

Wat houdt het verzoek in?

Padel is na een snelle groei niet meer weg te denken in Nederland. De hype is voorbij, een nieuwe sport blijft behouden. Ook de Koggenlandse tennisverenigingen hebben deze ontwikkelingen gevolgd en willen ook hun leden en dorpsgenoten enthousiast maken voor deze sport.

5 van de 6 tennisverenigingen willen op het moment van schrijven (januari 2024) op / dichtbij het eigen complex padelbanen realiseren^{*1}. Het gaat hierbij om minimaal 2 padelbanen per complex, want '1 = geen'. Met 1 baan kunnen er geen toernooien worden georganiseerd en is er tijdens spijtstijd (tussen 19:00 en 21:00 uur) voor meer personen plaats. Door meerdere banen neer te leggen kan er tevens meer verhuurd worden en is het financiële plan makkelijker rond te krijgen.

TV Obdam	3 banen
TV De Berk	2 banen
TV Apollo + Westerkogge	4 + 4 banen in optie
St George	2 banen
	= 11 banen + 4 banen in optie

Tabel 1: tennisverenigingen en de behoefte aan het aantal banen.

Om de leefbaarheid in de eigen kernen te behouden kiest iedere vereniging ervoor om de padelbanen in het eigen dorp te plaatsen. Dit geeft de vereniging bestaanszekerheid, een stijging van de leden (rapport KNLTB) en meer kantine-inkomsten.

Om de verenigingen te helpen met deze opzet wordt de gemeente Koggenland gevraagd om de verenigingen financieel verder te helpen met deze plannen.

Waarom wordt het verzoek ingediend?

In het accommodatiebeleid 2022 van de gemeente Koggenland staan de tennisverenigingen – naast de natte ruimtes – niet omschreven. Feitelijk houdt dit in dat de tennisverenigingen in tegenstelling tot bijvoorbeeld voetbalverenigingen zelf verantwoordelijk zijn voor het aanleggen en onderhouden van de banen. Tennisverenigingen dienen jaarlijks een bedrag opzij te zetten voor de renovatie en vervanging van de tennisbanen.

Het voorstel wat nu wordt ingediend is in lijn met hoe de gemeente in andere sportaccommodaties / -faciliteiten investeert zoals kunstgrasvelden bij voetbalverenigingen. Het voorstel is dan ook een uitzondering op het huidige accommodatiebeleid, zonder dat deze eerst moet worden aangepast waar lange tijd overheen kan gaan.

Om de slag niet te missen willen de tennisverenigingen graag spoedig meegaan met het realiseren van padelbanen. Echter, hier ontbreken de financiële middelen voor. Zonder financiële steun is het voor verenigingen niet haalbaar om deze plannen te realiseren. Dit blijkt ook uit de 2 businesscases van de 2 verenigingen die spoedig met de realisatie van padel aan de slag willen gaan: na aftrek van alle mogelijke subsidies, crowdfundingacties en

acties voor de club bestaat maximaal 25% (vereniging A) en 35% (vereniging B) van het totale bedrag uit eigen middelen, aangevuld met een (obligatie)lening van 6% (vereniging B) en 27,5% (vereniging A) van het totale investeringsbedrag voor 2 of 3 padelbanen.

Wat is de noodzaak?

Padel is op dit moment de snelst groeiende sport van Nederland. Ook in Koggenland is, gericht op de cijfers van de KNLTB, de vraag naar padel groot.

Momenteel zijn er ruim 550 locaties in Nederland waar padel gespeeld wordt. Uit onderzoek van de KNLTB blijkt dat ruim 1,5 miljoen Nederlanders (11% van de volwassenen) een sterke tot zeer sterke intentie heeft om te gaan padellen.

Onderstaande tabel geeft een schatting van het aantal toekomstige padelspelers weer. Kijkend naar het aantal inwoners (22.000) en het percentage padelspelers (3,81%), is de schatting dat er tenminste 8 padelbanen nodig zijn om de sporter in Koggenland goed te bedienen.

