



Tussenrapportage 2014

Stand van zaken handhaving
onrechtmatige permanente
bewoning recreatieverblijven

Gemeente Koggenland

23 januari 2015

MB-ALL B.V.
Postbus 1148
3600 BC MAARSEN
Tel. (0346) 583070

Januari 2015

© 2015 MB-ALL B.V.

De informatie in dit document mag noch geheel noch gedeeltelijk op enigerlei wijze worden aangepast, gewijzigd, verspreid of verveelvoudigd zonder voorafgaande toestemming van MB-ALL B.V.

Inhoudsopgave

1.	Inleiding	p. 4
2.	Statusbepaling eerste tranche huidige opdracht; 29 handhavingszaken	p. 5
3.	Statusbepaling tweede tranche huidige opdracht; 27 handhavingszaken	p. 7
4.	Resultaat handhaving onrechtmatige bewoning huidige opdracht	p. 13

1. Inleiding

De gemeente Koggenland werkt al een aantal jaren samen met MB-ALL in het kader van de handhaving onrechtmatige bewoning op de diverse recreatieparken in de gemeente. Het gaat hier zowel om handhaving van permanente bewoning als handhaving van huisvesting werknemers en arbeidsmigranten.

In deze tussenrapportage wordt ingegaan op de stand van zaken inzake de opdracht "Ondersteuning handend optreden". De focus zal daarbij liggen op het jaar 2014. Er wordt aangegeven hoeveel handhavingdossiers er in 2014 zijn behandeld en welke verschillende werkzaamheden er in deze dossiers zijn verricht. Ook wordt overzichtelijk weergegeven welk resultaat de verschillende handhavingprocedures hebben opgeleverd.

De handhavingdossiers die in 2014 zijn behandeld vallen uiteen in twee tranches. De eerste tranche van 29 handhavingzaken is oorspronkelijk gestart in 2011. De uitloop van deze tranche heeft echter in 2014 ook nog handhaving- en invorderingswerkzaamheden met zich meegebracht. Het verloop en resultaat van deze eerste tranche zal daarom ook nog kort worden weergegeven.

Vervolgens wordt onder punt 2 de tweede tranche van de huidige opdracht behandeld. Deze handhavingdossiers zijn wel allemaal in 2014 opgestart, met uitzondering van één dossier. Er is één handhavingdossier al in 2013 opgepakt vanwege een herhaalde overtreding. Dit dossier zal volledigheidshalve kort worden aangestipt.

Ten slotte is het volgende uitgangspunt bij onderstaande weergave van de handhavingswerkzaamheden nog belangrijk om te vermelden. Indien er bij meerdere overtredingen sprake is van een zelfde eigenaar of dezelfde derde partij, worden per partij meerdere overtredingen in 1 handhavingprocedure gebundeld. In deze gevallen is er wel per recreatieverblijf een last onder dwangsom opgelegd.

2. Statusbepaling eerste tranche huidige opdracht; 29 handhavingszaken

Werkzaamheden 2011 - 2013

De gemeente Koggenland heeft MB-ALL in 2011 opdracht gegeven tot het in procedure brengen van nieuwe handhavingszaken om de handhaving onrechtmatige bewoning te intensiveren. Er zijn daartoe 29 handhavingsprocedures gevoerd, waarin uiteindelijk in 13 gevallen een daadwerkelijke last onder dwangsom is opgelegd. Naar aanleiding van de last onder dwangsom hebben in totaal 3 eigenaren van 10 objecten bezwaar en beroep ingediend. Dit bezwaar- en beroepstraject is met succes voor de gemeente eind 2013 afgerond.

Werkzaamheden 2014

Vervolgens hebben bovenstaande 2 eigenaren voor 9 objecten hoger beroep ingesteld bij de ABRvS. Deze hoger beroepszaken zijn vanaf begin 2014 voorbereid door de gemeente met ondersteuning van MB-ALL. In juni 2014 hebben de zittingen plaatsgevonden. De Afdeling heeft in deze twee zaken op 9 juli 2014 en 6 augustus 2014 uitspraak gedaan en beide hoger beroepen ongegrond verklaard.

