

AFDOENING VRAGEN ART. 37 RVO

PORTEFEUILLEHOUDER M. Bonsen
DOCUMENTNUMMER D23.011846
CASENUMMER O23000031
ONDERWERP

DATUM 7 februari 2024

Vragen artikel 37 Reglement van Orde - Wonen op recreatiepark

Inleiding

Raadslid R. Linnekamp van de fractie VVD stelt de volgende vragen:

In het Noord-Hollands Dagblad van 15 november jl. las ik het artikel 'Ze kunnen geen kant op' (https://www.noordhollandsdagblad.nl/cnt/dmf20231114_62728780), waarin de heer M. Blom in een interview zijn zorgen uit over zijn moeder, die noodgedwongen in een recreatiewoning in Koggenland verblijft en steeds controle krijgt omdat permanente bewoning niet toegestaan is. De heer Blom heeft al met diverse afdelingen van de gemeente contact gehad om een oplossing te zoeken, maar hij krijgt steeds te horen 'dat het gewoon niet is toegestaan'.

Graag verneem ik van de portefeuillehouder:

Vraag 1

Wat is het beleid op permanente bewoning van recreatiewoningen?

Antwoord: De bestemming van de recreatieterreinen zijn vastgelegd in onze bestemmingsplannen. Hierin is permanente bewoning niet toegestaan. De terreinen moeten gebruikt worden voor recreatie.

Vraag 2

Hoe verloopt de handhaving hierop?

Antwoord:

Een aangewezen toezichthouder controleert op permanente bewoning op recreatieparken. Er wordt gecontroleerd of de recreatiewoning gebruikt wordt als hoofdverblijf. Indien uit onderzoek blijkt dat er sprake is van permanente bewoning, dan wordt er een handhavingprocedure in werking gesteld. De gemeente gaat altijd in overleg met de overtreder en er kan een zienswijze ingediend worden op de brief die een overtreder ontvangt. Indien de overtreding niet wordt beëindigd wordt er hoofdzakelijk gewerkt met last onder dwangsommen.

**BESTUURLIJKE OPVOLGING (VERVOLG)
AFDOENING ART. 37 EN TECHNISCHE VRAGEN**

Vraag 3

Wordt er gebruik gemaakt van gedoogbeschikkingen?

Antwoord:

Er kan verzocht worden om een gedoogbeslissing. Echter op basis van het beleid worden deze alleen verstrekt, indien aangetoond kan worden dat er sprake was van permanente bewoning voor 2008. Gedoogbeslissingen kunnen bij uitzonderlijke gevallen zoals overmacht en overgangssituaties worden genomen.