgevingsvergunning milieu het Activiteitenbesluit van toepassing is. Met het Activiteitenbesluit c.q. de omgevingsvergunning voor het milieu worden negatieve gevolgen voor het milieu voorkomen dan wel in voldoende mate beperkt.

3.5 Archeologie

De locatie ligt in een zone waar bij plannen met een omvang groter dan 20.000 m² en dieper dan 40 cm rekening moet worden gehouden met mogelijk archeologische waarden. Behoud van



archeologische waarden 'in-situ' (d.w.z. deze waarden zo mogelijk ter plaatse in de bodem bewaren) is uitgangspunt.

Archeologie West-Friesland heeft een Archeologische Quickscan uitgevoerd (advies nr. 14248 d.d. 25 november 2014). Ter plaatse gelden geen hoge verwachtingen voor sporen en/of vondsten uit de Prehistorie, Middeleeuwen of Nieuwe Tijd. Bovendien zal de bodem nagenoeg ongestoord blijven tijdens de aanleg en het gebruik van het baggerdepot.

Gerapporteerd wordt dat nader archeologisch onderzoek in het kader van de Archeologische Monumentenzorg niet noodzakelijk is. Archeologie West-Friesland adviseert de voorgenomen ingrepen vrij te geven met betrekking tot het aspect archeologie. Voorts wordt aangegeven dat eventuele toevalsvondsten die tijdens de werkzaamheden aan het licht kunnen komen direct bij Archeologie West-Friesland dienen te worden gemeld.

3.6 Landschappelijk, natuurlijke en cultuurhistorische waarden

In de toelichting op het bestemmingsplan is beschreven dat het landschap als geheel cultuurhistorische waarde heeft. Voorkomen dient te worden dat er ontwikkelingen gerealiseerd worden die niet passen in het karakter van het landelijk gebied. Op betreffende locatie en in de nabije omgeving zijn geen planologisch beschermde cultuurhistorisch waardevolle elementen aanwezig. In § 2.5.2 van het beeldkwaliteitplan is de openheid van de polder Westerkogge en de Leekerlanden benoemd.

Er wordt voorzien in een goede landschappelijke inpassing, passend in de historisch gegroeide landschapsstructuur. De lage kaden en de grasbegroeiing ervan passen bij het landschappelijk beeld. Door de situering van het depot nabij de A7 en de spoorlijn wordt de openheid van de polder Westerkogge en de Leekerlanden niet onevenredig benadeeld.

3.7 Maatschappelijk verantwoord ondernemen

Vrijkomende bagger wordt zo duurzaam mogelijk verwerkt. Door een depot nabij de herkomst van aan te voeren baggerspecie te realiseren bespaart HHNK vele vervoerskilometers door de bescheiden rijafstanden in vergelijking met verder gelegen depots. Milieubelasting (emissie uitlaatgas, en het uitputten van fossiele brandstof) neemt daarmee navenant af. Tevens wordt een lager kostenniveau bereikt door verwerken nabij het initieel baggerwerk. Naast besparing op brandstofkosten wordt een besparing gerealiseerd op arbeidsuren.

3.8 Water

Vanuit het oogpunt van waterbeheer is de invloed van het baggerdepot op de waterkwaliteit en -kwantiteit aan de orde.

Realisatie van het depot betekent dat verharding wordt toegevoegd en sloten worden gedempt. De afname van waterbergend vermogen zal worden gecompenseerd door het graven van nieuw oppervlaktewater binnen hetzelfde peilgebied.



De werkwijze is op natuurlijke ontwatering gebaseerd. Het water uit de bagger zal deels verdampen of inzigen in de bodem. Overvloedig water (hemelwater en uittredend water uit de bagger) wordt via slibkisten naar een bezinkvijver afgevoerd. Uiteindelijk wordt het overschot daarvan afgevoerd naar het oppervlaktewater, de Ooster Melksloot. Lozing zal gezien het ontwerp van het depot en de bedrijfsvoering praktisch gezien niet veel voorkomen. Vergunning op grond van de Waterwet voor dit lozen op oppervlaktewater zal worden aangevraagd. De lozing zal niet zodanig verontreinigend zijn dat geen vergunning verleend kan worden.