

MEMO



Aan : De raad
Van : Het college
Onderwerp : Memo - Ontwikkelingen Scharwoude buitendijks
Datum : 20 september 2023
Documentnr : D23.009684
Zaaknummer : ZK23002206

Geachte raad,

Via deze memo informeren wij u over de stand van zaken van het initiatief Panorama Badhuis van het Doe-team Scharwoude.

1. Doe-team Badhuis Scharwoude

Het Doe-team uit Scharwoude heeft de wens om de fundamenten van het voormalige badhuis in Scharwoude een nieuwe functie te geven als ontmoetings- en rustplek. Tegelijkertijd wordt het daarmee een onderdeel van de recreatieve fiets- en wandelroute langs de dijk. Zo kan het Panorama Badhuis (de huidige werknaam van het project) een startpunt worden van toeristische routes in de omgeving. De rijke historie van deze locatie, het water en het agrarisch ommeland, geeft stof tot verhalen: Scharwoude als voormalig vissersdorp, de scheepswrakken die onzichtbaar voor de kust liggen, de verplaatsing van het dorp nadat het bij verschillende stormen is overstroomd. Ook het badhuis zelf is uiteraard voor veel inwoners een belangrijke plek vol herinneringen.

Om 'de pijn' van de jarenlange werkzaamheden rond het dijkverzwaringstraject en de wijzigingen in het landschap die dit met zich brengt voor de inwoners van Scharwoude te verzachten, hebben een aantal van hen zich verenigd. Samen met het Recreatieschap Westfriesland hebben zij de handen ineengeslagen wat heeft geresulteerd in project Panorama Badhuis. Het buitendijkse gebied is in eigendom en beheer bij het Recreatieschap. Het gebied is gekoppeld aan de Hulk en het stadsstrand van Hoorn.

Het badhuis is een van de onderdelen van de herontwikkeling van het buitengebied. Dit in het kader van het Ambitieprogramma Ruimtelijke kwaliteit kustzone (APRK) Hoorn – Amsterdam. Het project 'badhuisje' is opgenomen in het programma, waar provinciale subsidie voor zou kunnen worden aangevraagd. Dit in combinatie met de aansluiting van de oeverdijk (brug en/of pontje dit wordt nog later uitgezocht worden). De kosten worden op dit moment geschat op €420.000*. *Let op, dit is een eerste zeer grove schatting voor het badhuis en het pontje/ of de brug. Het gebied wordt op dit moment nog ontwikkeld, de definitieve maatvoering en de bijbehorende kosten zijn daardoor nog niet goed inzichtelijk te maken.

De plannen van het Doe-team zijn vertaald in een ontwerp en momenteel onderzoeken wij hoe we de begroting kostendekkend kunnen maken. Uitgaande van het programma, zoals hierboven genoemd, wilden we hiervoor onder andere subsidie aanvragen bij de provincie. Om dit bij de provincie aan te kaarten gaan we met leden van de provinciale staten in gesprek.

2. Bestuurlijk provinciaal traject - APRK

In het kader van de dijkversterking Markermeerdijk tussen Hoorn en Amsterdam heeft de provincie in samenwerking met gemeenten, recreatieschappen en andere belanghebbenden een ambitieprogramma opgesteld voor de kustzone tussen Hoorn en Amsterdam. Met dit programma wordt er met verschillende partijen gewerkt aan een toekomstbestendig landschap, leefomgeving en natuur met een hoge ruimtelijke kwaliteit.

3. Overige fondsen en subsidies

Los van de mogelijke provinciale subsidiemogelijkheden hebben we gekeken naar andere financieringsmogelijkheden. Er is bijvoorbeeld in samenwerking met het Doe-team, de portefeuillehouder Rosalien van Dolder, het Recreatieschap Westfriesland, Culture Matters en twee architecten van Common Practice, is er succesvol voor Panorama Badhuis ingeschreven op de Open Call van het Prins Bernhard Cultuurfonds. Van de 34 inzendingen zijn er vier door naar de volgende ronde, waaronder dit project. Via het Cultuurfonds kan maximaal 100.000 euro worden vergaard. De tweede fase van deze Open Call dient uiterlijk 29 september te worden ingestuurd. Een belangrijk onderdeel van deze tweede fase is een zo specifiek mogelijke begroting van het project. Uiteraard gaan we ook nog op zoek naar andere subsidiemogelijkheden.