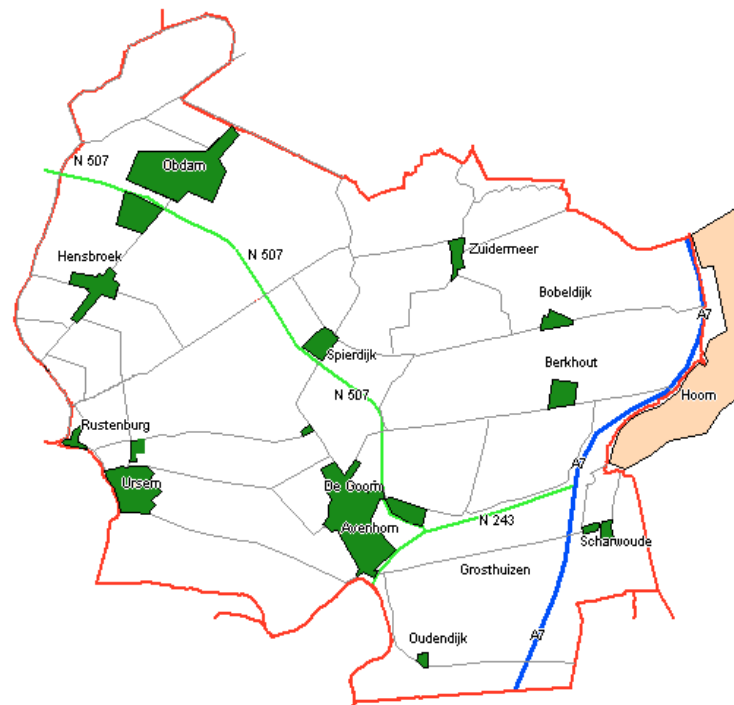


10 augustus 2015

## ***Verslag 2014 en integraal programma Bouwen en milieu 2014 - 2016***



*Gemeente Koggenland*

*Afdeling Bouwen en Milieu  
Middenhof 2  
1648 JG DE GOORN*

## Inhoud

Voorwoord .....	3
1. verslag 2014 en integraal programma Bouwen en milieu 2014-2016 .....	4
1.1 Doelen en resultaten .....	4
1.2 Opzet en leeswijzer .....	4
1.3 Formatie integrale handhaving .....	4
1.4 Regionale uitvoeringsdiensten .....	4
2. Activiteiten .....	5
2.1 Onderdeel Milieu .....	<a href="#">6</a>
2.2 Onderdeel Bouwen .....	<a href="#">9</a>
2.3 Onderdeel Ruimtelijke Ordening .....	<a href="#">9</a>
2.4 Onderdeel OOV .....	<a href="#">10</a>
2.5 Onderdeel Preventie .....	<a href="#">11</a>

## Voorwoord

De gemeente Koggenland is jaarlijks verplicht volgens het Besluit omgevingsrecht (BOR) een programma en een verslag op te stellen waarin wordt aangegeven welke activiteiten in 2014 zijn uitgevoerd in 2015 worden uitgevoerd en gepland staan voor 2016. Dit Integraal programma en verslag is opgesteld aan de hand van de Integrale handhavingsnota. Het betreft de onderwerpen milieu, preventie, bouwen, ruimtelijke ordening en openbare orde en veiligheid (inclusief drank en horeca). Het verslag is afgestemd met de betrokken instanties die hier mee belast zijn. Burgemeester en wethouders maken het jaarverslag bekend aan de gemeenteraad.

## 1. Verslag 2014 en Integraal programma Bouwen en milieu 2014 - 2016

De Raad van de gemeente Koggenland heeft het Milieubeleidsplan gemeente Koggenland 2016 t/m 2020 vastgesteld en kennis genomen van de Integrale handhavingsnota. Beide beleidsstukken vormen mede een uitgangspunt van dit verslag en het integrale programma 2014-2016.

### 1.1 Doelen en resultaten

Aan de hand van de doelen uit de Integrale handhavingsnota is dit verslag opgesteld. Het gaat om de taakvelden Milieu, Preventie, Bouwen, RO en Openbare orde en veiligheid inclusief Drank en Horeca. Er zijn meetbare doelstellingen geformuleerd die aansluiten op de prioriteiten van de handhaving. De financiële middelen zijn in de begroting opgenomen.