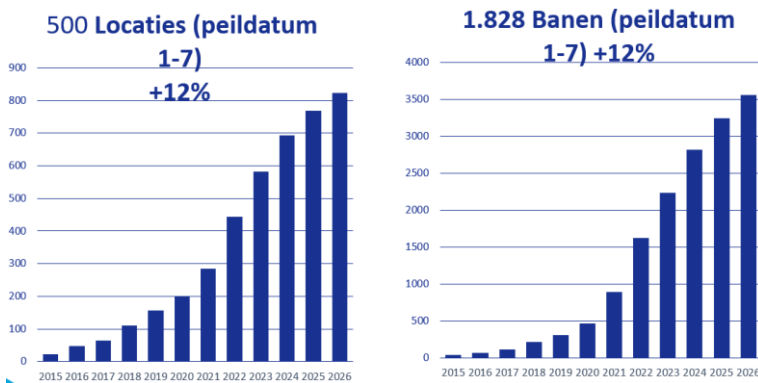
Inschatting aantal padelspelers in 2028		
Schatting aantal padelspelers in Nederland in 2023*		275.000
Prognose aantal padelspelers volgens KNLTB in 2028		480.000
Aantal inwoners Nederland 2022		18.000.000
Aantal sportliefhebbers Nederland		12.600.000
Percentage padel spelers in Nederland in 2028		3,81%
Aantal inwoners	gemeente Koggenland	23.500
Prognose potentieel aantal padelspelers in Koggenland in 2028		626
Aantal banen	Verenigen	8

Tabel 2. Bron: KNLTB

Door nu niet mee te gaan met de trend wordt de plank misgeslagen en is er de mogelijkheid dat commerciële aanbieders zich gaan vestigen in Koggenland, waardoor het verenigingsleven onder druk kan komen te staan. Door padel aan het aanbod toe te voegen zien tennisverenigingen namelijk een groei in het aantal lidmaatschappen terug. Door als gemeente te investeren in padel kan het tevens worden gezien als een investering in de Koggenlandse (tennis)verenigingen.

Op het moment dat deze nieuwe sport niet wordt toegevoegd aan het sportaanbod in Koggenland kan een terugloop van huidige leden bij de tennisverenigingen ontstaan die vertrekken naar omliggende padelverenigingen. De leeftijdsgroep 25-40 jaar zou minder worden bediend aangezien de sport zeker bij deze leeftijdsgroep het meest populair is. Dit komt mede door de behoefte aan vrije sportmogelijkheden, padel is makkelijk inzetbaar op een eigen te spelen tijd en ook de KNLTB speelt hier goed op in door Meet & Play aan te bieden voor verenigingen. In de toekomst voorspelt de KNLTB een groei in zowel het aantal locaties als banen waar padel gespeeld kan worden.

2. MARKTONTWIKKELING PADEL



Afbeelding 1. Bron: KNLTB

Verzoek/besluit

Middels dit voorstel zouden de tennisverenigingen graag zien dat er een uitzondering wordt gemaakt op het huidige accommodatiebeleid (2022). Een uitzondering aangezien een aanpassing meer tijd nodig heeft, tijd die de verenigingen nu niet kunnen wachten. Een herziening van het accommodatiebeleid kan mogelijk in de toekomst worden toegepast.

Middels deze uitzondering wordt gevraagd om een incidentele subsidie van €35.640 per aan te leggen baan. Dit bedrag komt voort uit de huidige kosten (offerte november 2023) voor het aanleggen van 1 padelbaan: €108.000,-. Hier wordt een subsidie van 1/3 deel gevraagd. Indien alle voorgenoemde padelbanen worden gerealiseerd gaat het om een totale investering van €1.620.000,-, verdeeld over 5 jaar (*zie kopje financiële gevolgen*). Andere delen van de investering bij de vereniging worden gehaald uit subsidies (zoals BOSA), leningen en eigen middelen. Bij dit bedrag van €35.640 inclusief BTW per baan hoort de volledige baanaanleg (voorbereidende werkzaamheden, uitvoeringskosten, ondergrond, fundering, vloer, kunstgras, verhardingen, keuringskosten, hekwerk, verlichting, glaswerk, net), maar dit bedrag is exclusief vereisten om de baan heen (geluidsonderzoek, vergunningen, geluidswal, aanleggen van paden en bebossing, aanschaf van speelmaterialen of een aanpassing aan de kantine gezien de verwachte ledengroei).