Ook hebben er in 2014 "invorderingscontroles" plaatsgevonden om na te gaan er dwangsommen zijn verbeurd. Dit voor bovengenoemde 13 handhavingszaken. De invorderingscontroles hebben uitgewezen dat van de 13 recreatieverblijven, 10 objecten ook daadwerkelijk leeg staan. Voor deze objecten zal er in januari 2015 een eindcontrole plaatsvinden, waarna de dossiers voor zover mogelijk worden afgerond en worden overgedragen aan de gemeente ter archivering.

Bij 1 recreatieverblijf is echter gebleken dat niet aan de last is voldaan. Tot voor kort was er nog steeds sprake van permanente bewoning door de zoon van de eigenaar. In dit dossier is op 13 augustus 2014 een invorderingsbeschikking verbeurde dwangsom aan de eigenaar van het recreatieverblijf verstuurd. Daaropvolgend heeft de eigenaar bezwaar en beroep ingediend tegen de invorderingsbeschikking. Op dit moment wordt de zitting bij de rechtbank Noord-Holland afgewacht.

Voor 1 recreatieverblijf is in het najaar van 2014 in overleg met de gemeente besloten dat invordering – bewijstechnisch gezien – in dit specifieke geval niet haalbaar was. Daarnaast bestaat er nog in 1 dossiers twijfel of er al dan niet is voldaan aan de lastgeving (het beëindigd houden van de overtreding). De gebruikscntroles worden begin 2015 hervat en zal er – zo nodig – alsnog tot invordering worden overgegaan.

In onderstaande tabel zijn de invorderingswerkzaamheden die hebben plaatsgevonden in 2014 met betrekking tot de eerste tranche nog eens overzichtelijk weergegeven.

Tabel 1: Overzicht stand van zaken invordering lasten onder dwangsom, eerste tranche 13 recreatieverblijven

13 Invorderingscontroles na verstrijken begunstigingstermijn, lasten onder dwangsom opgelegd 11 maart 2013.	12 Dwangsombesluiten met een begunstigingstermijn tot 12 september 2013.	9 Recreatieverblijven staan leeg. In januari 2015 eindcontrole laten plaatsvinden en daarna voor zover mogelijk dossiers afronden.	1 In 1 dossier invorderingstraject opgestart, omdat nog steeds sprake is van pbw. Bezwaar ingediend, ongegrond, beroep ingesteld, in afwachting van zitting.	1 In 1 dossier is in overleg besloten dat invordering niet haalbaar is, ondanks ernstige twijfel of aan last is voldaan.	1 Bij 1 recreatieverblijf bestaat nog twijfel of aan last is voldaan, controles worden hervat in januari 2015.
	1 Dwangsombesluit met een begunstigingstermijn tot 1 januari 2014.	1 Object is gecontroleerd na verstrijken begunstigingstermijn. Permanent bewoning is gestaakt. In januari 2015 eindcontrole laten plaatsvinden en daarna – indien mogelijk – dossier afronden en sluiten.			

3. Statusbepaling huidige opdracht tweede tranche; 25 handhavingszaken

In navolging van de eerste tranche van 29 recreatieverblijven, is met de gemeente Koggenland afgesproken dat de nieuwe reeks vooraankondigingen werden voorgelegd rond de zomer van 2013. Echter, aangezien er een nieuw bestemmingsplan "Landelijk Gebied" werd vastgesteld in oktober 2013 is vervolgens gewacht met het opstellen van de nieuwe reeks vooraankondigingen.

