

AFDOENING TOEZEGGING

DATUM VERGADERING	6 november 2023	DATUM	20 december 2023
PORTEFEUILLEHOUDER	B. Krijnen		
CASENUMMER	O23000025		
DOCUMENTNUMMER	D23.011649		
ONDERWERP	Afdoening toezegging RV Begroting 2024 (Uitgeven van gronden in pacht)		

Inleiding

Tijdens de raadsvergadering van 6 november 2023, bij de behandeling van agendapunt 02.05.01 RV Begroting 2024, heeft portefeuillehouder Krijnen de volgende toezegging gedaan:

Motie/Toezegging

Er komt een schriftelijke beantwoording ten aanzien van het uitgeven van gronden in pacht (van gronden in eigendom gemeente) waarbij uiteengezet wordt hoe dit marktconform kan en hoe dit weggezet kan worden.

Afdoening

In juni 2023 heeft gemeente Koggenland een contract gesloten met een beëdigd rentmeester NVR en tevens register makelaar & taxateur landelijk en agrarisch vastgoed.

Voor het lopende gebruik van de gronden zijn liberale pachtovereenkomsten opgesteld. Deze overeenkomsten zijn beoordeeld én vastgelegd bij de Grondkamer. Wanneer een lopende overeenkomst afloopt wordt de grond aangeboden in het pachtportaal voor belangstellenden om te kunnen pachten. Hiermee wordt voldaan aan de wetgeving.

De pachtprizen zijn marktconform gemaakt. De marktconformiteit wordt gewaarborgd door de pachtprijs jaarlijks aan te passen op basis van het consumentenprijsindex cijfer (CPI).