Wat is het resultaat dat je wilt behalen?

Door de aanleg van de padelbanen wordt het sportaanbod vergroot en blijven verenigingen behouden. Op deze manier blijft de leefbaarheid in de dorpen groot. Aangezien de sport laagdrempelig is om in te stappen wordt er getracht nieuwe mensen te bereiken, waardoor meer mensen in beweging zijn. Tevens wordt er een beter clubverband gecreëerd.

Uit onderzoek onder bestaande tennis- en padelleden, geeft respectievelijk 97% van de tennissers en 96% van de padellers aan dat een lidmaatschap hen goed past. Verenigingen die padelbanen hebben, groeien gemiddeld met 15 tot 20%. Een schatting/vuistregel die de KNLTB gebruikt is 50 leden groei voor een padelbaan in drie jaar tijd. Onderstaande afbeelding 2 geeft een vergelijking aan tussen de ongebonden speler, dus de speler die geen

lid is van een vereniging maar af en toe een baantje huurt en de gebonden speler, diegene die wel lid is van een vereniging.

Het laat bijvoorbeeld zien dat een speler die lid is van een vereniging gemiddeld vaker (2x) padelt dan een ongebonden speler (1x). Een derde van de ongebonden padelers geeft daarnaast aan dat een padellidmaatschap beter zou passen.



Ongebonden padelspeler

- Speelt gemiddeld 1x per week
- 30% speelt ook tennis
- 75% man – 25% vrouw
- 31% geeft aan dat een padellidmaatschap beter zou passen



Gebonden padelspeler

- Speelt gemiddeld 2x per week
- 15% speelt ook tennis
- 64% man – 36% vrouw
- 43% geeft aan dat de vereniging een ledenstop heeft

Afbeelding 2. Bron: KNLTB

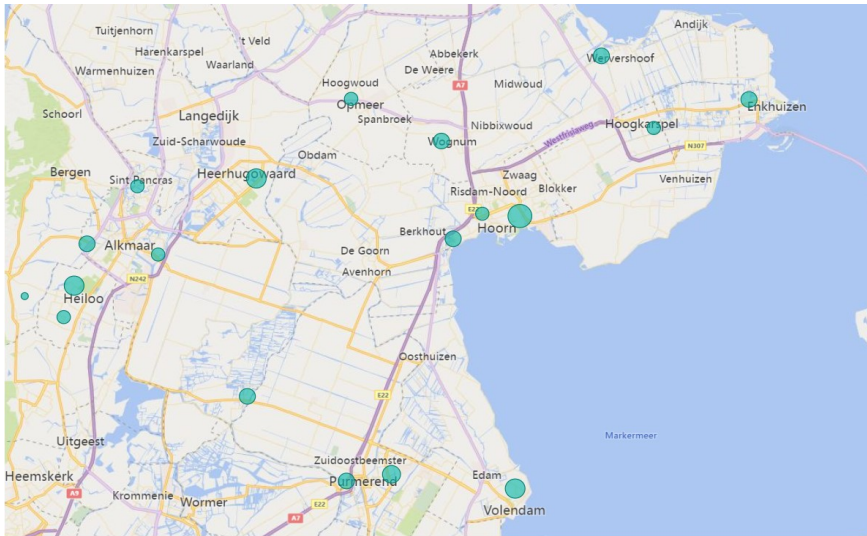
Een vereniging is dus toegankelijker, heeft een groter activiteiten aanbod, verhoogt sportdeelname onder jeugd en biedt een sociaal netwerk. De afgelopen jaren hebben onmiskenbaar aangetoond dat sport en bewegen een belangrijke voorwaarde is voor fysieke en mentale gezondheid. Het betaalbaar en bereikbaar kunnen sporten dient een vanzelfsprekend beleidsuitgangspunt te zijn voor alle overheden.

