

Locatiecode 2CA8120, Postbus 50, 6920 AB Duiven

Pelgrum Rentmeesters  
T.a.v. de heer ing. G.J. Pelgrum  
Postbus 49  
7250 AA VORDEN

**Bezoekadres**

Groningensingel 1  
6835 EA Arnhem

**Postadres**

Locatiecode 2CA8120  
Postbus 50  
6920 AB Duiven  
Telefoon 088 542 63 90

[www.reddyn.com](http://www.reddyn.com)

**Contactpersoon**

Wim Blackstone  
Telefoon 06 53 48 36 15  
[wim.blackstone@alliander.com](mailto:wim.blackstone@alliander.com)

**Datum**

13 december 2013

**Ons kenmerk**

13.0427/Reddyn/JZBL

**Betreft**

150 kV Oterleek - Westwoud

Geachte heer Pelgrum,

Met onze aanbiedingen die wij uw cliënten de heer P.N.J. Dol, de heer J.A.G. Stam, de heer R.T.N. Roskam en de heer W. Staal eind oktober hebben gedaan, hebben wij getracht om alsnog overeenstemming te bereiken over de aanleg en instandhouding van de 150 kV hoogspanningsverbinding Oterleek-Westwoud. Aangezien wij daarop geen positieve reactie van u of uw cliënten hebben ontvangen, maken wij op dat uw cliënten daaraan vooralsnog geen medewerking wensen te verlenen. Wij delen u derhalve mede dat, omwille van de planning, de eerder aangekondigde gedoogplicht door TenneT TSO B.V. wordt aangevraagd bij het Ministerie van Infrastructuur en Milieu.

Wij benadrukken dat het nog steeds onze voorkeur heeft om met u in minnelijk overleg tot overeenstemming te komen over het te vestigen opstalrecht op percelen van uw cliënten. De contacten via de rentmeester om hiertoe te komen, zetten wij daarom graag voort.

**Voordelen zakelijk recht overeenkomst**

Nogmaals willen wij u er op attenderen dat als tussen uw cliënten en TenneT alsnog een overeenkomst tot het vestigen van een opstalrecht wordt gesloten, uw cliënten vanaf dat moment verzekerd zijn van heldere afspraken over de inhoud van dit recht. Zo zijn uw cliënten in dat geval verzekerd van afspraken over vergoeding van de als gevolg van de uitvoering optredende werkschade. Tevens is een toekomstschadeclausule opgenomen in de overeenkomst. Daarnaast willen wij uw cliënten er op wijzen dat bij het uitblijven van minnelijke overeenstemming geen aanspraak kan worden gemaakt op de afsluitvergoeding voor het vestigen van het zakelijke recht en/of de meewerkvergoeding voor het gebruik van het werkterrein.

Mochten uw cliënten alsnog tot andere inzichten komen, is TenneT tot het moment dat het besluit over de gedoogplicht is genomen, altijd bereid om de onderhandelingen over het sluiten van een opstalovereenkomst te hervatten.

Datum

13 december 2013

Ons kenmerk

13.0427/Reddyn/JZBL

Pagina

2 van 2

Een kopie van deze brief zenden wij aan uw cliënten de heer P.N.J. Dol, de heer J.A.G. Stam, de heer R.T.N. Roskam en de heer W. Staal. Voor wat betreft uw cliënt, de heer Knijn, zenden wij u een separaat schrijven.

Hopende u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,  
Reddyn B.V.

Wim Blackstone  
Juridisch medewerker