

Goudappel BV werkt vanuit Amsterdam, Den Haag, Deventer, Eindhoven en Leeuwarden

Snipperlingsdijk 4  
7417 BJ Deventer  
Nederland

Postbus 161  
7400 AD Deventer  
Nederland

+31(0) 570 666 222  
info@goudappel.nl  
www.goudappel.nl

BTW  
KVK  
IBAN

NL 0072 11 879 B01  
3801 7479  
NL09 INGB 0001 2746 32

## Gemeente Koggenland

## Oostelijke rondweg Obdam

### Kostenindicatie

Datum 08/09/2022  
Kenmerk 013043.20220906.N01.02  
Auteur Peter Dinnissen

### Prijzen exclusief;

BTW  
Kabels en leidingen  
Grondaankoop

### Bronnen

Kengetallen kleine (re)constructies 1&2 / 2022  
Kengetallen onderhoud wegverhardingen / 2022  
Kengetallen inrichting bedrijfsterreinen / 2022  
Kostenindicaties gerelateerde projecten

### Opmerkingen

Indicatie van investeringskosten  
Bandbreedte +/- 40%  
Prijzen op basis van eenheidsprijzen maal oppervlakte  
Prijzen incl. leveren en/of afvoeren tenzij anders vermeld  
Verhardingen incl. riolering/afwatering  
Uitgaande dat vrijkomende materialen schoon zijn  
Profiel tussen Duinweid en Hofland rijbaan met aan 1 zijde een 2-ri fietspad

### Kosten op basis van tekening(en);

### Samenvatting

Oostelijke rondweg Obdam

### Kostenindicatie

€ 30.600.000,00

CONCEPT

## Oostelijke rondweg Obdam

Ontgraven grond tunnel	15250 m3	€ 30,00	€ 457.500,00
Ontgraven grond cunet weg	800 m3	€ 30,00	€ 24.000,00
Ontgraven grond cunet fietspad	395 m3	€ 30,00	€ 11.850,00
Aanleg spoortunnel dicht deel	450 m2	€ 6.000,00	€ 2.700.000,00
Aanleg spoortunnel open deel zuid	1800 m2	€ 2.500,00	€ 4.500.000,00
Aanleg spoortunnel open deel noord	1800 m2	€ 2.500,00	€ 4.500.000,00
Aanbrengen asfaltverharding weg 60km/uur tunnel (open/dicht)	2750 m2	€ 60,00	€ 165.000,00
Aanbrengen asfaltverharding fiets tunnel (open/dicht)	900 m2	€ 60,00	€ 54.000,00
Aanbrengen asfaltverharding weg 60km/uur	4900 m2	€ 125,00	€ 612.500,00
Aanbrengen asfaltverharding fiets	525 m2	€ 90,00	€ 47.250,00
Aanbrengen markering	3000 m1	€ 4,50	€ 13.500,00
afwerken talud	40 are	€ 300,00	€ 12.000,00

Subtotaal directe kosten			€ 13.097.600,00
Nader te detailleren/onvoorzien	20%		€ 2.619.520,00
<b>Directe bouwkosten</b>			<b>€ 15.717.120,00</b>

Enmalige kosten	3%		€ 471.513,60
Algemene bouwplaatskosten	3%		€ 471.513,60
Uitvoeringskosten	8%		€ 1.257.369,60
Algemene kosten	8%		€ 1.257.369,60
Winst en/of risico	5%		€ 785.856,00
<b>Staartposten</b>			<b>€ 4.243.622,40</b>
Aannemingssom, excl BTW			€ 19.960.742,40
Bouwkosten onvoorzien	15%		€ 2.994.111,36
<b>Bouwkosten, excl BTW</b>			<b>€ 22.954.853,76</b>
Engineeringkosten			
Vorbereiding	5%		€ 1.147.742,69
Administratie	5%		€ 1.147.742,69
Toezicht	5%		€ 1.147.742,69
Subtotaal engineeringkosten			€ 3.443.228,06
Engineeringkosten onvoorzien	5%		€ 172.161,40
<b>Totaal engineeringkosten</b>			<b>€ 3.615.389,47</b>
<b>Totaal bouwkosten en engineeringkosten</b>			<b>€ 26.570.243,23</b>

<b>Onvoorzien</b>	15%		€ 3.985.536,48
-------------------	-----	--	----------------

Subtotaal projectkosten, excl BTW			€ 30.555.779,71
Afronding			€ 44.220,29
<b>Totaal projectkosten (incl afronding, excl BTW)</b>			<b>€ 30.600.000,00</b>