Zijn er risico's te benoemen? Hoe worden deze beperkt?

Buurtbewoners kunnen na de vele berichten over padel in het nieuws gaan klagen over geluidsoverlast. Om dit weg te nemen is er in de afgelopen maanden bij iedere vereniging een geluidsonderzoek inclusief activiteitenbesluit uitgevoerd door het bedrijf M+P. Bij dit onderzoek wordt uitgegaan van de Handreiking Padel en Geluid, gepubliceerd door de KNLTB.

Alleen op het moment dat voor de beoogde locatie alle seinen uit het geluidsonderzoek op groen staan wordt er door de verenigingen verdere actie ondernomen op het realiseren van padelbanen. Indien nodig kan een vereniging ook denken aan de aanleg van geluidwerende muren.

Op het moment dat er geen financieel budget ter beschikking wordt gesteld is de kans groter dat commerciële aanbieders de mogelijkheid zien om zich (spoedig) te vestigen in Koggenland waar nu nog een lege vlek op de kaart is als het gaat om padelbanen. Dit zou een zware klap voor de verenigingen zijn.



Afbeelding 3: padel in de regio, groene stippen geven padelbanen aan. Bron: KNLTB

Padel blijft een relatief nieuwe sport, waardoor vraag en aanbod ondanks cijfers vanuit de KNLTB niet op voorhand te voorspellen zijn. Toch blijft de populariteit van padel groeien en zijn er bij omliggende verenigingen ledenstops.

Financiële gevolgen.

Iedere tennisvereniging die padelbanen op het complex wilt realiseren vraagt een eenmalige subsidie aan van €35.640 per baan. Deze subsidie kan worden aangevraagd van 1 januari 2024 t/m 31 december 2028. Op deze gefaseerde manier kunnen verenigingen die er direct mee aan de slag willen ook meteen hun plannen uitvoeren. Verenigingen die er nog niet uit zijn op welke manier padel op hun complex plaats kan vinden hebben hierdoor nog ruime tijd om hun plannen te concretiseren en hun plannen in te dienen.

Indien er in het proces tot aanleg efficiënt kan worden samengewerkt tussen verenigingen kan dit mogelijk voordeliger zijn in verband met schaalvoordeel voor de padelbouwer.

Zijn er alternatieven te benoemen?

Het alternatief is om een lening aan te gaan in plaats van een te verkrijgen subsidie. Het nadeel van een lening is echter dat het bedrag dient te worden terugbetaald (met of zonder rente). Uit de businessplannen blijkt dat 2 van de 2 verenigingen al een gedeelte moeten lenen bovenop een eventuele toe te kennen subsidie om onder de streep positief uit te blijven. Aangezien de tennisverenigingen zelf al dienen te zorgen voor het onderhoud van de banen is niet het volledige bedrag beschikbaar om 2 tot 4 banen per complex te realiseren (afhankelijk van de vereniging), onderhoud zorgt namelijk voor een flinke druk op de begroting. Daarnaast moet de baanhuur dan wel contributie betaalbaar blijven voor alle (toekomstige) leden, zodat sporten toegankelijk blijft voor alle lagen van de samenleving.

Hoeveel banen het meest geschikt zouden zijn voor een vereniging hangt af van de (toekomstige) ledenaantallen van de verenigingen, de KNLTB gaat momenteel uit van een bandbreedte van 70 – 90 leden per baan. Daarnaast houdt de KNLTB zoals eerder geschreven een schatting / vuistregel aan van 50 leden groei voor een padelbaan in drie jaar tijd.