Werkzaamheden 2013

Voor één eigenaar die drie recreatieverblijven in eigendom heeft (gehad) op Residence Markermeer is hierop een uitzondering gemaakt in verband met het reeds verbeuren van € 30.000, - wegens het verhuren van de drie recreatieverblijven voor de huisvesting van arbeidsmigranten en het daarna opnieuw onrechtmatig laten gebruiken van één recreatieverblijf voor permanente bewoning. Derhalve is met voorrang en een kortere begunstigingstermijn aan de een eigenaar een vooraankondiging last onder dwangsom verzonden op 5 februari 2013. Zowel de eigenaar als de gebruiker zijn in de gelegenheid gesteld om hun zienswijzen kenbaar te maken. De eigenaar en gebruiker hebben hier allebei gebruik van gemaakt. Per 1 maart 2013 is vervolgens de huurovereenkomst beëindigd en is de gebruik(st)er vertrokken. Derhalve is hiermee in totaal voor 30 recreatieverblijven een vooraankondiging last onder dwangsom verzonden onder de opdracht "Ondersteuning handhavend optreden".

Werkzaamheden 2014

Vervolgens zijn er op 6 januari nogmaals 24 vooraankondigingen aan 20 eigenaren verzonden. De eigenaren van deze 24 recreatieverblijven zijn in de gelegenheid gesteld om binnen twee weken hun zienswijze omtrent het voornemen tot het opleggen van de last onder dwangsom kenbaar te maken. Alle gebruikers van de recreatieverblijven hebben tevens een afschrift ontvangen van de vooraankondiging last onder dwangsom en zijn als belanghebbende ook in de gelegenheid gesteld om hun zienswijze te geven op het voornemen. Voor 21 recreatieverblijven hebben 14 eigenaren en 4 gebruikers een mondelinge of schriftelijke zienswijze naar voren gebracht.

Uit de ingediende zienswijzen, nader administratief onderzoek en de visuele controles ter plaatse na het versturen van de vooraankondiging last onder dwangsom is gebleken dat in 7 gevallen de betreffende gebruikers en eigenaren de permanente bewoning reeds hebben beëindigd. In één geval hebben bijzondere (financiële) omstandigheden er toe geleid dat handhavend optreden (tijdelijk) niet gewenst is. Er is in dit geval een tijdelijke persoonsgebonden gedoogbeschikking afgegeven tot en met 30 april 2014. De controles na 30 april 2014 hebben vervolgens uitgewezen dat de overtreding, de permanente bewoning van het recreatieobject, is beëindigd.

Daarnaast bestaat er in 6 gevallen twijfel of er daadwerkelijk een last onder dwangsom opgelegd kan worden door verschillende redenen. Eén object is na het versturen van de vooraankondiging last onder dwangsom verkocht en heeft derhalve een nieuwe eigenaar. Onderzocht wordt of de nieuwe

eigenaar het recreatieverblijf ook gebruikt voor permanente bewoning en derhalve een nieuw handhavingstraject kan worden opgestart. In twee gevallen leek de overtreding in eerste instantie te zijn beëindigd, maar sinds kort worden er weer nieuwe gebruikers aangetroffen. Hier moet ook nader onderzoek worden verricht. Voorts zijn er twee gevallen waarbij herhaaldelijk contact is geweest met de(zelfde) eigenaar. De eigenaar heeft kenbaar gemaakt deze twee objecten voor puur recreatief gebruik te verhuren en ook onderzoek te doen bij nieuwe huurders of zij elders een hoofdverblijf hebben. Op aanraden van de gemeente heeft deze eigenaar een bepaling in zijn huurcontract opgenomen dat hij als eigenaar niet aansprakelijk gehouden kan worden indien zijn recreatieverblijven (toch) voor permanente bewoning worden gebruikt. Het handhavingstraject jegens de eigenaar is daarop beëindigd. Desalniettemin lijkt het erop of de huidige huurders ook weer permanent gebruik maken van de recreatieverblijven. Onderzocht moet worden of er een handhavingstraject tegenover deze huurders kan worden opgestart. Ten slotte is er in het laatste geval onvoldoende bewijslast, onder andere door te veel onduidelijkheid over de huidige gebruiker. Begin januari 2015 zal er worden gekeken of het haalbaar is deze twijfelobjecten opnieuw mee te nemen in de handhavingsportefeuille.

