

# BIJLAGE 5 MEMO



PROCESNUMMER	ZK23002816	DATUM	24 januari 2024
DOCUMENTNUMMER	24.0000109	OPENBAAR	Ja
PORTEFEUILLEHOUDER	R. van Dolder	VAN	College van B&W
AAN ONDERWERP	Gemeenteraad Memo Verkenning ondernemersfonds		

## INLEIDING

In onze programmabegroting 2024 is aandacht besteed aan het onderwerp 'Verkenning mogelijkheden op te richten ondernemersfonds'. In 2024 gaan we verkennen of een ondernemersfonds gewenst is onder de Koggenlandse ondernemers en overige stakeholders en welke contouren hierbij gewenst zijn. Dit naar aanleiding van het verzoek van de Ondernemersvereniging Koggenland aan ons. In deze memo wordt ingegaan op dit verzoek en het plan van aanpak dat hierin voorziet, onder de noemer 'Verkenning voor de mogelijkheden van een nog op te richten ondernemersfonds'. Tevens schetsen wij in deze memo de contouren van het plan van aanpak.

## DOEL MEMO

U te informeren over de Verkenning mogelijkheden op te richten ondernemersfonds.

## GEVRAAGDE ACTIE N.A.V. MEMO / KENNIS TE NEMEN VAN

1. het verzoek van de Ondernemersvereniging Koggenland ter zake het oprichten van een ondernemersfonds;
2. De contouren van de verkenning van de mogelijkheden voor het nog op te richten ondernemersfonds.

### **1. Kennis te nemen van het verzoek van de Ondernemersvereniging Koggenland ter zake het oprichten van een ondernemersfonds;**

De Ondernemersvereniging Koggenland (OVK) wil graag aan de slag met een verkenning voor de mogelijkheden van een nog op te richten ondernemersfonds. De Ondernemersvereniging Koggenland O.V.K wil namelijk graag aan de slag met o.a. het verbeteren van het ondernemersklimaat in Koggenland. Denk hierbij aan het opwaarderen van een bedrijventerrein in Obdam doormiddel van Parkmanagement en het treffen van verduurzamingsmaatregelen. Zij verwachten dat een ondernemersfonds hieraan kan bijdragen. Daarnaast geven zij aan dat de huidige twee winkeliersverenigingen ook doelen hebben die gerealiseerd kunnen worden met een ondernemersfonds Leidsmodel. Daarnaast hebben zij vorig jaar een bijeenkomst georganiseerd met ondernemers uit Koggenland. Tijdens deze bijeenkomst werd het concept ondernemersfonds ook besproken. De algemene tendens van deze bijeenkomst was positief. De ondernemersvereniging wil de mogelijkheden van een ondernemersfonds graag verkennen en hierover met zo veel mogelijke stakeholders in gesprek.

## Ondernemersfondsen

In Nederland zijn er ongeveer 40 gemeenten met een ondernemersfonds 'Leidsmodel'. (Dit is een gemeente breed fonds). Het is een fonds 'voor en door' ondernemers. Alle eigenaren en gebruikers van zakelijk vastgoed investeren in het fonds. En gezamenlijk bepalen de ondernemers hoe het fonds georganiseerd wordt en waar het zich mee bezig gaat houden.

De gemeente faciliteert slechts door de inning te organiseren via de ozb (categorie 'niet-woning'). Het enige besluit wat formeel nodig is, is een tarievenbesluit door de raad. Binnen het fonds geldt volkomen bestedingsvrijheid. Alles wat de ondernemers aanmerken als hun gezamenlijk belang komt voor financiering in aanmerking. Enige voorwaarde is dat bestedingsbesluiten op democratische wijze tot stand komen (en er voldoende budget is).

Iedere betaler van ozb niet-woningbelasting moet toegang kunnen krijgen tot de besluitvorming over de bestedingen. Naast de bedrijven gaat het ook om diverse non-profit instellingen: scholen, cultuur, zorginstellingen, sportclubs. Zij worden (als collega 'ondernemer') met nadruk uitgenodigd om actief te participeren in het fonds. Dat is soms even wennen, maar in de vele fondsgemeenten zijn zij intussen vaak één van de meest actieve pleitbezorgers van het fonds. Het stelt ze in staat veel nadrukkelijker met het bedrijfsleven samen te werken (wat vaak al de wens is). (Bron; Kennisdocument van Adviesbureau Blaauwberg. <https://blaauwberg.nl/?mdocs-file=13232> ).

Naast dit fonds zijn er ook nog twee andere modellen; de BIZ en een met reclamebelasting gevoede ondernemersfonds. De Koggenlandse ondernemersvereniging heeft de voorkeur uitgesproken voor een ondernemersfonds Leidsmodel. Tijdens de verkenning wordt dit model maar ook de andere modellen nader verkend.

## **2. Het plan van aanpak voor de verkenning van de mogelijkheden van een nog op te richten ondernemersfonds.**

### ***2.1 Een ondernemersfonds kan van meerwaarde zijn voor de gemeente***

Verwacht wordt dat een ondernemersfonds kan bijgedragen aan het versterken van het huidige ondernemersklimaat. Dit is ook een van de doelen uit het CUP (Bron; CUP 2022- 2026). Zo zien wij bij onze bureaus; gemeente Medemblik en gemeente Enkhuizen dat een gemeente breed ondernemersfonds (leidsmodel) ambtelijk- en bestuurlijk van grote meerwaarde wordt gezien. Vandaar dat het college op 30 januari heeft ingestemd met een plan van aanpak Verkenning mogelijkheden op te richten ondernemersfonds.

### ***2.2 Participatie traject; Wensen van de overige ondernemers en maatschappelijke partners***

Op dit moment is het niet bekend of de wens van de OVK breder gedragen wordt noch of andere ondernemers überhaupt een collectief middel/ organisatiegraad missen en of zij een gemeente breed fonds wenselijk achten. Door alle ondernemers en maatschappelijke partners bij het traject te betrekken o.a. door hen een brief te sturen en uit te nodigen voor diverse bijeenkomsten verwachten wij inzicht te krijgen in hun wensen. Tevens zal er ook een stemming zijn tijdens de bijeenkomsten om te verkennen of de meerderheid van de stakeholders voorstander is van een ondernemersfonds. Het is echter aan de initiatiefnemer, de Ondernemersvereniging om in samenspraak met u voldoende draagvlak aan te tonen.

Op deze wijze wordt inzicht verkregen of er op dit moment initiatieven op de plank blijven liggen. En of deze initiatieven doormiddel van bijvoorbeeld een verenigd collectief en collectieve financiële middelen, zoals een ondernemersfonds, een positieve bijdrage zouden kunnen leveren aan de ondernemers en maatschappelijke partners.

## **1. Verkennende bijeenkomsten met de raad**

Uw raad wordt in Q1 en Q2 tijdens bijeenkomsten betrokken bij de verkenning over het concept ondernemersfonds daarnaast wordt u gevraagd naar de kaders.