Het verslag is zo opgesteld dat het voor burgers en andere belangstellenden een goed en helder overzicht geeft van het programma en de resultaten van de taken op de genoemde taakgebieden. Zodra het verslag is vastgesteld zal een exemplaar naar Gedeputeerde Staten en de VROM-Inspectie worden gestuurd. Tevens zal het verslag op de gemeentelijke website worden geplaatst.

### 1.2. Opzet en leeswijzer

*Het voorliggende jaarverslag en integrale programma is als volgt opgebouwd:*

- *Milieu;*
  - *Beleid en coördinatie;*
  - *Realisatie thema's milieubeleidsplan;*
  - *Omgevingsvergunningen en -meldingen;*
  - *Handhaving milieu;*
  - *Afval;*
  - *Bodembeheer;*
- *Bouwen;*
- *Ruimtelijke ordening;*
- *Openbare orde en veiligheid inclusief Drank en Horeca*
- *Preventie.*

*Genoemde onderwerpen zijn in dit programma opgenomen in tabellen en in concrete taken uitgewerkt.*

### 1.3. Formatie integrale handhaving

Het bureau milieu heeft de beschikking over 1,00 fte voor het toezichthouden, waarvan 0,25 fte beschikbaar is voor BOA taken. Daarnaast voert de regionale omgevingsdienst (RUD NHN) de zogenaamde basistaken en vanaf 2016 ook een aantal plustaken uit. Het gaat hierbij om: Milieuaspecten bij planologische ontwikkelingen, Piketdienst, Bodem, en vergunningverlening op het gebied van Veehouderijen.

Het bureau bouwen heeft 2 fte toezichthouders. Openbare orde en veiligheid wordt door de afdeling Bouwen en milieu uitgevoerd. De BOA wordt hier nauw bij betrokken.

### 1.4. Regionale uitvoeringsdiensten

---

Volgblad 5  
Datum 10 augustus 2015

Gemeente Koggenland laat de “basistaken” door de RUDNHN uitvoeren Dit komt neer op plusminus 250 bedrijven en vanaf 2016 ongeveer 100 veehouderijen. Het betreft voornamelijk de glastuinbouw- en bloembollenbedrijven. Daarnaast vallen ook de milieuvergunningplichtige bedrijven hieronder.

## 2. Activiteiten

De tabellen bestaan uit verschillende kolommen die hierna worden besproken:

- De kolom 'activiteiten' geeft een korte omschrijving van de werkzaamheden;
- In de kolom 'trekker' is per taakstelling bepaald welk organisatieonderdeel primair verantwoordelijk is. Hieronder staan de afkortingen uitgelegd:

MB	=	Milieubureau
BWT	=	Bureau Bouwen
RO	=	Ruimtelijke Ordening
WG	=	Bureau Wonen en Groen
V	=	Voorlichting
VEI	=	Veiligheid/brandweer
BEST	=	Bestuurszaken
BOA	=	Buitengewoon opsporingsambtenaar
HVC	=	Huisvuilcentrale
PROV	=	Provincie
RUD	=	Regionale uitvoeringsdienst
- Een eventuele toelichting staat onder de tabel.

## 2.1. Milieu

### A. Beleid en coördinatie

Tabel 1: Beleid en coördinatie				
Activiteit	Trekker	Verslag 2014	Uitvoering 2015	Planning 2016
Controleren c.q. aanpassen protocollen <sup>1</sup>	MB	1	1	1
Ontwikkelen nota's en plannen	MB	1	1	1
Opstellen Integraal Uitvoeringsprogramma	MB	1	1	1
Milieubureauoverleg <sup>2</sup>	MB	8	8	8
Overleg met de RUD NHN	MB/RUD	12	20	20
Overleg overige instanties <sup>3</sup>	MB	2	2	2
Deelname themabijeenkomsten en cursussen	MB	7	4	4
Actueel houden bedrijvenbestand	MB	4	4	4
Aanpassing automatisering (updates)	MB	3	3	3

#### Toelichting

- 1 In het kader van de professionalisering van de handhaving zijn protocollen vastgesteld. Deze protocollen moeten regelmatig geactualiseerd worden. Actualisatie was 2014 niet nodig; ook de door de Rud te ontwikkelen protocollen zullen hier in verwerkt worden.
- 2 hier worden de relevante milieuzaken besproken er wordt een verslag gemaakt en actiepunten afgesproken;
- 3 gerekend is op een aantal keer overleg met overige instanties (o.a. HHNK, Provincie, Politie, AID).