In de overige 10 van de 24 gevallen bestond er geen reden om af te zien van handhavend optreden. Er zijn op 21 juli 2014 en 23 juli 2014 10 dwangsombesluiten opgelegd aan de eigenaren (en gebruikers) van de recreatieverblijven. In 9 gevallen worden de recreatieverblijven onrechtmatig gebruikt voor permanente bewoning en in één geval voor de huisvesting van arbeidsmigranten. In de last onder dwangsom voor de gevallen permanente bewoning is de begunstigingstermijn gesteld op zes maanden en zijn de eigenaren en gebruikers in de gelegenheid gesteld om een bezwaarschrift in te dienen. De hoogte van de dwangsom is daarnaast vastgesteld op een bedrag van € 10.000, - ineens. Er is door 2 eigenaren een bezwaarschrift ingediend voor in totaal 3 objecten. 1 bezwaarschrift is reeds deels niet-ontvankelijk en voor het overige ongegrond verklaard. Er is vervolgens geen beroep ingesteld en daarmee is dit besluit onherroepelijk. In het andere geval is het bezwaar weliswaar ontvankelijk, doch ongegrond verklaard. Ook in dit geval is geen beroep ingesteld en daarmee is het dwangsombesluit thans onherroepelijk. Tegen de overige 6 dwangsombesluiten zijn geen bezwaren ingediend en daarmee zijn ook deze besluiten thans onherroepelijk.

In de last onder dwangsom voor het geval huisvesting arbeidsmigranten is de begunstigingstermijn gesteld op 14 dagen en zijn de eigenaar en gebruikers in de gelegenheid gesteld om een bezwaarschrift in te dienen. De hoogte van deze dwangsom is daarnaast vastgesteld op een bedrag van € 5.000, - per week tot een maximumbedrag van € 25.000, -. Er is tegen dit dwangsombesluit geen bezwaar ingediend. Dit besluit is derhalve thans onherroepelijk. Na het verstrijken van de begunstigingstermijn op 5 augustus 2014 is er voor 5 achtereenvolgende weken gecontroleerd op verbeuring van de dwangsommen. Het resultaat van de controles is dat alle 5 de dwangsommen van in totaal € 25.000, - zijn verbeurd. Vanwege budgettaire redenen zal er in januari 2015 begonnen worden met de invordering van de verbeurde dwangsommen.

In het najaar van 2014 is op verzoek van de gemeente nog één nieuw handhavingdossiers permanente bewoning opgepakt in verband met het vervallen van een persoonsgebonden gedoogbeschikking. Op 17 oktober 2014 is er een vooraankondiging last onder dwangsom verzonden. De eigenaar van dit recreatieverblijf is in de gelegenheid gesteld om binnen twee weken zijn zienswijze omtrent het voornemen tot het opleggen van de last onder dwangsom kenbaar te maken. Ook hebben de gebruiker(s) van het recreatieverblijf een afschrift ontvangen van de vooraankondiging last onder dwangsom en zijn zij als belanghebbende ook in de gelegenheid gesteld om hun zienswijze te geven op het voornemen. De eigenaar heeft vervolgens mondeling zijn zienswijze kenbaar gemaakt. In januari 2015 zal zijn zienswijze inhoudelijk worden beoordeeld en wordt er gekeken of het opleggen van een last onder dwangsom nog noodzakelijk is

In onderstaande tabel worden voorgaande resultaten van de *tweede tranche* nog eens overzichtelijk weergegeven. Daarna wordt nog stilgestaan bij diverse handhavingdossiers huisvesting werknemers en arbeidsmigranten.