Een ander alternatief is de realisatie van minder padelbanen per complex, maar het realiseren van 1 padelbaan per complex wordt gezien als 'geen'. Om toernooien te organiseren, ongeveer 70 leden per baan een plek te geven en de drukte tijdens spitsstijden op te vangen zijn meerdere banen het minimum.

Tevens kan als alternatief worden gedacht aan een samenwerking tussen alle verenigingen waarbij er op één complex (binnen of buiten) een groot padelcomplex wordt gemaakt waarin alle tennisverenigingen samenwerken. Anderzijds kan er gedacht worden aan 3 locaties verspreid over de gemeente (gelegen bij de huidige verenigingen). Hoewel de verenigingen positief staan tegenover een samenwerking (zoals in het voortraject al gedaan is), is de wens om de afzonderlijke verenigingen te behouden. De verwachting is juist dat padel de verenigingen in het dorp een impuls zal geven. Door bij een vereniging geen padel te realiseren is de kans groot dat liefhebbers van padel naar andere dorpen trekken, wat bij de tennisvereniging die geen padel realiseert voor een leegloop kan leiden. Een combinatielidmaatschap tussen padel en tennis komt namelijk veelvuldig voor bij huidige tennisleden.

Welke partijen zijn betrokken?

In het voortraject, wat loopt vanaf begin 2022, hebben de 6 tennisverenigingen samen met de gemeente Koggenland en Sportraad Koggenland bij elkaar gezeten tijdens bijeenkomsten voor padel in het gemeentehuis. Vanuit deze bijeenkomsten (april en mei 2022) zijn de verenigingen nog altijd voornemens om padelbanen op hun eigen complex te realiseren. De groep vrijwilligers die zich inzet voor padel bij de tennisvereniging heeft hierbij een grote investering qua tijd moeten doen om dit soms bijzonder complexe onderwerp te realiseren. Daarnaast gaat het bij deze vrijwilligers om beslissingen met grote financiële investeringen en daarbij veel risico.

In april 2023 zijn de eerste geluidsonderzoeken uitgevoerd op de complexen door het bureau M+P aan de hand van de handreiking padel en geluid door de KNLTB. De bond is constant beschikbaar geweest voor raadgeving en adviezen.

Bij de verenigingen zijn de betrokken partijen de besturen, padelcommissies, leden en vrijwilligers. Zodra de plannen meer concreet worden, zullen ook buurtbewoners worden meegenomen in de plannen van de vereniging.

Sportraad Koggenland is tijdens het gehele proces als samenwerkende (tussen)partij gezien tussen bijvoorbeeld Gemeente Koggenland & de verenigingen, maar heeft ook als collectief het geluidsonderzoek opgezet bij het bedrijf M+P.

Op 9 oktober 2023 is de raad geïnformeerd over de huidige stand van zaken middels een informatieavond. Op de raadsvergadering van 6 november 2023 is tevens een motie m.b.t. padel besproken, echter is deze verworpen.

*1

Na uitvoeren van het geluidsonderzoek bij TC Ursem is gebleken dat realisatie vanuit TC Ursem op het huidige complex of het terrein van SC Dynamo niet mogelijk is op het moment dat TC Ursem deze aanvraag doet i.v.m. woningbouw die te dicht bij het tenniscomplex ligt. TC Ursem gaat hierover graag nog in gesprek met de gemeente Koggenland. Mocht een andere vereniging in Ursem (zoals SC Dynamo) de aanvraag voor padel alsnog willen doen voor 31-12-2028 hopen zij ook in aanmerking kunnen komen op een eventuele financiering.

Hierbij ondersteunen wij het voorstel van het verzoek om financiering voor de realisatie van padel op de complexen van onze tennisverenigingen in Koggenland.

TV Obdam, Obdam

Naam

Datum

Handtekening

TC Westerkogge, Avenhorn

Naam

Datum

Handtekening

TV Apollo, De Goorn

Naam

Datum

Handtekening

TV De Berk, Berkhout

Naam

Datum

Handtekening

TV St. George, Spierdijk

Naam

Datum

Handtekening