### B. Realisatie thema's milieubeleidsplan

Thema	indicator	
Water	• Waterkwaliteit en -overlast	• Conform Waterprogramma Hoogheemraadschap en Gemeentelijk Rioleringsplan
Afvalstoffen	• Voorkomen • Hergebruik • Verwijderen	• Beperken van afval • Afvalscheiding en hergebruik stimuleren • Zwerfafval regelmatig verwijderen
Lucht	• Geuremissie • Luchtkwaliteit	• Geurverordening en handhavingcriteria luchtkwaliteit met betrekking tot milieuvergunningen- en meldingen • Elke vijf jaar luchtkwaliteit vaststellen
Natuur en Landschap	• Ecologische waarde • Ecologische hoogstructuur	• QuickScan flora en fauna • Verbindingszones behouden • Maatregelen om de flora en fauna te verbeteren stimuleren
Geluid	• Verkeerslawaai  • Evenementen	• Elke vijf jaar geluidcontour vanwege het wegverkeerslawaai vaststellen • Binnenniveau woningen voldoet aan normen Wet geluidhinder • Voldoen aan normen Activiteitenbesluit/Algemene Plaatselijk Verordening
Licht	• Evenementen • Sportvelden	• Voorkomen directe lichthinder

Bodem	<ul style="list-style-type: none"> <li>Bodemkwaliteit</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Schone bodems schoon houden</li> <li>Verontreinigde bodems functiegericht laten saneren</li> <li>Bodemonderzoeken in regionaal BIS plaatsen en gegevens beschikbaar stellen</li> <li>Koude en warmte opslagsystemen registreren</li> <li>Grondverzet binnen de gemeente en vanuit andere gemeenten registreren en laten controleren door omgevingsdienst</li> </ul>
Toezicht en handhaving	<ul style="list-style-type: none"> <li>Controles</li> <li>Klachten</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Systematiek controles volgens stappenplannen integrale handhavingsnota</li> <li>Afhandelen klachten volgens stappenplannen integrale handhavingsnota</li> </ul>
Klimaat en Duurzaamheid	<ul style="list-style-type: none"> <li>Energie</li> <li>CO<sup>2</sup></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Bij nieuwbouw en verbouw van woningen extra energiemaatregelen en opwekken van duurzame energie stimuleren</li> </ul>

### C. Omgevingsvergunningen en meldingen milieu

Tabel 3: Omgevingsvergunningen en meldingen milieu.				
Activiteit	Trekker	Verslag 2014	Uitvoering 2015	Planning 2016
Omgevingsvergunningen milieu	RUD	2	2	2
Melding Activiteitenbesluit	MB/RUD	11/14	30	30
Milieu-neutrale meldingen	RUD	-	3	3
Bezwaar en beroep (RvS)	MB/RUD	-1	1	1

Het aantal bedrijven in de gemeente Koggenland dat onder de werking van de Wet milieubeheer valt. Categorie 1 zijn weinig en categorie 4 zijn zwaar milieubelastende bedrijven.

Categorie	Gemeente	RUD	Totaal
1	145		145
2	158	197	355
3	90	47	137
4		4	4
Totaal	493	248	741

### D. Handhaving

Tabel 4: Handhaving				
Activiteit	Trekker	Verslag 2014	Uitvoering 2015	Planning 2016
Integrale controles	MB/RUD	132/57	130/59	95/85
Hercontroles	MB/RUD	22/3	22/5	22/10
Asbestcontroles (hoge prioriteit)	RUD	42	42	50
Controles voormalige bedrijven	MB	95	95	95
Projectcontroles	MB/RUD	-	-	1/-
Lozingen hydrocultuur (hoge prioriteit)	RUD	-	-	-
Behandelen klachten (SIM)	MB	72	70	70
Opsporen illegale activiteiten	MB/BWT	50	50	60
Onvoorziene omstandigheden/calamiteiten	MB	2	2	2
Handhaving met milieupolitie/HHNK	MB/RUD	50/-		
Geluid(incl. klachten)	MB/RUD	2	3	3

Afhandeling klachten	RUD	6	6	6
----------------------	-----	---	---	---

## E. Afval

Tabel 5: Afval				
Activiteit	Trekker	Verslag 2014	Uitvoering 2015	Planning 2016
GFT-inzameling	CAW	2305 ton	2300	2300
Grofvuil inzameling	CAW	4488 ton	4500	4450
Kleding inzameling	CAW	86 ton	85	85
Glas inzameling	CAW	430 ton	430	430
Oud papier inzameling	CAW	1587 ton	1590	1400
Plastic, AEEA, metaal	CAW	481 ton	482	490
Gemeentelijk depot plantsoenafval	BD	177 ton	180	180