Tabel 2: Overzicht stand van zaken permanente bewoning van recreatiewoningen en huisvesting van arbeidsmigranten in recreatieverblijven, tweede tranche 25 recreatieverblijven

24 Vooraankondigingen verstuurd naar 20 eigenaren op 6 januari 2014.	18 Mondelinge en/of schriftelijke zienswijze ingebracht voor 21 recreatieverblijven.	14 Eigenaren.	4 Gebruikers.		
24 Vooraankondigingen verstuurd naar 20 eigenaren op 6 januari 2014.	7 Permanente bewoning beëindigd n.a.v. vooraankondiging.	De betreffende gebruikers hebben de permanente bewoning na het versturen van de vooraankondiging last onder dwangsom beëindigd. Eigenaren en/of gebruiker zijn op 21 juli 2014 in kennis gesteld van staken handhavingstraject, er is geen sprake meer van onrechtmatig gebruik.			
	1 PGB (tijdelijk, t/m 30 april 2014) afgegeven.	Na het verstrijken van deze tijdelijke PGB is gebleken dat de permanente bewoning ook daadwerkelijk is beëindigd.			
	6 Twijfel-objecten: nader onderzoek nodig. In januari 2015 wordt bekeken of het haalbaar is deze objecten opnieuw mee te nemen in de handhavingsportefeuill e.	1 Nieuwe eigenaar.	2 Overtredingen leken beëindigd, maar sinds kort (weer) nieuwe gebruikers.	2 Onderzoek hh- traject jegens huurder(s) i.p.v. eigenaar i.v.m. bepaling huurcontract.	1 Haalbaarheid hh-traject, onduidelijkheid huidige gebruiker.
	10 Lasten onder dwangsom opgelegd op 21 juli 2014 resp. 23 juli 2014.	8 Gevallen permanente bewoning > last onder dwangsom van € 10.000, - ineens met een begunstigingstermijn van 6 maanden.	1 Geval permanente bewoning > last onder dwangsom opgelegd voor het beëindigd houden van de overtreding van € 10.000, - ineens. Geen begunstigingstermijn.	1 Geval huisvesting arbeidsmigranten > last onder dwangsom opgelegd van € 5.000, - per week tot een maximum van € 25.000, - met een begunstigingstermijn van 14 dagen.	
10 Lasten onder dwangsom opgelegd op 21 juli 2014 resp. 23 juli 2014.	3 Voor 3 objecten 2 bezwaarschriften ingediend door 2 eigenaren.	2 1 bezwaarschrift voor 2 objecten: uitkomst bezwaar is deels niet ontvankelijk en voor het overige ongegrond. Geen beroep ingesteld.		1 1 bezwaarschrift voor 1 object: uitkomst op bezwaar nog niet bekend.	
	7 Onherroepelijke besluiten.	6 Dwangsombesluiten (permanente bewoning) met begunstigingstermijn tot 21 januari 2014.		1 Dwangsombesluit (huisvesting arbeidsmigranten) met begunstigingstermijn tot 5 augustus 2014.	
1 Invordering huisvesting arbeidsmigranten	1 In het geval huisvesting arbeidsmigranten is na het verstrijken van de begunstigingstermijn op 5 augustus 2014 5 weken lang gecontroleerd op verbeuring. Conclusie: er is maximaal verbeurd tot € 25.000, -. In januari 2015 hiervoor het invorderingstraject opstarten.				
1 Vooraankondiging last onder dwangsom verstuurd naar 1 eigenaar op 17 oktober 2014	1 Door eigenaar mondeling zijn zienswijze kenbaar gemaakt. In januari 2015 wordt zijn zienswijze inhoudelijk beoordeeld en wordt gekeken of het opleggen van een definitieve last onder dwangsom noodzakelijk is.				