## F. Bodem

Tabel 6: Bodem				
Activiteit	Trekker	Verslag 2014	Uitvoering 2015	Planning 2016
Afhandelen bodemonderzoeken	MB/RUD	30	30	30
Meldingen besluit bodemkwaliteit (hoge prioriteit)	MB/RUD		40	40
Melden verontreinigingen bij provincie	MB/RUD	1	3	4
Saneringen in eigen beheer	RUD			
Nazorg locaties	MB/RUD			
Gemeentelijk rioleringsplan	MB			
Deelname bodemberaad	MB/RUD			

### Toelichting

- 1 binnen de gemeente Koggenland is een aantal saneringslocaties aanwezig waar nog enige tijd nazorg gepleegd moet worden. Het betreft Oosteinde 120 te Berkhout en Dorpsstraat 65 - 67 te Obdam.
- 2 er is een actualisatie van een regionale bodemkwaliteitskaart doorgevoerd waar Koggenland een onderdeel van is.
- 3 voor de uitvoering van het gemeentelijk rioleringsplan wordt verwezen naar het betreffende hoofdstuk van het Milieubeleidsplan.
- 4 binnen de gemeente Koggenland zijn verschillende disciplines betrokken bij het Besluit bodemkwaliteit. Milieubureau, de RUD en Wonen & Groen. Er vindt goede samenwerking plaats met de omgevingsdienst, zodat het grondverzet gemeld wordt volgens de regels van het besluit Bodemkwaliteit.



## 2. 2. Bouwen

Tabel 7: Bouwen				
Activiteit	Trekker	Verslag 2014	Uitvoering 2015	Planning 2016
Omgevingsvergunning bouw	BWT	233	206	180
Reguliere procedure	BWT	297	178	160
Uitgebreide procedure	BWT	6	4	3
Vergunningsvrije bouwwerken (hoge prioriteit)				
Bouwcontroles <sup>1</sup>	BWT	359	304	260
Bouwen zonder vergunning (hoge prioriteit)	BWT	22	33	49
Bouwen in afwijking (hoge prioriteit)	BWT	16	13	11
Slopen zonder vergunning (hoge prioriteit)	BWT	5	3	3
Ambtelijke voorwaarschuwing	BWT	61	73	70
Vooraankondiging	BWT	44	21	19
Aanschrijving dwangsom/bestuursdwang	BWT	15	8	5
Innen dwangsom/dwangsom verbeurt	BWT	4	2	2
Bestuursdwang hennepsteelt	BWT	6	0	4
Controle huisvesting seizoenarbeiders <sup>2</sup> (hoge prioriteit)	BWT	250	250	250
gedoogbeschikkingen	BWT	2	2	2

### Toelichting

- 1 in de risicomatrix voor Bouwen en Ruimtelijke Ordening (zie handhavingsnota) wordt bouwen in afwijking van de omgevingsvergunning en het slopen zonder het doen van een melding als probleem ervaren;
- 2 binnen de gemeente worden, vanwege de vele agrarische bedrijven, op verschillende plaatsen seizoenarbeiders gehuisvest. Dit kan in- of uitpandig plaatsvinden. Om gevaarlijke en illegale huisvestingssituaties te voorkomen worden alle huisvestingslocaties gecontroleerd op de wet- en regelgeving middels een projectmatige aanpak.

## 2.3. Ruimtelijke ordening

Tabel 8: Ruimtelijke ordening				
Activiteit	Trekker	Verslag 2014	Uitvoering 2015	Planning 2016
Geldende plannen en structuurvisies <sup>1</sup>	RO		1	1
Bestemmingsplannen	RO		1	1
Postzegelbestemmingsplannen	RO		7	7
Handhaving bestemmingsplannen <sup>2</sup>	RO		10	15
Bedrijfswoning als burgerwoning (hoge prioriteit)	RO		10	20
Aanlegvergunningen (hoge prioriteit)	RO		4	4
Opgelegde dwangsom	RO		8	10
Beroep	RO		4	5