Werkzaamheden 2014 – vervolg

In de zomer van 2014 is daarnaast onder meer via de toezichthouder aan het licht gekomen dat er in verschillende recreatieverblijven op park Westerkogge te Berkhout werknemers (arbeidsmigranten) worden gehuisvest. Nader onderzoek heeft uitgewezen dat er in ieder geval in 5 recreatieverblijven op park Westerkogge werknemers van een lers uitzendbureau werden gehuisvest die werkzaam zijn voor Microsoft in verband met de bouw van een nieuw datacentrum in de omgeving.

Op 5 augustus 2014 is er aan de eigenaar van deze recreatieverblijven, Park Westerkogge B.V., een vooraankondiging last onder dwangsom verzonden. Park Westerkogge B.V. is hierbij in de gelegenheid gesteld om binnen 2 weken haar zienswijze omtrent het voornemen tot het opleggen van een last onder dwangsom kenbaar te maken. Daarnaast hebben alle gebruikers van de recreatieverblijven een afschrift ontvangen van deze vooraankondiging en ook zij zijn als belanghebbende in de gelegenheid gesteld hun zienswijze te geven hieromtrent. Zowel de eigenaar als de gebruikers hebben echter binnen de gestelde termijn (2 weken) van deze gelegenheid geen gebruik gemaakt.

Vervolgens is uit nader administratief onderzoek en de visuele controles ter plaatse na het versturen van de vooraankondiging last onder dwangsom gebleken dat in 2 gevallen de overtreding klaarblijkelijk niet was beëindigd. Voor het strijdige gebruik van deze 2 recreatieverblijven is aan Park Westerkogge B.V. een last onder dwangsom opgelegd. In deze last onder dwangsom is de begunstigingstermijn gesteld op 3 weken en zijn eigenaar en gebruikers in de gelegenheid gesteld om een bezwaarschrift in te dienen. De hoogte van de last onder dwangsom is daarnaast vastgesteld op een bedrag van € 15.000,- in eens. De controles na het verstrijken van de begunstigingstermijn hebben daaropvolgend uitgewezen dat de overtreding, de huisvesting van werknemers (arbeidsmigranten) is beëindigd en tot op heden beëindigd wordt gehouden. Vanaf januari 2015 zullen deze recreatieverblijven nog eens in de 1 à 2 maanden worden meegenomen in de controles om na te gaan of er niet weer opnieuw sprake is van huisvesting van werknemers (arbeidsmigranten).

In het najaar van 2014 is daarbij uit onderzoek gebleken dat er nog eens 9 recreatieverblijven worden gebruikt voor de huisvesting van Poolse arbeidsmigranten via het uitzendbureau Van Koppen & Van Eijk. Er is dan ook op 18 november 2014 een vooraankondiging last onder dwangsom verzonden eveneens aan Park Westerkogge B.V. Park Westerkogge B.V. is hierbij in de gelegenheid gesteld om binnen twee weken haar zienswijze omtrent dit voornemen kenbaar te maken. Ook zijn de gebruikers van de recreatieverblijven hiervoor in de gelegenheid gesteld en hebben zij een afschrift van de vooraankondiging last onder dwangsom toegestuurd gekregen. Park Westerkogge B.V. (en Topparken Holding B.V. en TopVakanties B.V.) hebben in reactie op de vooraankondiging zowel mondeling als schriftelijk hun zienswijze omtrent dit voornemen kenbaar gemaakt. Vanaf januari 2015 zal worden beoordeeld of het strijdige gebruik is beëindigd en of er al dan niet een last onder dwangsom moet worden opgelegd. In een mogelijk dwangsombesluit zal de zienswijze van Park Westerkogge B.V. worden meegenomen.

In onderstaande tabellen zijn voorgaande resultaten van de handhaving huisvesting arbeidsmigranten van de *tweede tranche* onder de huidige opdracht nog eens schematisch weergegeven.

Tabel 3: overzicht stand van zaken huisvesting arbeidsmigranten Park Westerkogge: werknemers Microsoft.