### Toelichting

---

Volgblad 10  
Datum 10 augustus 2015

- 1 Structuurvisie Koggenland  
Op 26-8-2015 geldende plannen (structuurvisies, postzegelbestemmingsplannen, bestemmingsplannen, project-afwijkingsbesluiten, wijzigingsplannen en beheersverordeningen)  
Argusvlinder 2 t/m 24 (even), De Goorn  
Baarsdorpermeer 4, Zuidermeer  
Bedrijventerreinen Koggenland  
Bobeldijk 1A, Berkhout  
Bobeldijk 88, Berkhout  
Bosstraat tussen nr. 1 en 2, Obdam  
De Braken 2, Obdam  
De Burg 11, De Goorn  
De Burgh  
De Burghtlanden II  
De Goorn – Uitbreiding Begraafplaats  
De Goorn 54, De Goorn  
De Leet 41, De Goorn  
De Leet 51, De Goorn  
Distriport  
Dorpsstraat 86, Obdam  
Dorpsstraat 183, Obdam  
Dorpsstraat 239-241, Obdam  
Dorpsweg 43-43A, Hensbroek  
Drechterlandsedijk 8 en 10, Ursem  
Gemaalweg 11/11A, Hensbroek  
Gemaalweg 12, Hensbroek  
Grootweg 13A, Berkhout  
Grosthuisen 89, Avenhorn  
Het Veer 6, Avenhorn  
Julianastraat 21 C, Avenhorn  
Kantbeugel 1, De Goorn  
Komplan 2008  
Komplan 2008 – 1e herziening Lijsbeth Tijs  
Laan van Meerwijde 2, Obdam  
Landelijk Gebied Koggenland  
Noorddijkerweg 28A, Ursem  
Noorddijkerweg 32, Ursem  
Noorddijkerweg 72-74, Ursem  
Noord-Spierdijkerweg 170 etc., Spierdijk  
Noord-Spierdijkerweg 174-174A, Spierdijk  
Noord-Spierdijkerweg 214, Spierdijk  
Obdam-Hensbroek 2006  
Obdam-Hensbroek 2006 – 1e herziening Hofland  
Obdam-Hensbroek – 2e herziening Hofland  
Oost-Mijzen 1, Avenhorn  
Oudelandsdijkje 9, Hensbroek  
Oudelandsdijkje 16, Hensbroek  
Polderweijde  
Polderweijde herziening

Polderweijde 1e partiële herziening (26 appartementen)  
Scharwoude 7-7A, Scharwoude  
Scharwoude, bedrijventerrein Ooms  
Slagterslaan 45, Berkhout  
Spierdijkerweg 94, Spierdijk

- 2 het buitengebied van de gemeente Koggenland is van grote waarde.

## 2.4. Openbare orde en veiligheid

Tabel 9: Openbare orde en veiligheid				
Activiteit	Trekker	Verslag 2014	Uitvoering 2015	Planning 2016
Opslag vuurwerk (hoge prioriteit)	RUD	3	3	3
Evenementen (hoge prioriteit)	BenM	115	115	115
Kleine ergernissen <sup>1</sup> (hoge prioriteit)	MB	70	70	70
Keten veiligheid (hoge prioriteit)				
Alcoholgebruik café e.d. (hoge prioriteit)	benm	79	200	185
Alcoholgebruik feesten (hoge prioriteit)				
Klachten en meldingen (hoge prioriteit)	MB	145	145	145
Handhaving gebruik gemeentegrond	WenG	12	40	70

### Toelichting

- 1 veel kleine ergernissen binnen de gemeente zoals hondenpoep en parkeeroverlast worden door de gemeente zelf opgepakt. Onze BOA zetten wij hier op in. De speerpunten van onze BOA zijn: hondenoverlast, parkeren op invalidenparkeerplaatsen, parkeren rondom basisscholen en fout parkeren van aanhangwagens en caravans.

## 2.5. Preventie

Tabel 10: Preventie				
Activiteit	Trekker	Verslag 2014	Uitvoering 2015	Planning 2016
Brandveiligheid vergunningen <sup>1</sup>		51	52	53
Meldingen BB2012 (hoge prioriteit)		90	91	92
BMI controle (hoge prioriteit)		1	1	1

### Toelichting

---

Volgblad 12  
Datum 10 augustus 2015

- 1 in het kader van de omgevingsvergunning worden bouwplannen gecontroleerd op brandveiligheid. Dit geschiedt door de medewerkers van BWT en de preventiemedewerker.*