<p>1 Vooraankondigingen last onder dwangsom verzonden op 5 augustus 2014 (huisvesting arbeidsmigranten)</p>	<p>1 Geen zienswijze ingediend door zowel eigenaar als gebruiker Bezwaar ongegrond en besluit in stand gelaten.</p>	
<p>5 Recreatieverblijven waarvoor 1 vooraankondiging last onder dwangsom verzonden op 5 augustus 2014 (huisvesting arbeidsmigranten)</p>	<p>3 Bij 3 recreatieverblijven niet voldoende bewijs om last onder dwangsom op te leggen.</p>	<p>2 Voor 2 recreatieverblijven last onder dwangsom opgelegd op 3 september 2014 met dwangsom van € 15.000,- ineens met begunstigingstermijn van 3 weken.</p>
<p>2 Voor 2 recreatieverblijven invorderingscontroles uitgevoerd.</p>	<p>2 Uit visuele controles die vlak na het verstrijken van de begunstigingstermijn hebben plaatsgevonden, is gebleken dat bij alle twee de recreatieverblijven de overtreding, huisvesting van arbeidsmigranten, is beëindigd. Vanaf januari 2015 worden deze recreatieverblijven nog eens in de 1 à 2 maanden meegenomen in de controles om na te gaan of de overtreding ook beëindigd wordt gehouden.</p>	

Tabel 4: overzicht stand van zaken huisvesting arbeidsmigranten Park Westerkogge: werknemers uitzendbureau Van Koppen & Van Eijk

<p>1 Vooraankondigingen last onder dwangsom verzonden op 18 november 2014 (huisvesting arbeidsmigranten)</p>	<p>3 Zienswijzen ingediend door Park Westerkogge B.V., Topparken Holding B.V. en TopVakanties B.V.</p>	
<p>9 Recreatieverblijven waarvoor 1 vooraankondiging last onder dwangsom verzonden op 18 november 2014 (huisvesting arbeidsmigranten)</p>	<p>9 In januari 2015 wordt beoordeeld bij welke recreatieverblijven de overtreding is beëindigd en bij welke recreatieverblijven er een last onder dwangsom kan worden opgelegd.</p>	

3. Resultaat handhaving onrechtmatige bewoning huidige opdracht

2014

In 2014 zijn er in totaal 40 handhavingssdossiers behandeld. Deze 40 handhavingssdossiers zien op 51 recreatieverblijven. Van de 40 dossiers zijn er 27 opgestart het afgelopen jaar. Er zijn dan ook 27 vooraankondigingen last onder dwangsom verstuurd. Uiteindelijk zijn er in 11 handhavingssdossiers definitieve lasten onder dwangsom opgelegd voor 12 recreatieverblijven. Van deze 11 overgebleven handhavingssdossiers zijn er in één dossier reeds dwangsommen verbeurd in verband met een korte begunstigingstermijn door de huisvesting van (Poolse) arbeidsmigranten. Daarnaast zijn er ook nog 13 (andere) invorderingsdossiers behandeld, waarbij er in één dossier daadwerkelijk een invorderingsbeschikking verbeurde dwangsom is verstuurd. In totaal zijn er derhalve in 2 handhavingstrajecten dwangsommen verbeurd met een totaal bedrag van € 35.000, -.

Totaal huidige opdracht

In totaal zijn hiermee onder de huidige opdracht over de jaren 2011 – 2014 voor 68 recreatieverblijven (eerste en tweede tranche tezamen) 56 handhavingstrajecten opgestart en zijn 56 vooraankondigingen last onder dwangsom verstuurd. Vervolgens is er onder de huidige opdracht in 25 handhavingsszaken daadwerkelijk een last onder dwangsom opgelegd (13 dwangsombesluiten in de eerste tranche en 12 dwangsombesluiten in de tweede tranche). Ten slotte zijn in twee handhavingsszaken ook daadwerkelijk dwangsommen verbeurd met een totaal bedrag van € 35.000, -.